

Создано: 03.12.2025 в 16:07

Обновлено: 11.12.2025 в 22:14

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287120714>

ИП Ткачева А. Г., ИП Ткачева А. Г.

**79823207163**

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 392

**6 750 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 392

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

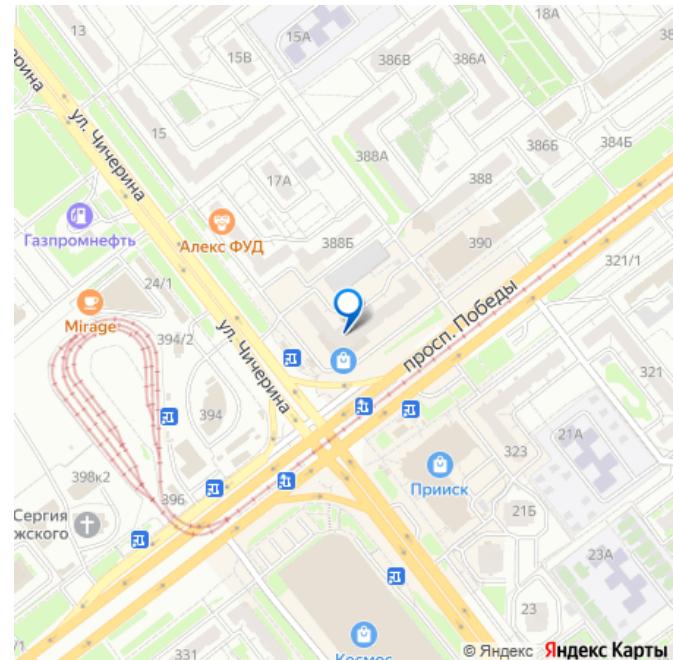
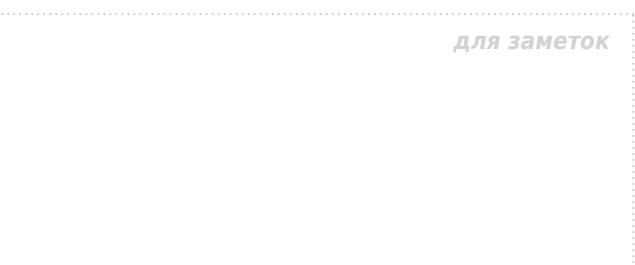
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127044763 Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую двухкомнатную квартиру, расположенную в современном доме 2008 года постройки. Квартира находится на закрытой территории, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт. Основные характеристики:

- Площадь: Просторная кухня 14 кв.м. и гостиная 18 кв.м. с выходом на застекленный балкон, спальня/детская 12 кв.м.

• Планировка: Удобная и функциональная, при входе в квартиру предусмотрена ниша под гардеробную с установленным шкафом-купе.

