

🕒 Создано: 26.11.2025 в 17:50

Обновлено: 04.12.2025 в 19:36

**Челябинская область, Челябинск, улица
1-я Эльтонская, 11**

5 600 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 1-я Эльтонская, 11

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Эльтонская 1-я](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286909532>

**Татьяна Сергеевна, РАЙОНЫ
КВАРТАЛЫ**

79193108393

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	

Описание

ПРОДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА!!!

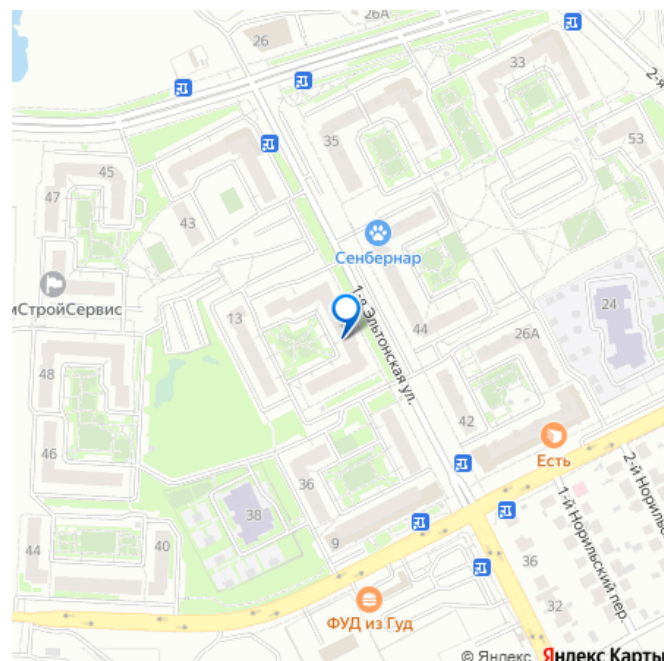
Предлагаем Вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру с ремонтом! Квартира идеально подходит для комфортной жизни и семейного уюта. Основные характеристики квартиры: Полы во всей квартире - ламинат (кроме гостиной). Натяжные потолки с точечным освещением. Стены - обои. Окна - стеклопакеты. Остекленный и утепленный балкон с выносом батареи и теплым полом. Совмещенный санузел и ванная комната в кафеле. Установлены счетчики на воду и свет. Надежная входная дверь и качественные межкомнатные двери.

Дополнительные преимущества: На всех окнах установлены решетки для безопасности детей. Из малого санузла сделана гардеробная. Вместительная парковка для вашего автомобиля.

Благоустроенный двор с зелеными насаждениями. Тихие и спокойные соседи.

Инфраструктура: В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: Детские сады и школы. Игровые площадки и зоны отдыха.

Стоматологии и частные клиники. Банки и аптеки. Магазины и маркетплейсы. Удобное месторасположение: Всего 1 минута до



остановок общественного транспорта.

Удобная транспортная развязка позволит вам

быстро добраться в любой район города!

Дополнительная информация: 2 взрослых

собственника, более 5 лет в собственности,

никто не прописан. Есть остаток по ипотеке в

Сбербанке. ЦНИИ «Районы Кварталы» -

действующие члены Российской Гильдии

Риелторов. Аттестат специалиста: РОСС RU

РГР ТОС 74. 4338 АН. С нами вы можете быть

уверены в успешной покупке квартиры!

Звоните в удобное для вас время! ID объекта

в нашей базе: 4815

