

Создано: 28.11.2025 в 07:05

Обновлено: 03.01.2026 в 13:34

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Тевосяна, 32

**6 429 954 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Тевосяна, 32

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Тевосяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.84 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

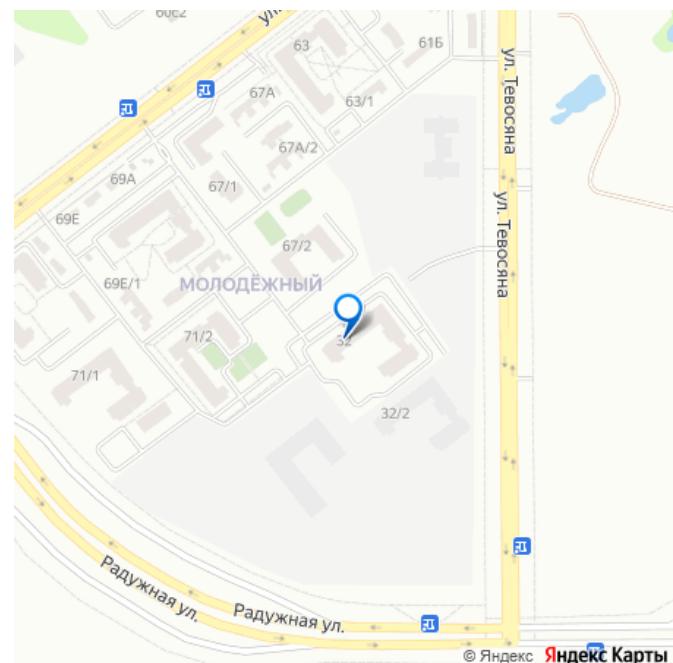
лоджия

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286944>  
898

Владимир Пироженко, Владис  
**79170414930**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1948248. Поселок «Молодежный» уникальный проект, настоящий современный минигород. Здесь все продумано до мелочей: от удобного расположения и развитой инфраструктуры, до уникальной архитектуры и удобных планировок домов. Подходит под семейную ипотеку от 5, 75%, ИТ-ипотеку 6%.

Материнский капитал принимается, как первоначальный взнос. Специальные условия для сотрудников ПАО «ММК» и Группы компаний: компенсация 50% процентных платежей по ипотеке. Преимущества: -

Расположение: идеальное место для жизни — спокойное и уютное, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные клубы. - -

Планировка: изолированные комнаты, удобная кухня и просторный балкон.

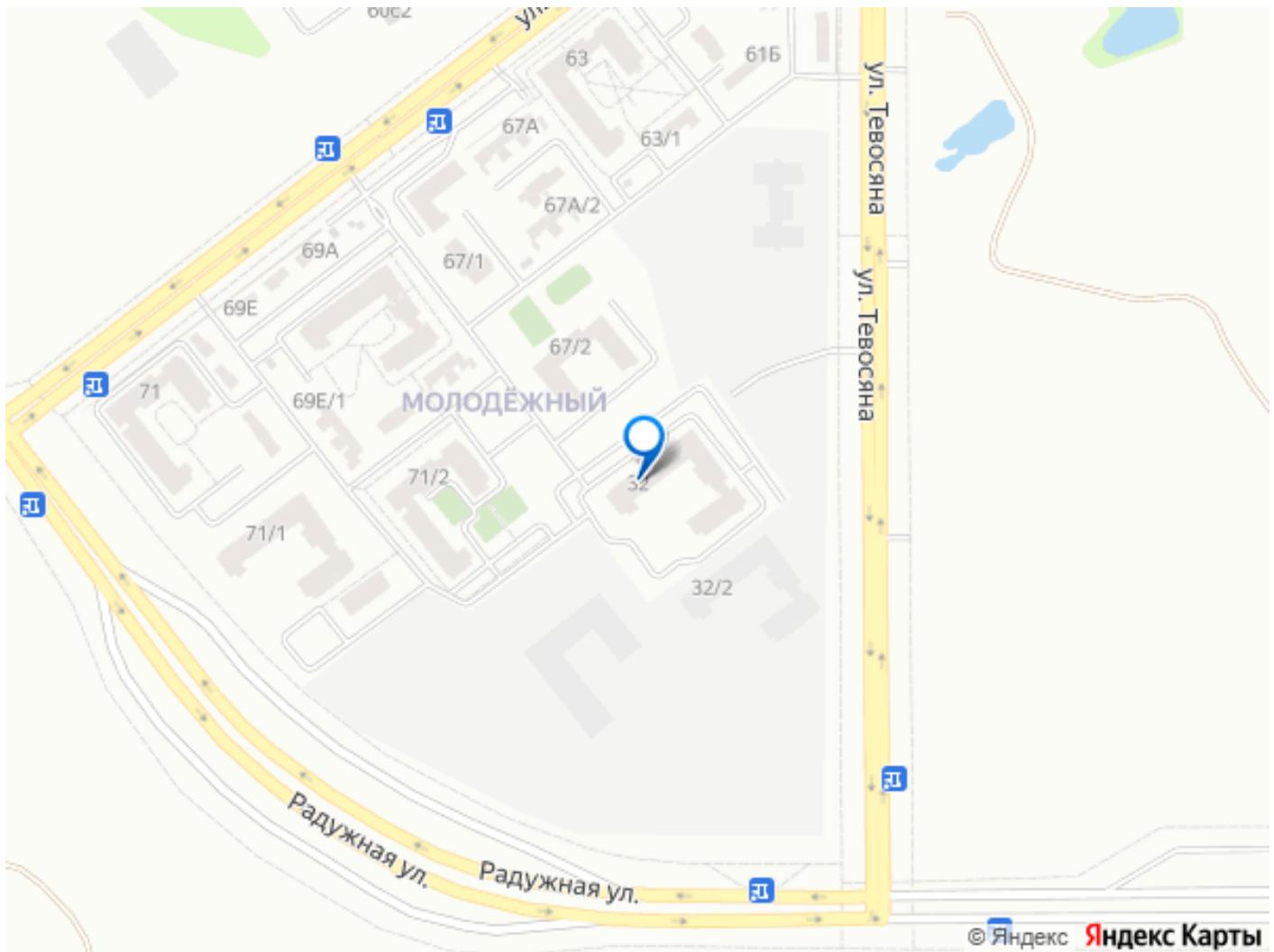
Квартира идеально подойдёт для молодой семьи или пары. - Ремонт: white box, что

позволяет воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи. - Инфраструктура: всё необходимое для комфортной жизни находится рядом. Вы сможете наслаждаться городской жизнью, не тратя много времени на дорогу. Предчистовая отделка: Стены оштукатурены На полу полусухая стяжка Разводка электричества Радиаторы отопления Газовый котел Металлическая дверь Балкон застеклен Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Цена от застройщика, наша комиссия для Вас 0%. Помогу с оформлением ипотеки на выгодных для Вас условиях. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу! С уважением, Владимир Пироженко.

#АгентствоНедвижимостиМагнитогорск#Авто  
роВладис#АвроРодВладис#Купитьквартиру  
#КупитьквартирувОрджоникидзевском#Купи  
тьквартируМагнитогорск  
#Купитьстудию#СтудияМагнитогорск







Move.ru - вся недвижимость России