

Создано: 03.11.2025 в 14:28

Обновлено: 30.12.2025 в 19:56

Челябинская область, Челябинск, улица
2-я Эльтонская, 18

7 450 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Эльтонская, 18

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

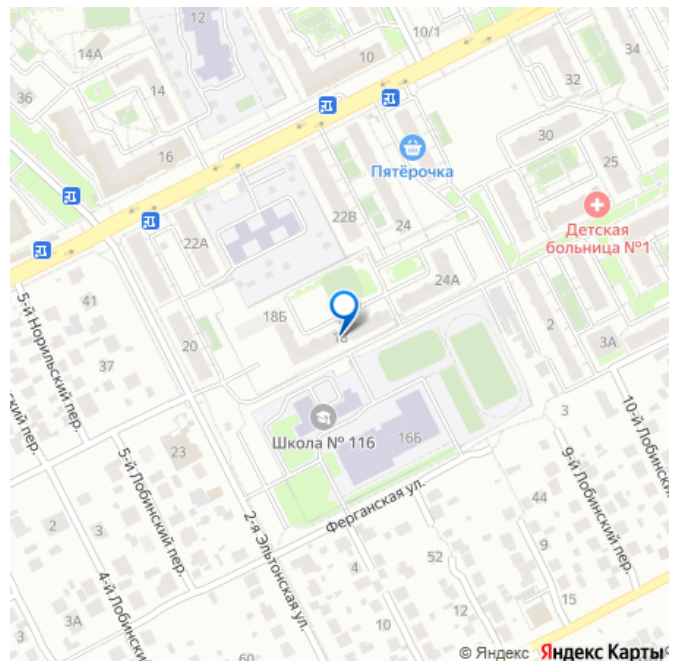
Квартира в новостройке

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286295236>

Собственник

79123083346

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

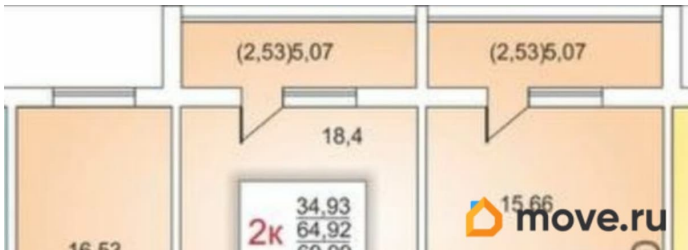
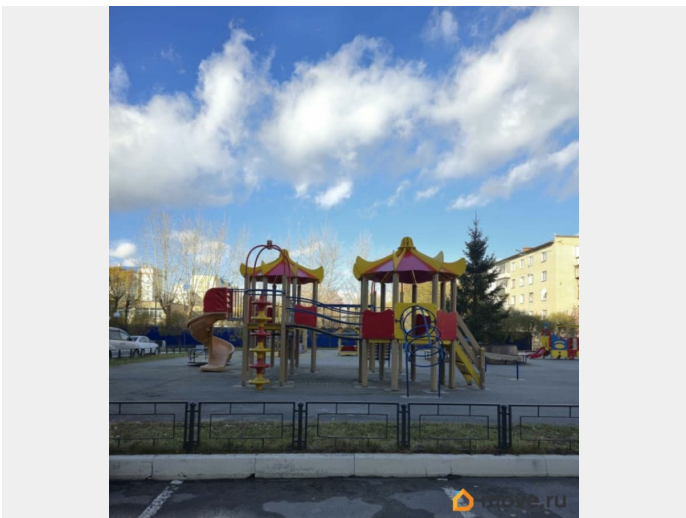
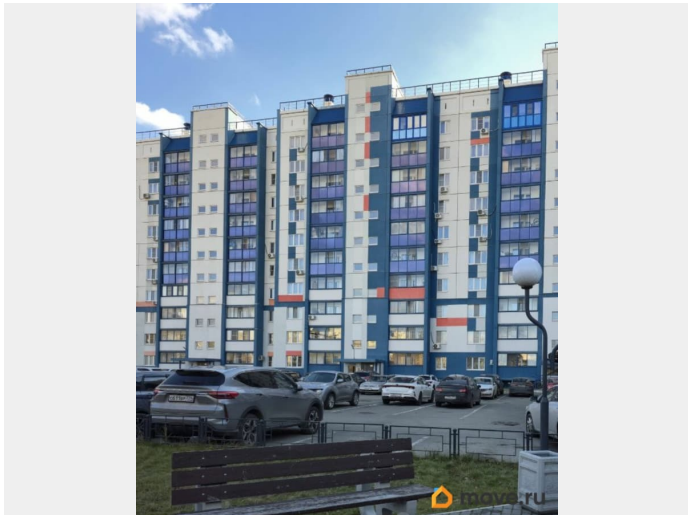
Покупка в ипотеку

