

Создано: 23.06.2025 в 23:44

Обновлено: 05.01.2026 в 09:57

Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 74

7 799 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 74

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

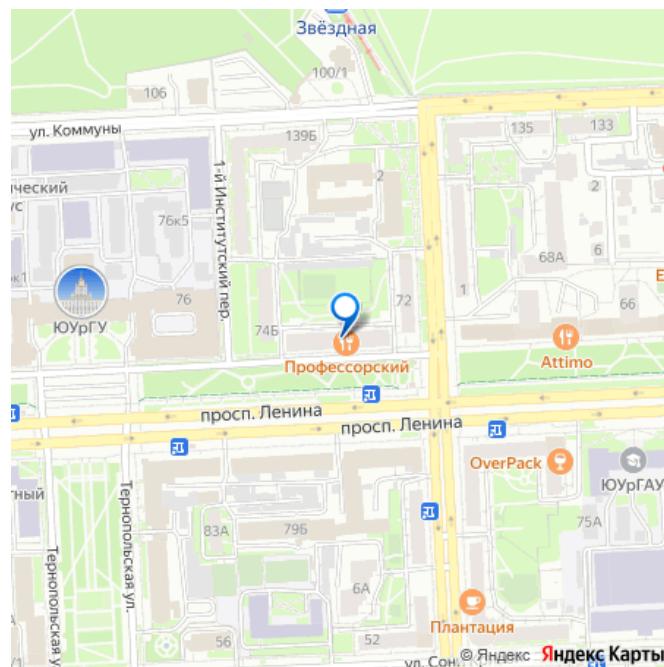
7 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9281666>
932

Василий Хорзеев, ТАРАН

79193212486

для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира с толстенными стенами и раздельными комнатами.

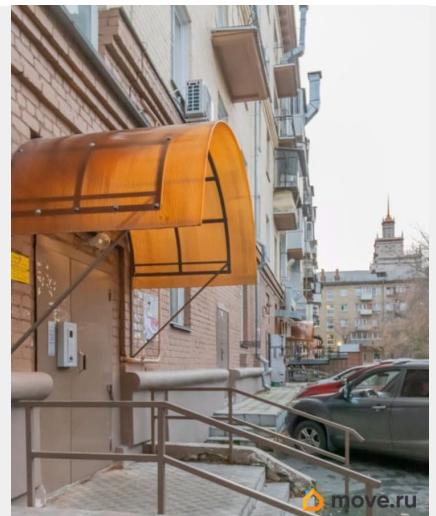
Надёжный дом Сталинской серии. Высота потолков - 3 метра. Площадь 62 м2. Санузел раздельный. Окна выходят во двор, на детскую площадку. Распашные двери на балкон. Широкие и высокие оконные проёмы наливают квартиру солнечным светом.

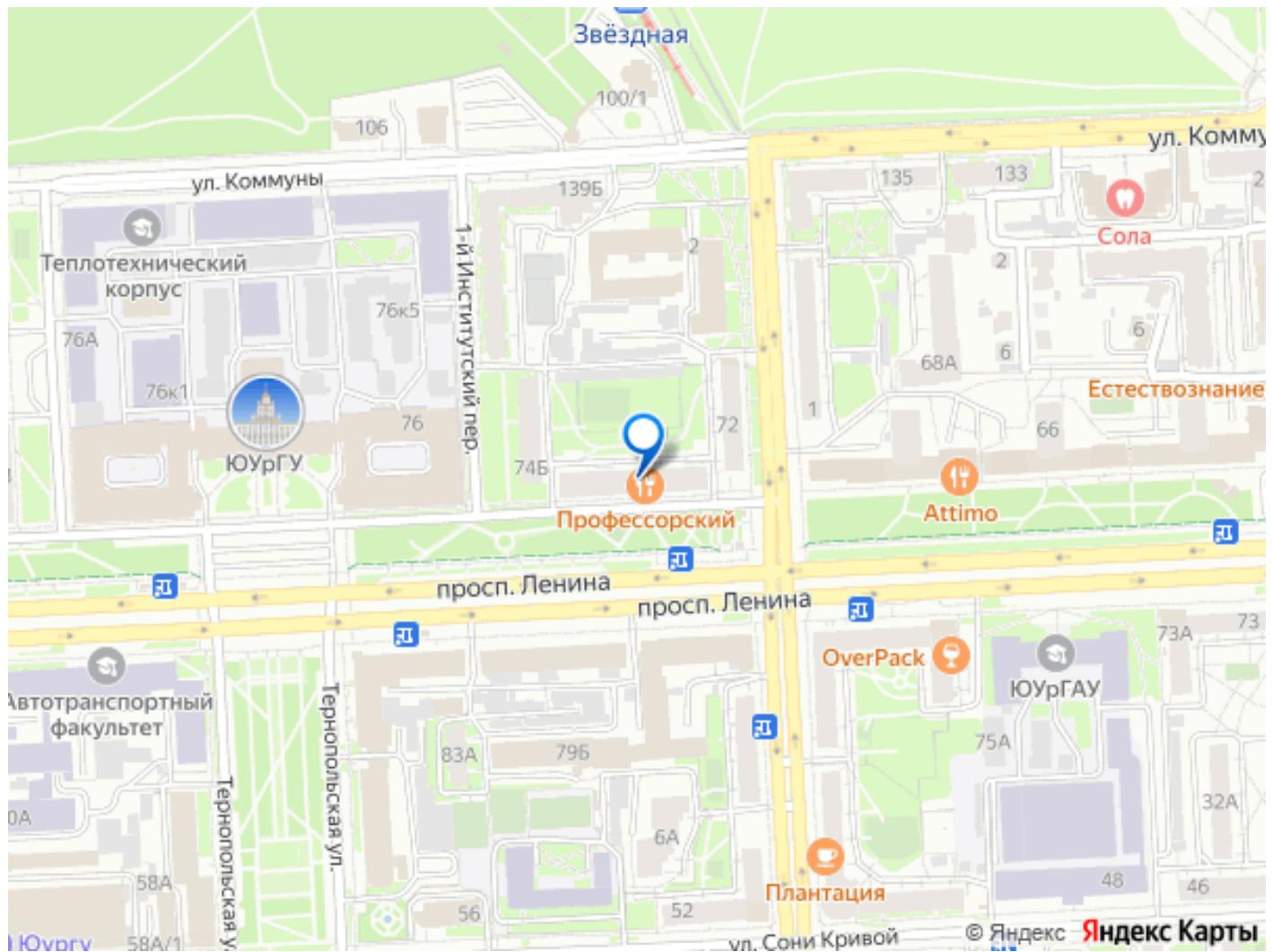
Встроенные шкафы. Просторная прихожая.

Прекрасный паркет и завораживающая лепнина от застройщика. Домофон. Самый популярный этаж. Толстенные стены отлично держат тепло, подавляют шум. В двух шагах - НИУ ЮУрГУ - это соседний дом. Через дорогу - бассейн, легкоатлетический комплекс им. Е. Елесиной. Параллельно дому - вход в парк

Гагарина - это лёгкие города, гуляя по хвойному лесу - продлеваешь жизнь. Все блага центра в шаговой доступности (школа, лицей, детские сады, кафе, рестораны, белый рынок, фонтаны). Номер объекта:

#1/538099/23208





Move.ru - вся недвижимость России