

🕒 Создано: 12.11.2025 в 13:00

Обновлено: 12.11.2025 в 14:57

**Челябинская область, Челябинск, улица
40-летия Победы, 52**

8 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 52

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

14/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

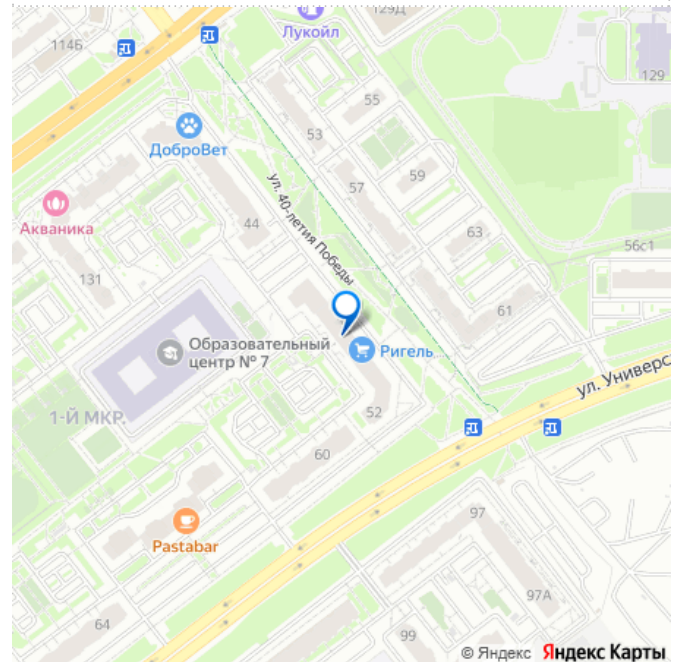
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

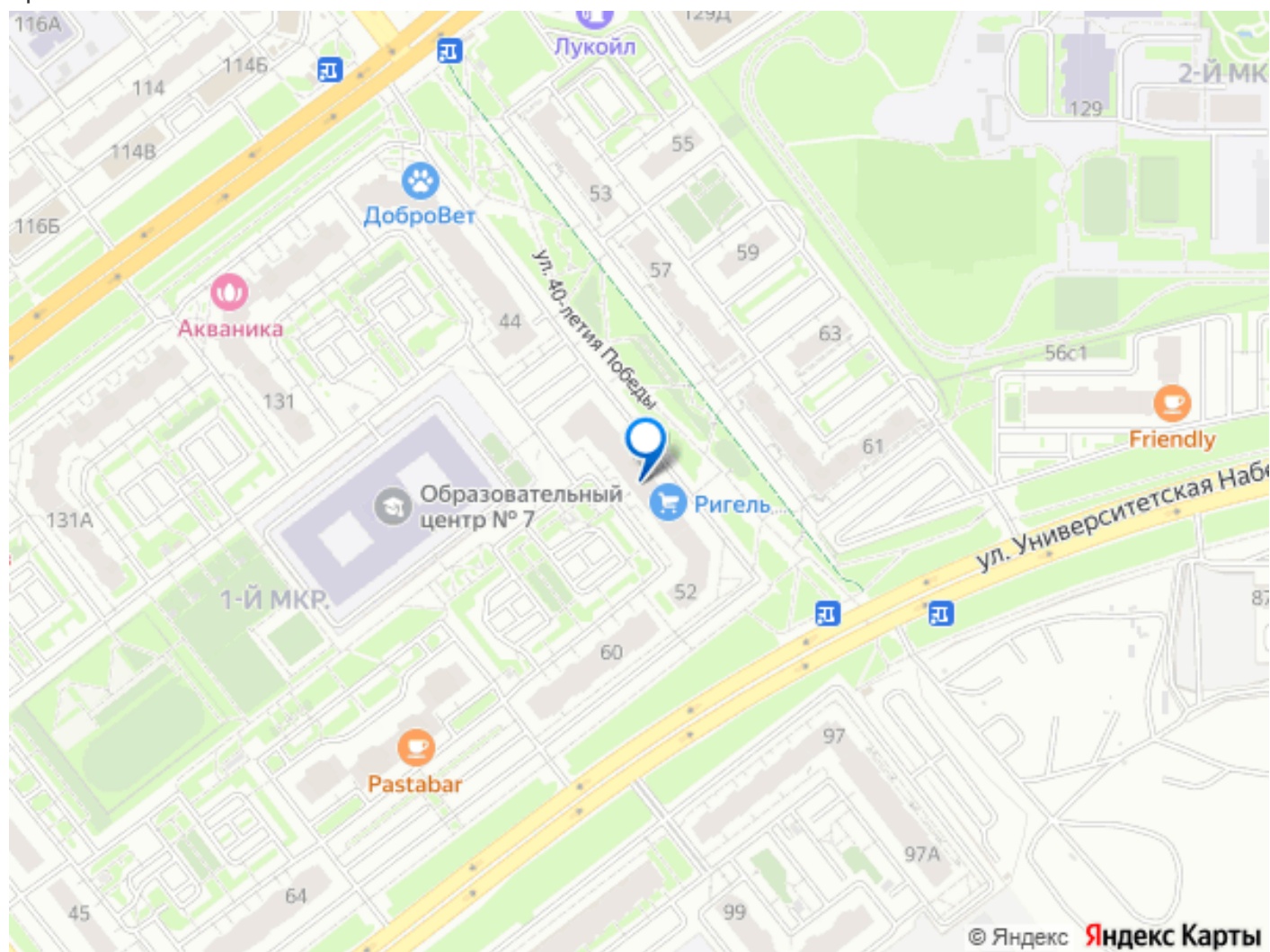
Описание

Предлагаем Вашему вниманию светлую, уютную двухкомнатную квартиру в развитом районе АкадемRiverside. Квартира расположена на 14 этаже, в монолитном доме, расположение окон восток-запад, кухня 10.5 кв.м., спальни 15 и 19.6 кв.м. , балкон 4 кв.м с панорамным остеклением. По всей квартире ламинат, на кухне кафель (установлен теплый пол), натяжные потолки, ванная комната в кафеле до потолка (так же теплые пол), в туалете стеновые панели. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф-купе в прихожей, шкафы в спальнях, кондиционер. Развитая инфраструктура: во дворе дома детская площадка, за домом сквер АкадемRiverside, во дворе дома школа, в непосредственной близости множество магазинов. Тихие, спокойные соседи, наличие парковочных мест. Один взрослый собственник с момента сдачи дома, без арестов и обременений, чистая продажа,

быстрый выход на сделку и передача ключей.

Звоните, покажем в любое удобное для Вас

время.



Move.ru - вся недвижимость России