

🕒 Создано: 21.02.2026 в 04:14

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 05:02

Лякуткина Анна, Риелтор

89251234567

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т
Карла Маркса, 235**

5 784 300 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса, 235

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

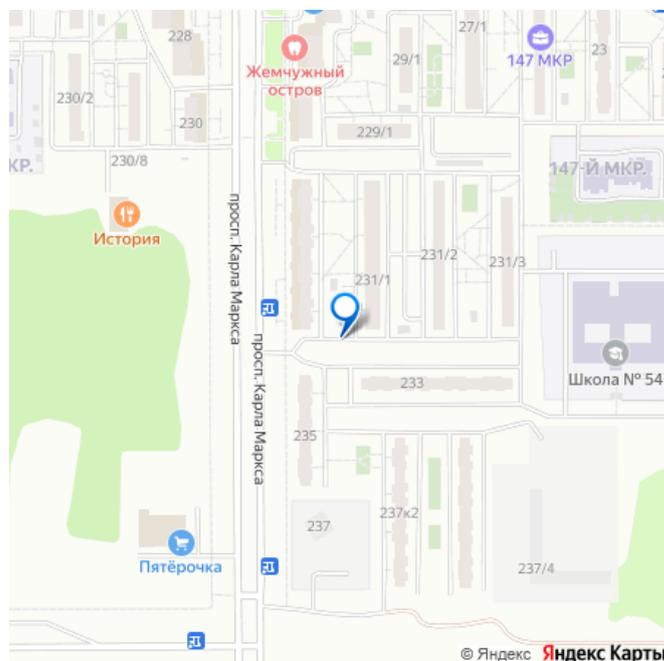
Квартира в новостройке

да

Описание

Приглашаем к участию в старте продаж квартир в новом современном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 237! Успеете выбрать квартиру с

для заметок



выгодной планировкой и по лучшей цене — на старте стоимость ниже, чем после сдачи объекта. Ключевые преимущества: Класс жилья: стандарт — надёжное строительство с соблюдением всех норм. Тип дома: панельный, многоэтажный — долговечность и энергоэффективность. Отделка: без внутренней отделки — создайте интерьер по своему проекту. Срок сдачи: 4-й квартал 2027 года. Расположение и инфраструктура: Жилой комплекс расположен в удобном и развитом районе Магнитогорска: в шаговой доступности — школа и детский сад (идеально для семей с детьми); рядом — магазины, аптеки, остановки общественного транспорта; благоустроенная территория с зонами для отдыха и прогулок. Доступные варианты квартир: студии однокомнатные — от 35 м², двухкомнатные — от 50 м², трёхкомнатные — от 70 м² Условия покупки: ипотека от ведущих банков — поможем подобрать выгодные программы; семейная ипотека и льготные условия для отдельных категорий граждан; рассрочка — подробности уточняйте у менеджеров; полное юридическое сопровождение сделки. Почему стоит купить сейчас? лучшие цены на старте продаж; широкий выбор этажей и планировок; специальные предложения и скидки для первых покупателей. Как забронировать квартиру? Позвоните нам Получите подробную консультацию по всем вариантам и условиям. Забронируйте выбранную квартиру без переплат. Оформите сделку с гарантией надёжности. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в новом доме с продуманной инфраструктурой и удобным расположением в Магнитогорске! С уважением, Анна Лякуткина.

