

Создано: 15.12.2025 в 05:46

Обновлено: 17.12.2025 в 15:30

Челябинская область, Челябинск,  
Ржевская улица, 37

**6 499 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Ржевская улица, 37

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ржевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

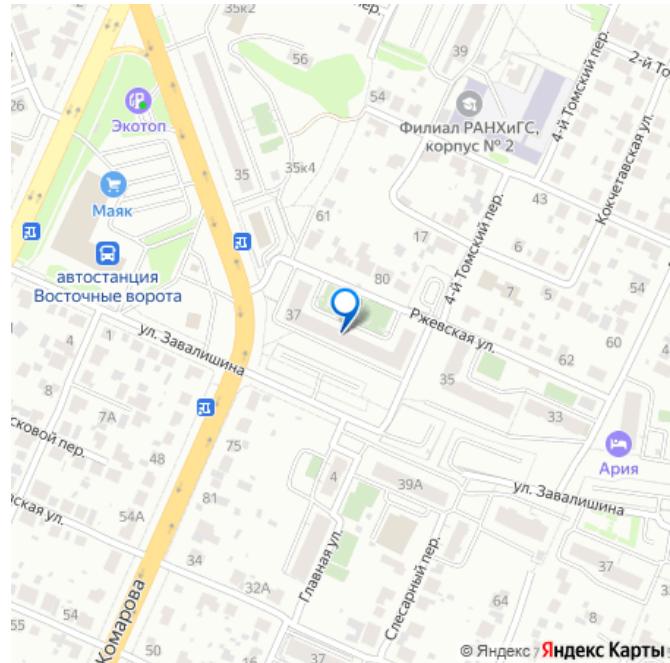
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287411>  
242

**Самолет Плюс, Самолет Плюс**

**79823412757**

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127801036 Продаётся просторная двухкомнатная квартира с качественным ремонтом и мебелью в Тракторозаводском районе г. Челябинска — вариант для тех, кто ценит пространство, комфорт и тишину.

КВАРТИРА ПРОДАЕТСЯ ПОЛНОСТЬЮ С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ: кухонный гарнитур, встроенная посудомоечная машина, электроплита, холодильник, корпусная мебель в гостиной, угловой диван, письменный стол с полками, встроенная мебель в гардеробной. Дом 2005 года, 97 улучшенная серия, расположен внутри квартала — нет шума и пыли. Рядом частный сектор, дом не зажат высотками. В квартире всегда много света и воздуха.

Планировка — одно из главных преимуществ Общая площадь 62 м<sup>2</sup>. Комнаты на разные стороны Просторный квадратный зал 25 м<sup>2</sup> — удобно для отдыха и приёма гостей Уютная спальня 15 м<sup>2</sup>. Кухня 9 м<sup>2</sup>. Раздельный санузел Оборудованная просторная ГАРДЕРОБНАЯ и большая ЛОДЖИЯ. Состояние квартиры Качественный, аккуратный ремонт Установлены евроокна На полу ламинат

Межкомнатные двери В ванной и санузле  
кафель В ПОДАРОК покупателю остается  
кухонный гарнитур и часть мебели — по  
договорённости ИНФРАСТРУКТУРА развитая:  
Остановки общественного транспорта рядом  
Магазины, всё необходимое для жизни В  
шаговой доступности лицей 120, школа 119,  
детские сады Условия сделки: Один взрослый  
собственник Без ипотеки и обременений  
Материнский капитал не использовался  
Квартира свободна и готова к проживанию  
**БЕЗ ПОДБОРА ВСТРЕЧНОГО ВАРИАНТА.** Ключи  
в день полной оплаты и регистрации права  
Помощь в оформлении ипотеке. Бесплатное  
юридическое сопровождение. Звоните, с  
удовольствием покажем квартиру в удобное  
для вас время. Если не дозвонились —  
напишите сообщение, обязательно  
перезвоним.



