

Создано: 04.09.2025 в 20:45

Обновлено: 13.10.2025 в 14:51

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 85**

**11 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 85

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

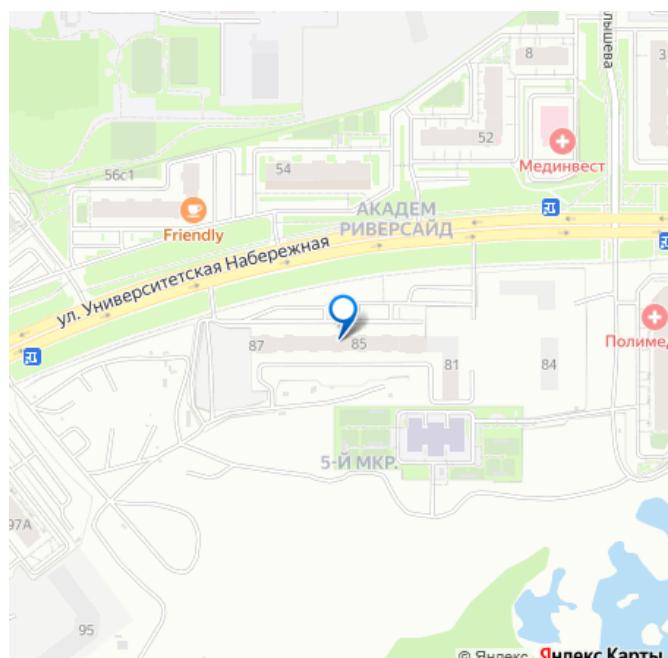
Тип балкона

Лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284689>  
900

**Собственник****79823777955**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

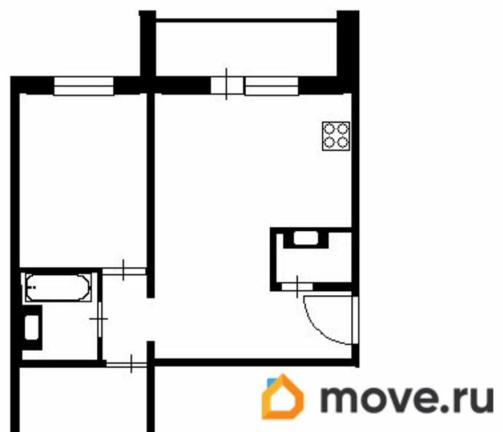
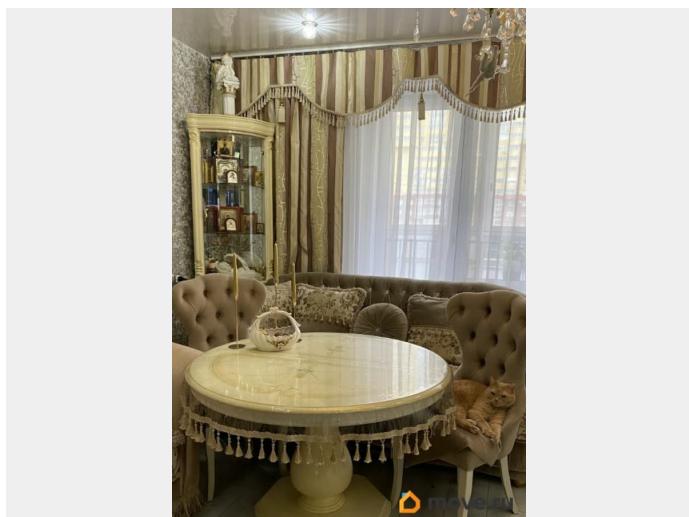
Покупка в ипотеку

