

Создано: 15.12.2025 в 10:31

Обновлено: 17.12.2025 в 10:36

Челябинская область, Челябинск, улица  
Марченко, 11д

**6 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Марченко, 11д

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Марченко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

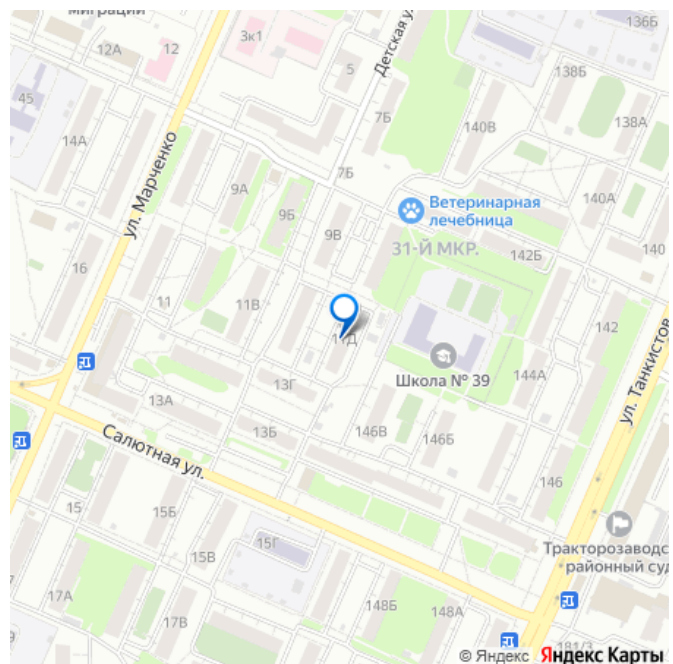