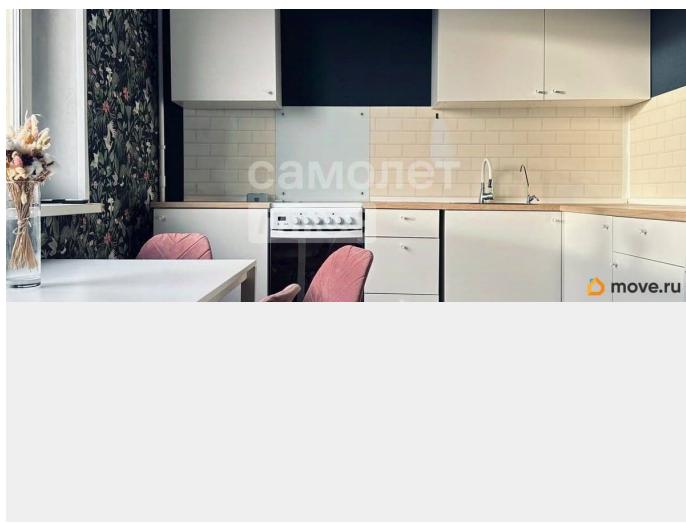
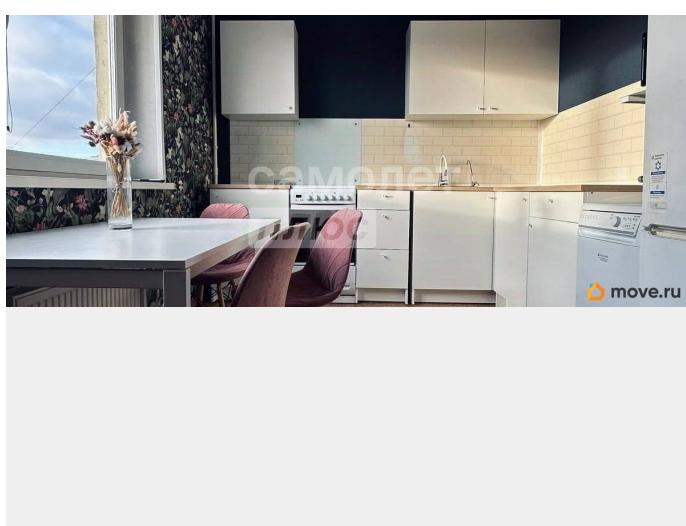
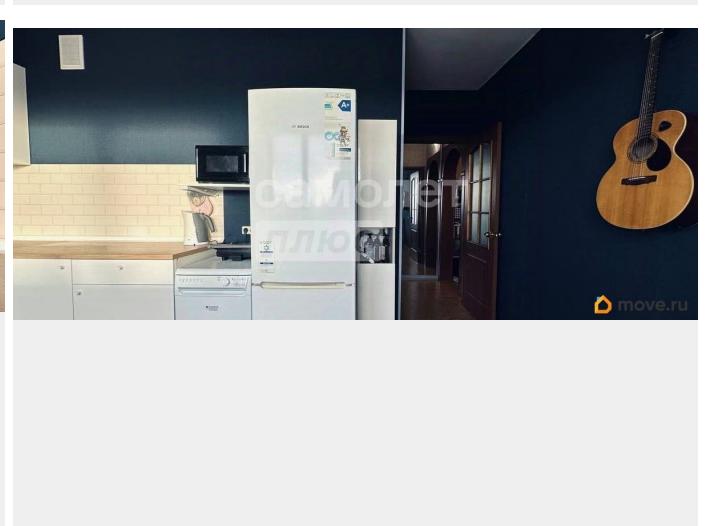
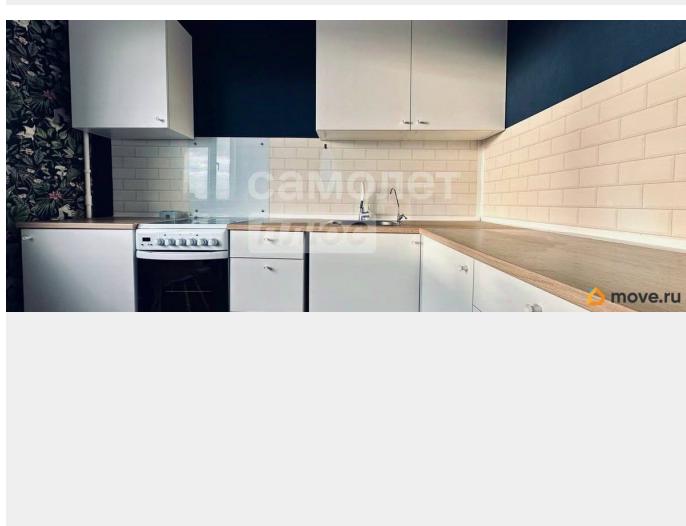
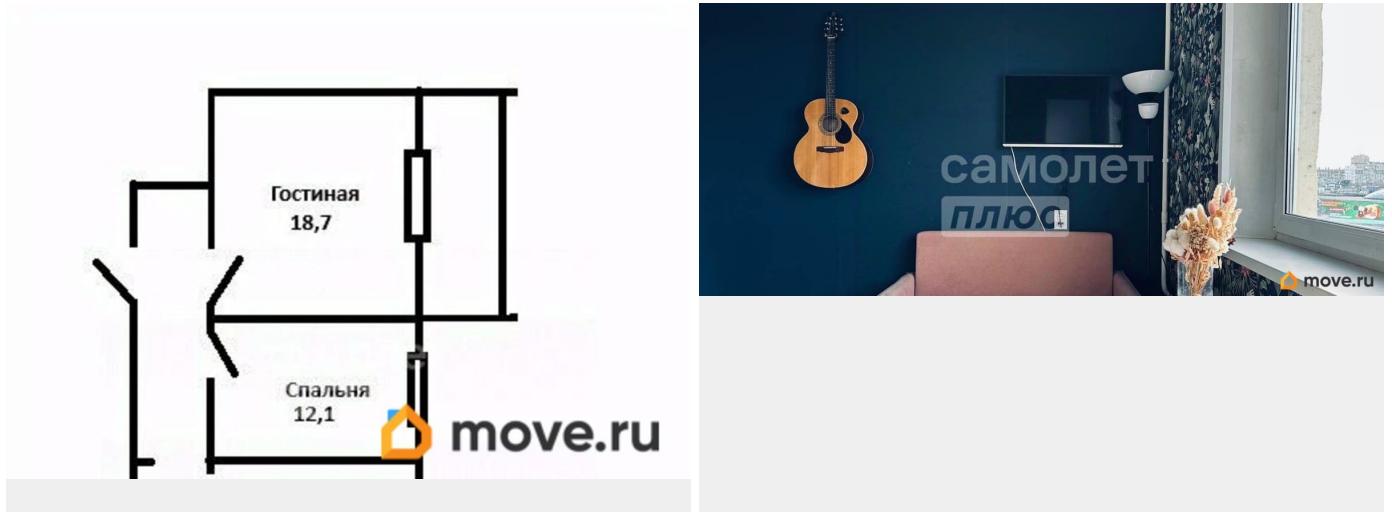
Вдоль коридора располагается вместительный шкаф-купе с зеркалом.