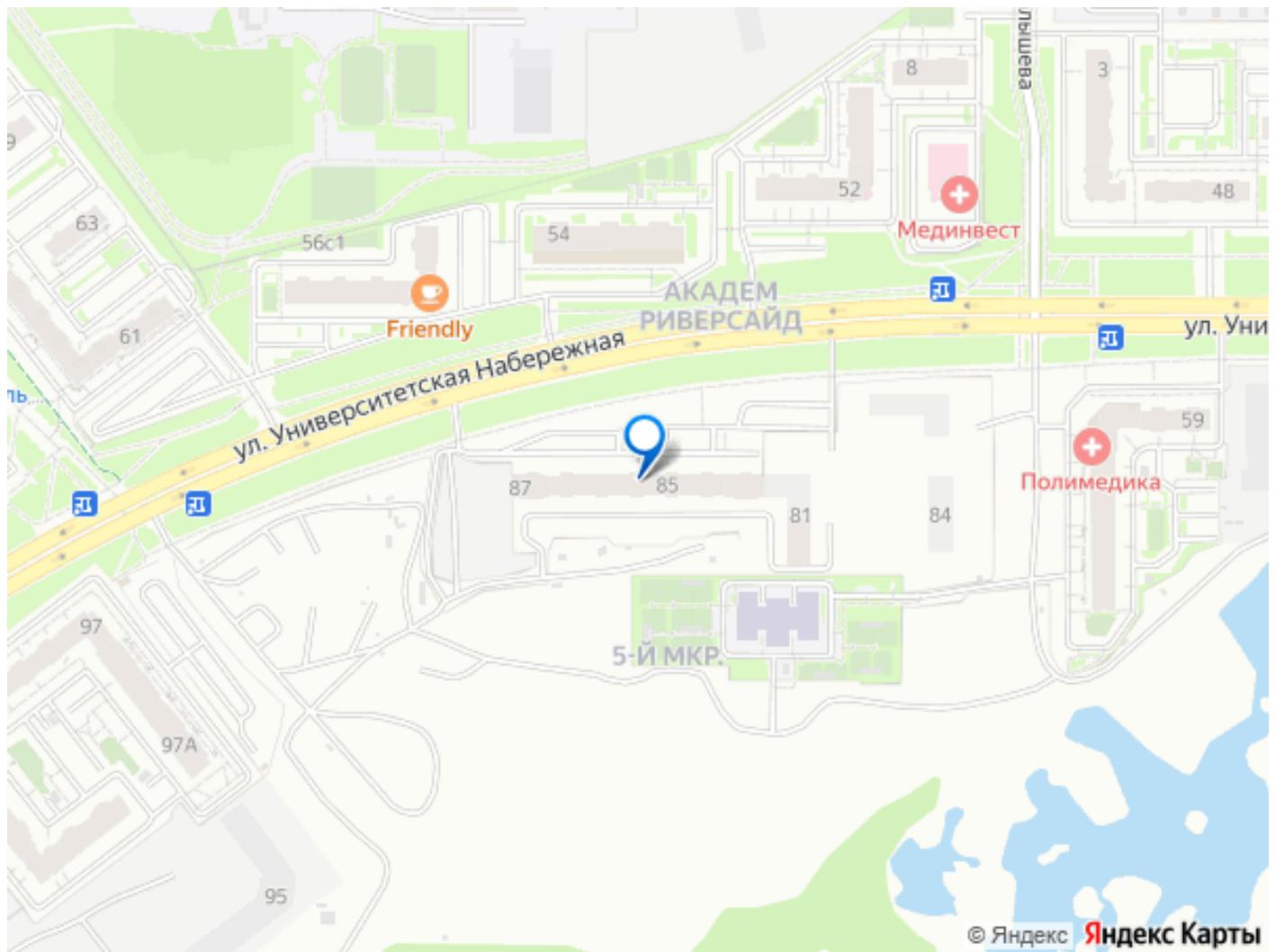
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам квартиру в мкр. Академ Риверсайд с видом на парк Гагарина. Отличной планировка: кухня/гостиная + 2 спальни, лоджия панорамная. В квартире сделан качественный ремонт. Остается кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машинка , в каждой комнате шкаф , в прихожей гардеробная, по договоренности спальный гарнитур. Рядом арена Трактор, вантовый мост, трк Родник, все в пешей доступности , школы, д/сады, магазины, остановки и тд, строится футбольный манеж , арена РМК, аквапарк, во дворе спортивная и детская площадка. Квартира без обременений , долгов, не банкрот. Все вопросы интересующие по телефону. Собственник один взрослый. РИЭЛТОВ ПРОСЬБА, НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России