

Создано: 03.12.2025 в 20:42

Обновлено: 03.12.2025 в 22:11

Челябинская область, Челябинск, улица  
Воровского, 61Б

**9 100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Воровского, 61Б

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Воровского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

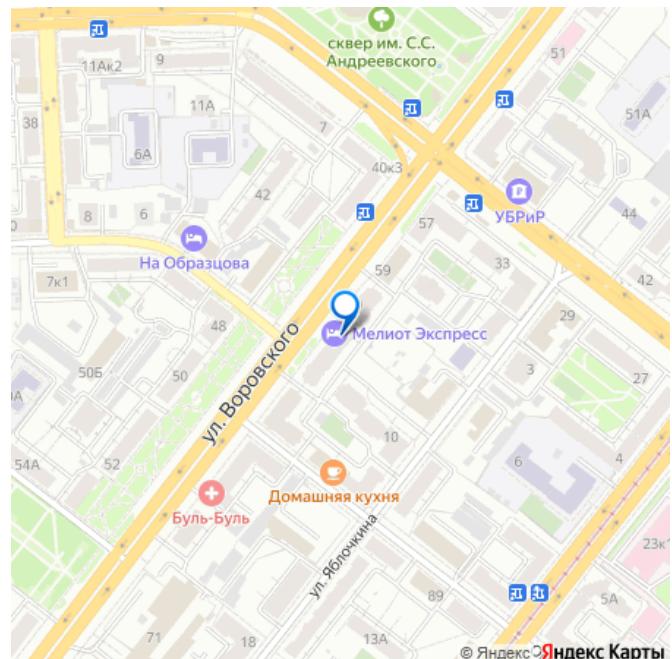
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287120691>

Собственник

**79858103941**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме, построенном в 2005 году. Общая площадь квартиры составляет 61,9 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь, а 5 кв. м занимает компактная кухня. Квартира расположена на 3 этаже 16-этажного здания. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка включает две светлые комнаты и совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хороший уровень естественного освещения. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому подъезд удобен для всех, включая маломобильных граждан. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и

клиники, что делает этот объект особенно привлекательным для семей с детьми. Рядом также находятся магазины, поэтому можно легко и быстро решить бытовые вопросы. Квартира продается от собственника, без посредников, что упрощает оформление сделки. Возможная форма оплаты — ипотека. Все документы готовы к заключению сделки, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!

