

🕒 Создано: 14.02.2026 в 04:47

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 04:09

**Челябинская область, Челябинск, пр-т
Ленина, стр. 1**

9 276 470 ₽

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, стр. 1

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

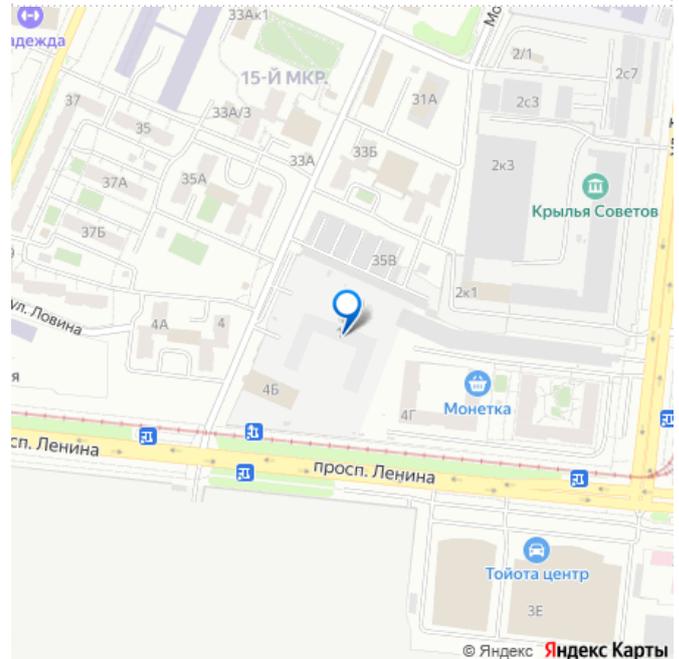
Квартира в новостройке

да

Описание

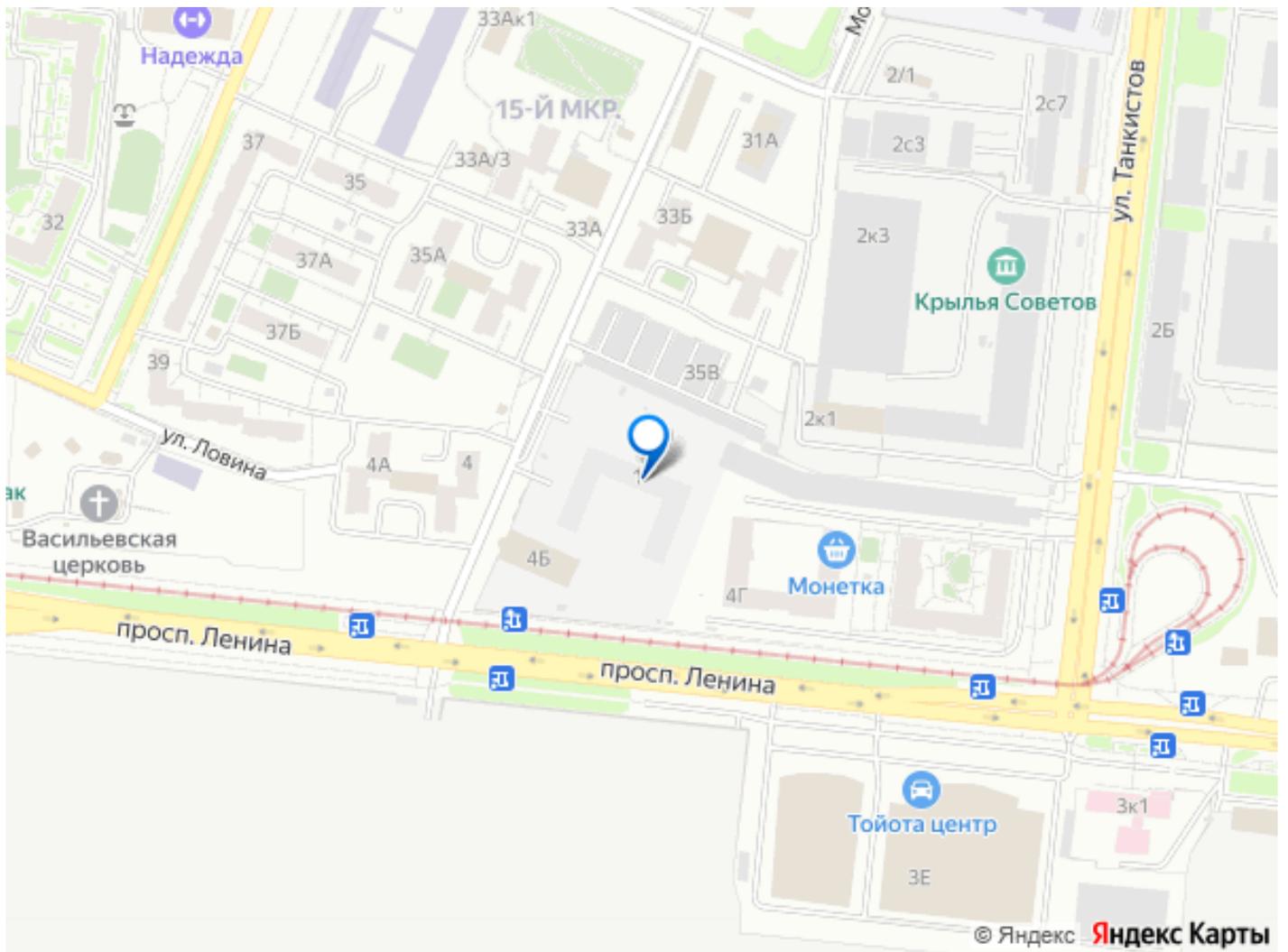
Просторная студия + 2 спальни в современном ЖК «4 Ленина» расположенном на пересечении ул. Танкистов и пр.Ленина. — Всего 5 минут до площади Революции. —