лоджия

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433136>

**Наталья Черепанова, САМОЛЕТ ПЛЮС**  
**79123155127**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

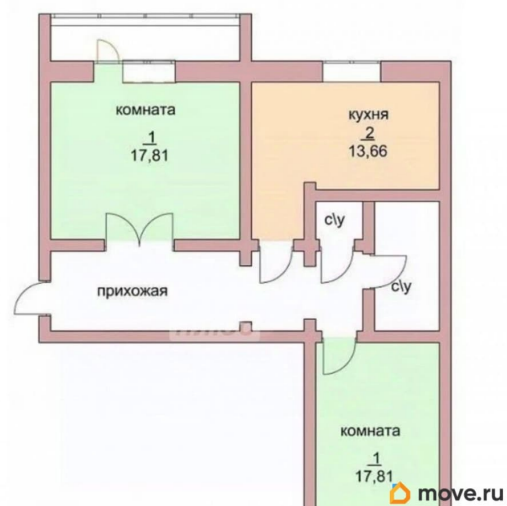
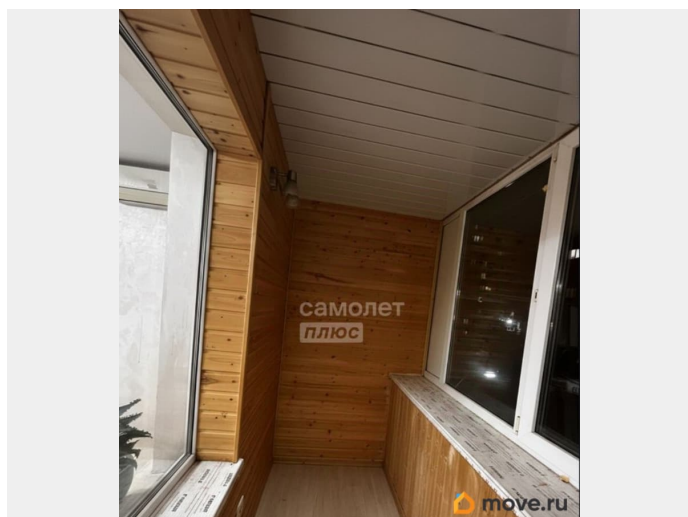
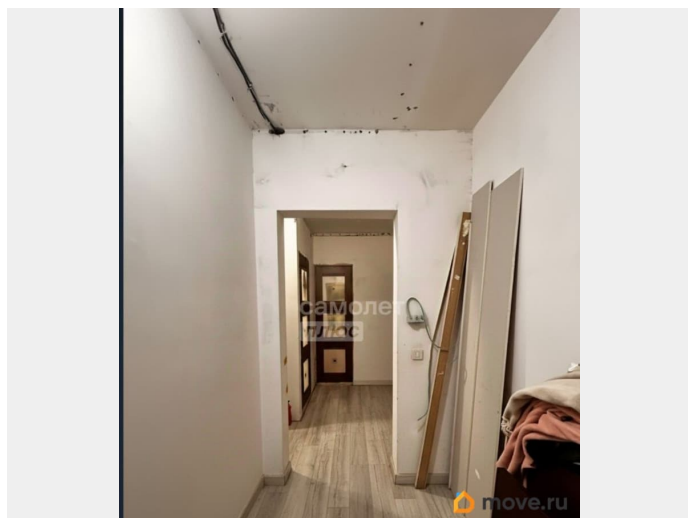
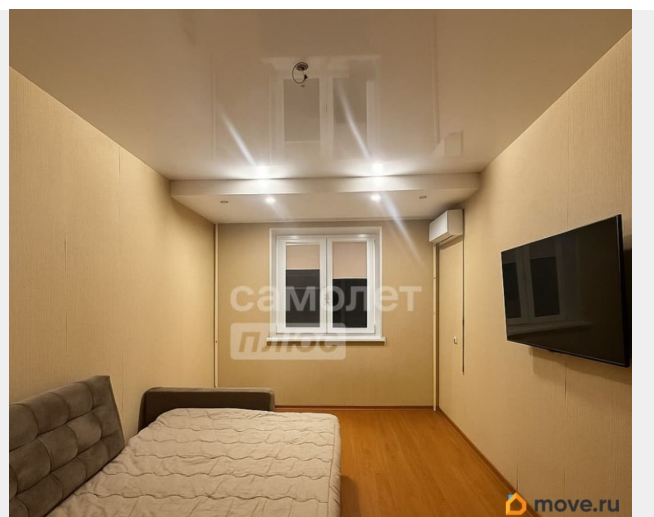
да