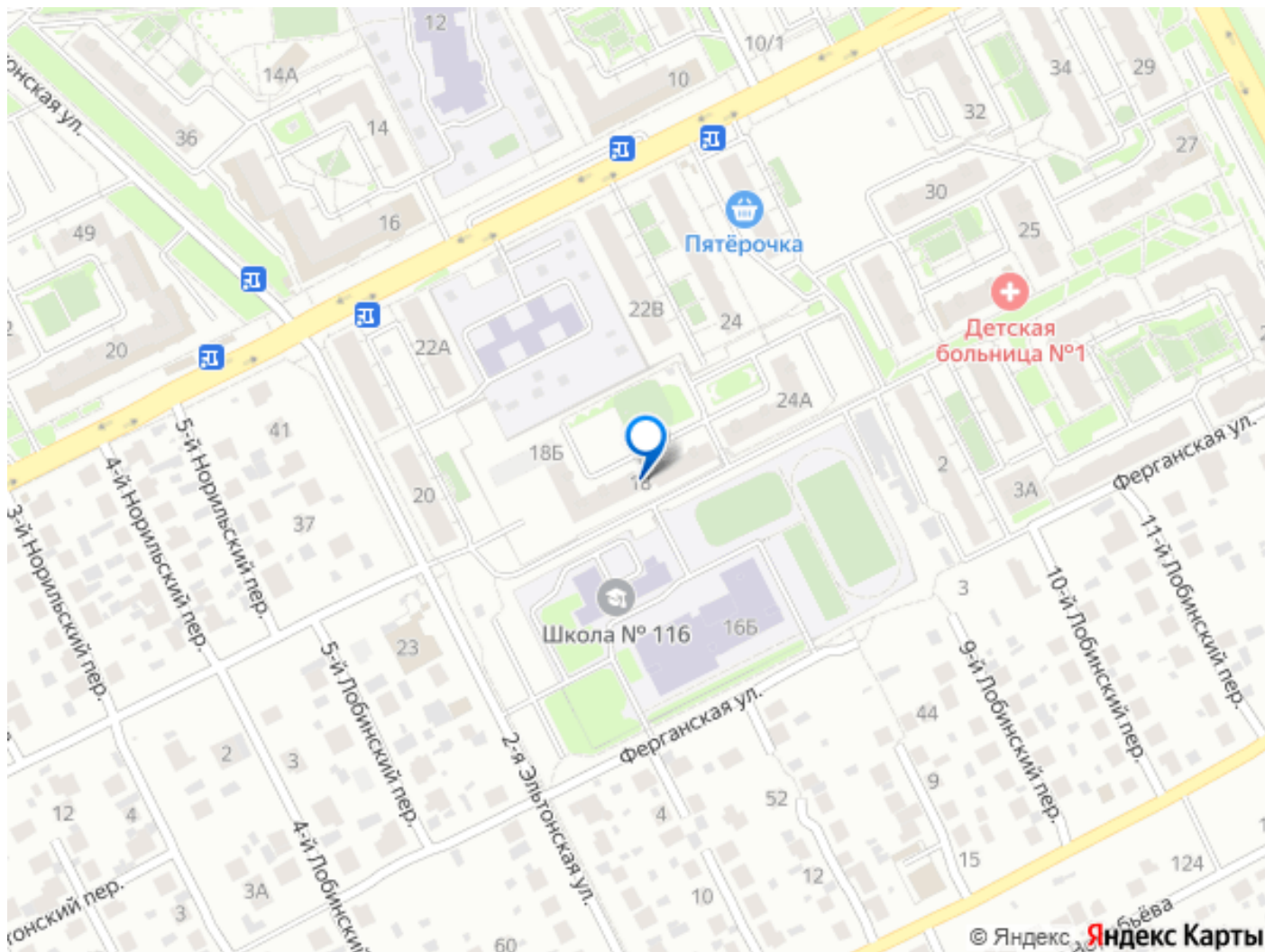
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам двухкомнатную квартиру в одном из лучших ЖК в м-н Чурилово. 64,9 кв.м, 5 этаж, большая кухня, две лоджии, ЖК «Градис». В шаговой доступности 3 детских сада (367, 32, 30), магазины, поликлиника, автобусная остановка, школа 116 прямо под окном, множество детских секций, развивашек, английский, танцы и т.д. Благоустроенная набережная так же в пешей доступности (2GIS в помощь). Квартира очень тёплая, светлая, коммунальные платежи адекватные. На отопление стоит общедомовой счётчик (за отопление оплата только в отопительный сезон). Ухоженная, чистая, закрытая территория двора, своя детская площадка с зонами отдыха, чистые подъезды, парковка, видеонаблюдение, консьерж, своё УК находится на 1 этаже данного дома. В квартире остаётся всё что есть на фото, при продаже заберём только телевизор, компьютер, мв/п, когтеточку, две детские кровати и кресла, личные вещи. В комнатах установлены встроенные вместительные шкафы с возможностью дальнейшей установки дверей-купе - у нас шторы вместо них. Один взрослый собственник. Обременений и прописанных нет, мат. капитал не использовали. Продажа в связи с переездом в другую область. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России