для заметок



Рядом 4 остановки общественного транспорта — Развитая инфраструктура Срок сдачи дома: 2 квартал 2026 года. КАК КУПИТЬ. Индивидуальные финансовые решения — Скидка 3% при наличном расчете или ипотеке — Ипотека по стандартным программам — Использование маткапитала — По остальным акциям уточняйте Берем на себя все заботы по одобрению ипотеки в банках-партнерах. В зависимости от способа покупки цена может меняться. Обмен не рассматривается. Для консультаций оставьте, пожалуйста, свой номер телефона в сообщении и напишите в каком мессенджере вам удобно общаться, вам напишет не робот, специалист! (не консультируем не авторизованных покупателей) Идеальное пространство для вашей семьи — Продуманная планировка — Два санузла — комфорт для всех — Свобода для вашего дизайна: Квартира в черновой отделке вы сможете воплотить в жизнь любые интерьерные решения, создав пространство именно под нужды вашей семьи. Особенности квартиры, которые оценят взрослые — Готовая электропроводка (электроразводка). — Современные инженерные системы: горизонтальная разводка отопления и водоснабжения для оптимального КПД и независимой регулировки температуры. — Механическая вытяжная вентиляция с естественным притоком для свежего воздуха. — WOW-окна: Не просто окна, а инновация! Заниженный подоконник подарит больше света и панорамный вид, а повышенные шумо- и теплоизоляционные свойства создадут тишину и уют. ЖК «4 Ленина» — безопасная и комфортная среда для жизни — Безопасный двор без машин: Сквозные подъезды с двумя входами (парадным и со

двора) и закрытое дворовое пространство. — Система безопасности нового поколения: Видеонаблюдение по всему периметру с выводом в Единый центр мониторинга. — Инфраструктура для всей семьи: В шаговой доступности всё необходимое: детские сады, школы, поликлиники, парки, магазины и спортивные секции. Общественные пространства для работы и отдыха Для жителей комплекса созданы уникальные зоны: — Комнаты для отдыха в каждом подъезде — место, где можно собраться с соседями для игр, просмотра фильмов или просто приятного общения. — Помещения с террасой — ваш личный коворкинг или место для деловых встреч, не выходя из дома. На данном этапе строительства цена самая низкая, чем ближе к сдаче дома, тем дороже. Успейте забронировать до повышения цен! Оставьте ваш контактный телефон в сообщении, сделаю для вас подборку вариантов, рассчитаю наиболее выгодный вариант покупки с учетом актуальных акций и условий



Move.ru - вся недвижимость России