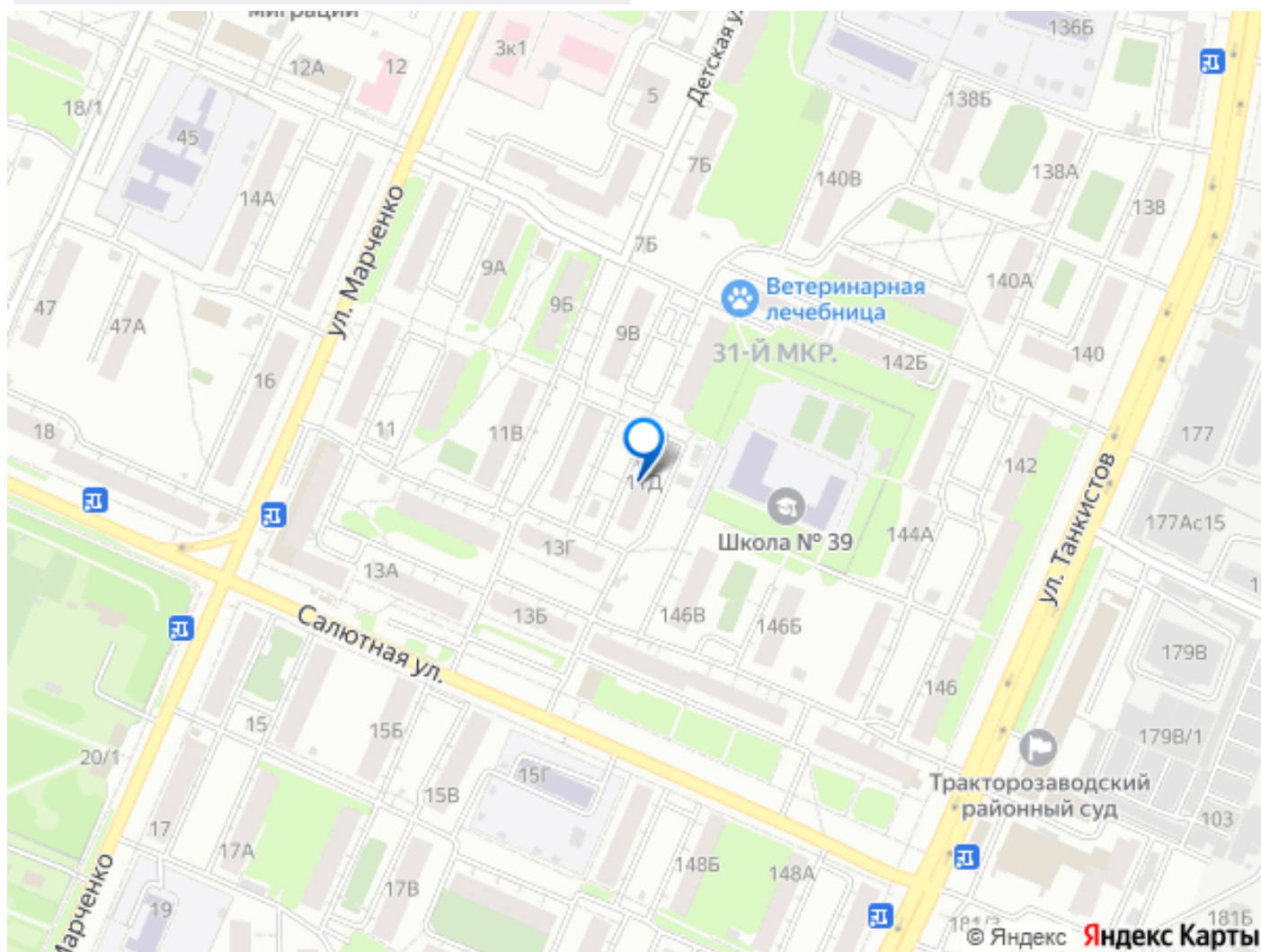
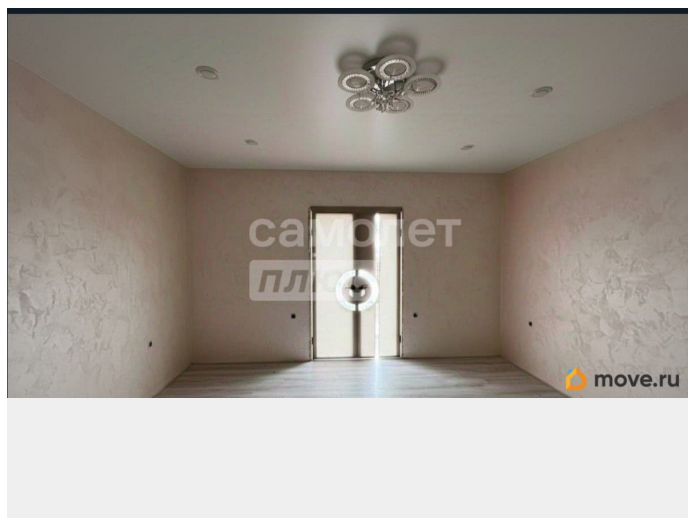
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную квартиру, расположенную в самом центре Тракторозаводского района. Это идеальное место для комфортной жизни и активного отдыха! Основные характеристики: • Площадь: 64 м² • Этаж: 2 из 10 • Количество комнат: 2 • Состояние: Отличное, свежий ремонт частично, частично необходим ремонт. • Лоджия: европакеты установлены, теплый пол, освещение, с видом на зеленый двор. Преимущества: • Удобная планировка: большая кухня, светлая гостиная и уютная спальня, два санузла. В квартире останется следующая техника: варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка. Из мебели останется шкаф в комнате и кухонный гарнитур. • Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины, кафе, школы и детские сады. • Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта. Дополнительные плюсы: • Тихий и спокойный район, идеальный для семейной жизни. • Возможность парковки автомобиля во дворе. • Квартира свободна от обременений, один собственник. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на

просмотр и узнать больше информации. Арт.  
127771266





Move.ru - вся недвижимость России