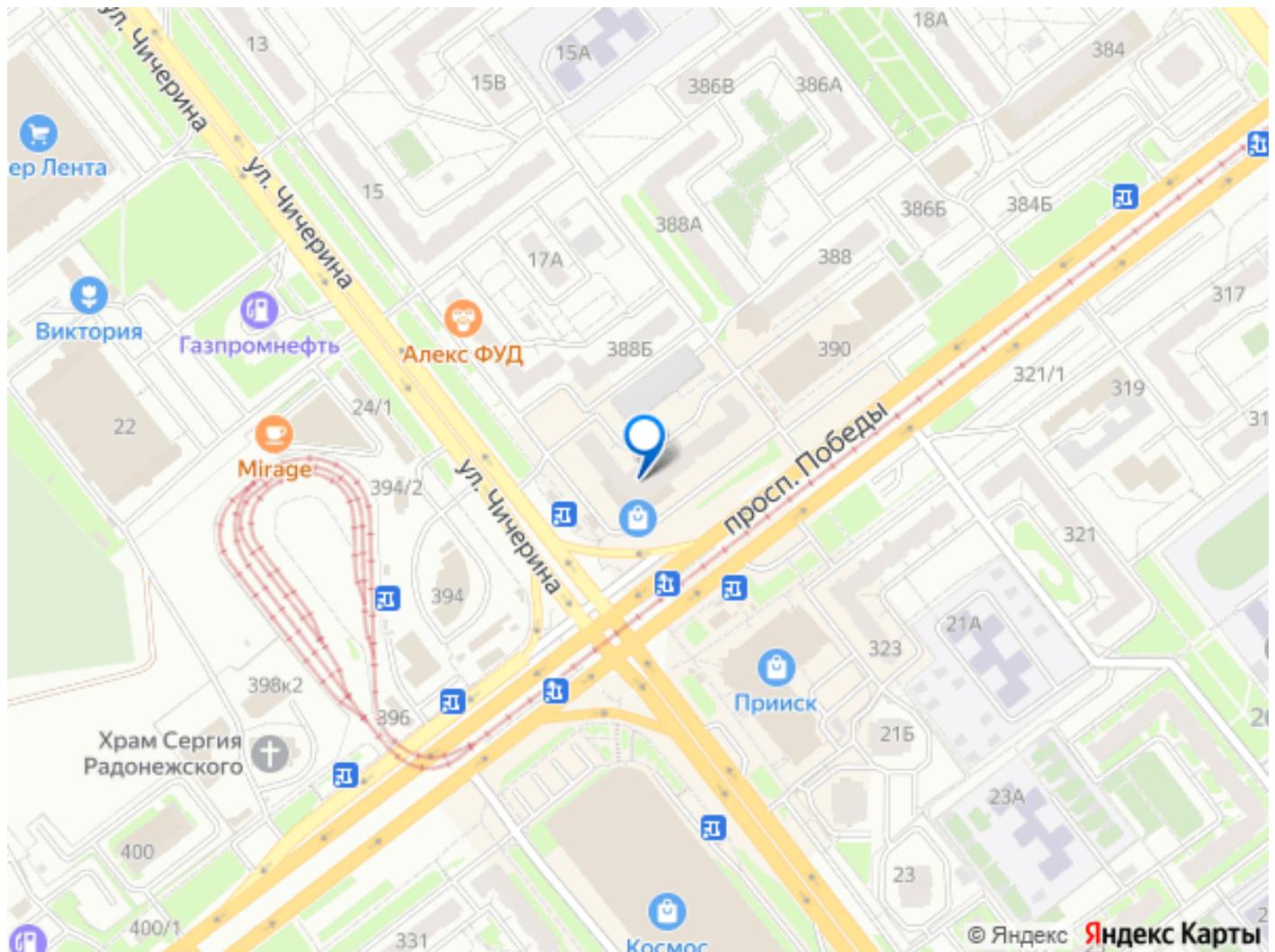
• Санузел: Раздельный, с возможностью замены туалета на кладовку по желанию продавца.

- Вид: Открывается прекрасный вид на город и Рождественский храм, квартира ориентирована на запад.

• Ремонт: Выполнен косметический ремонт, в ванной комнате — кафель. Дополнительные преимущества:

- Подземный паркинг во дворе (аренда 5000 руб./мес.)
- Чистый подъезд без запаха, современный пассажирский лифт.
- Документы готовы к продаже. Продается в связи с переездом.





Move.ru - вся недвижимость России