

Создано: 12.02.2026 в 04:09

Обновлено: 13.02.2026 в 03:56

**Челябинская область, Челябинск, ул Энгельса, 4****12 509 120 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул Энгельса, 4

Улица

[улица Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

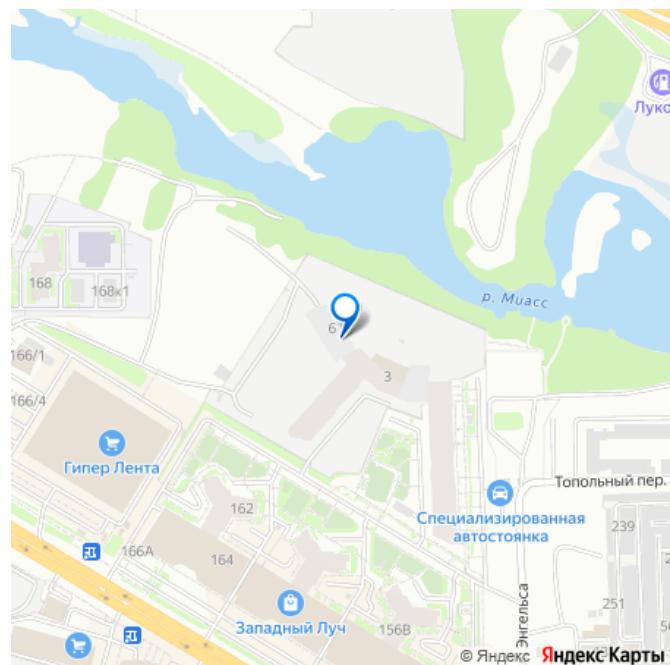
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

Микрорайон «Западный луч» — современный жилой квартал в самом центре города, на пересечении улиц Труда и Энгельса.

Монолитно-каркасные высотные дома

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289642>  
022**Тупицина Юлия Александровна, ЖК «Западный луч»****89251234567**

для заметок

формируют узнаваемый архитектурный облик и стали настоящим украшением центральной части Челябинска.

Преимущества микрорайона: — современные технологии строительства — закрытая благоустроенная дворовая территория с контролем доступа — консьерж-сервис— собственная управляющая компания — свободные планировки с возможностью объединения квартир — жизнь в центре города — городской бор в шаговой доступности — коммерческие помещения на первых этажах «Западный луч» — это комфорт городской жизни, статусная локация и продуманная инфраструктура для жизни, работы и инвестиций. Этаж: 16.

Площадь квартиры: 64.48. Количество комнат: 2. Квартира: 118

Западный луч



