

🕒 Создано: 04.12.2025 в 14:03

Обновлено: 31.12.2025 в 11:06

**Челябинская область, Челябинск,  
Звенигородская улица, 52**

**6 100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Звенигородская улица, 52

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

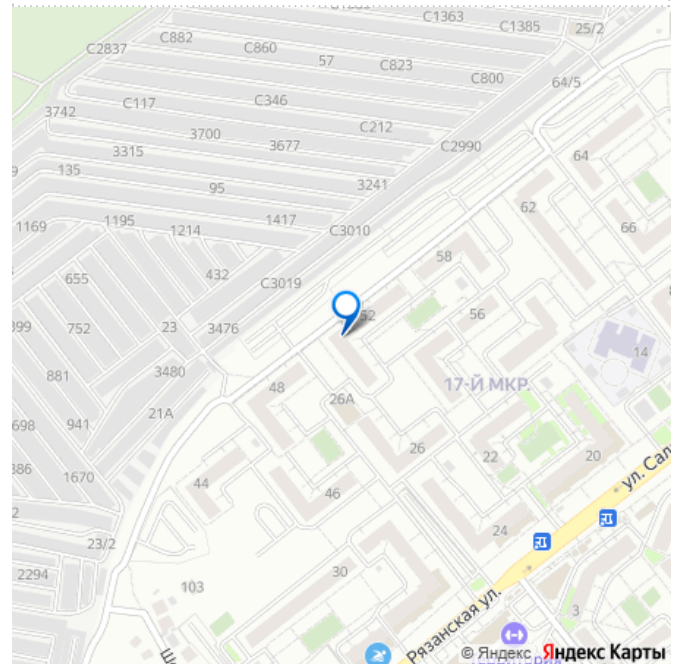
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

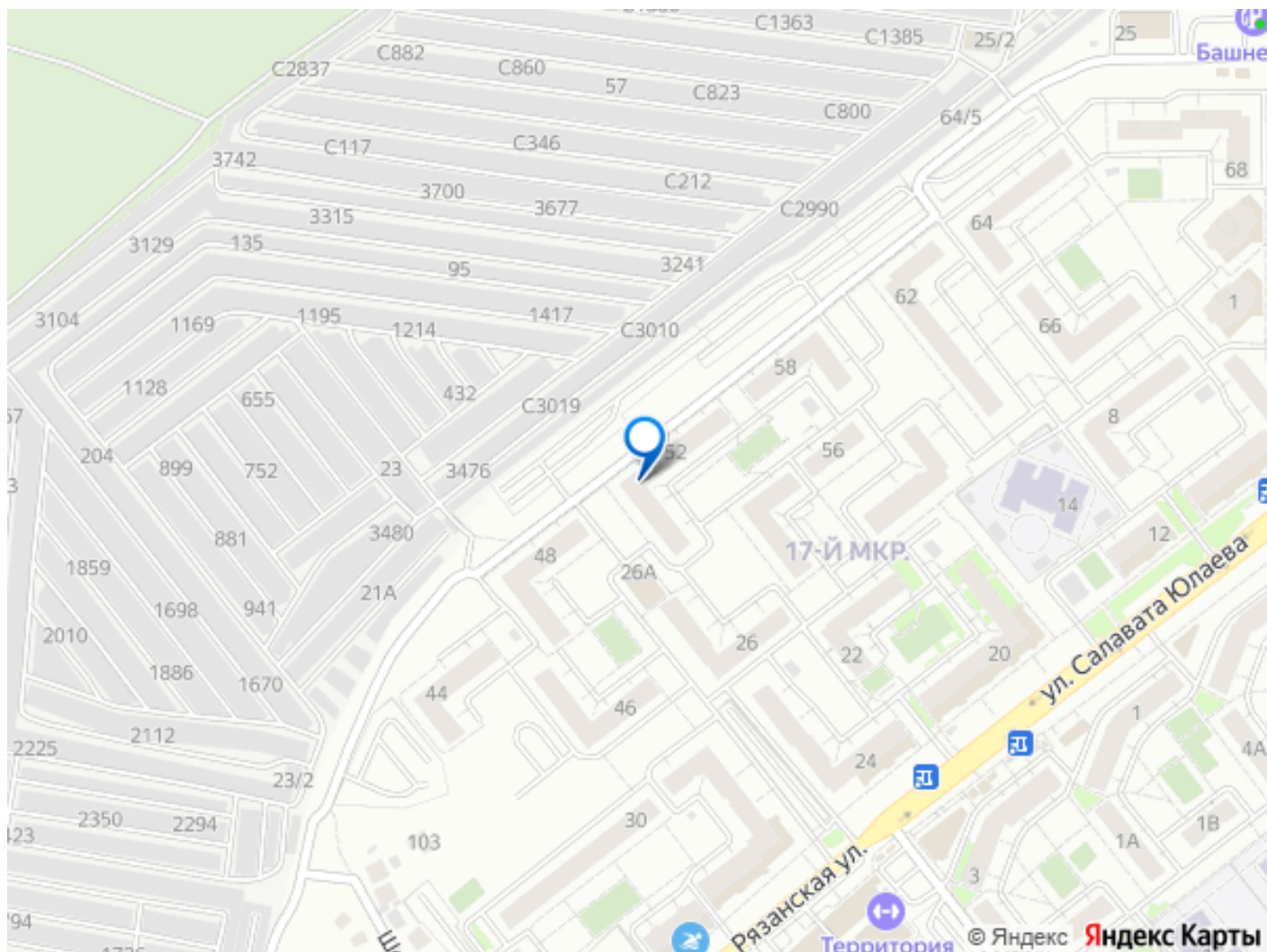
Ремонт

косметический

лифт

## Описание

Продаётся уникальная 2-комнатная квартира 97-й улучшенной серии - ваш идеальный выбор! Что делает эту квартиру особенной? Вместо обычной ванной - раздельный санузел. Больше никаких утренних очередей - комфорт для каждого члена семьи или гостей. Не просто «светлая», а по-настоящему солнечная. Окна комнат смотрят на разные стороны света: одна - на тихий двор и юго-восток (утреннее солнце), вторая - на лесопарк и северо-запад (романтичные закаты)! Чем мы лучше других? Не на проезжей части, а в сердце микрорайона. Глубинное расположение гарантирует тишину и спокойствие - вы не будете слышать шум магистралей. Двор-мечта для жизни, а не для машин. Детские площадки, зимний каток и отличные соседи создают атмосферу, которую не купишь за деньги. Готова. Тёплые стены, современные евроокна, чистовая отделка - не нужно тратить время и силы на долгий ремонт. Школа, сады, магазины в 5 минутах ходьбы. Удобный выезд на основные магистрали города. ID объекта в нашей базе: 26176



Move.ru - вся недвижимость России