

🕒 Создано: 11.12.2025 в 14:18

Обновлено: 11.12.2025 в 14:20

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Карла Маркса, 212**

6 400 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,
212

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

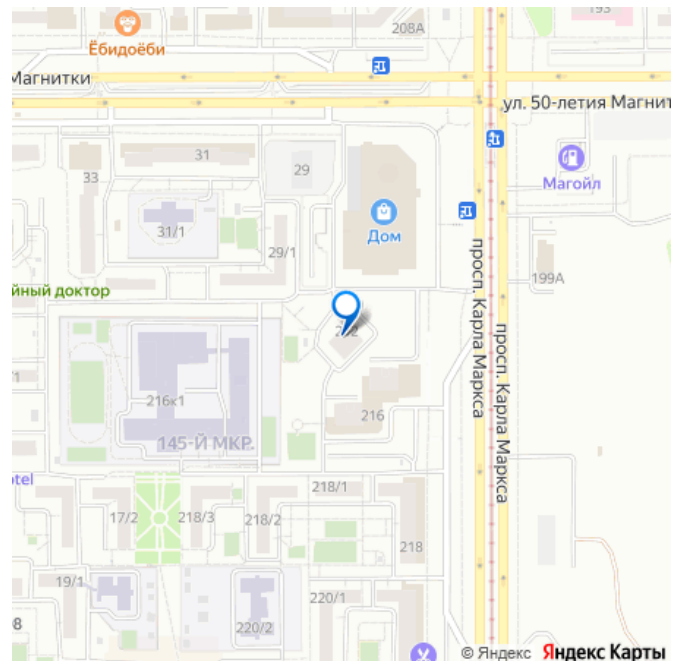
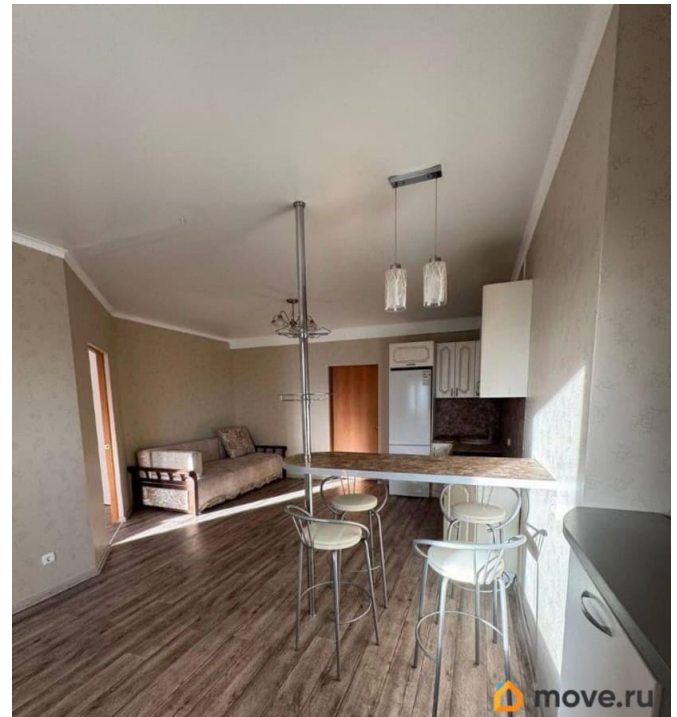
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287344971>

Собственник

79823000864

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

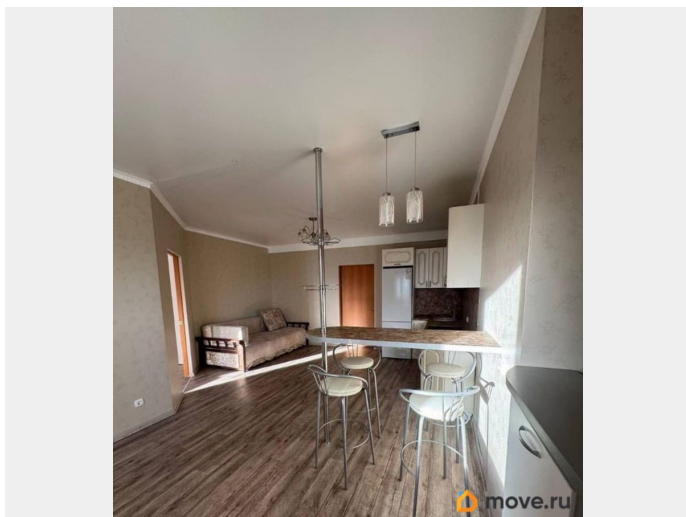
да

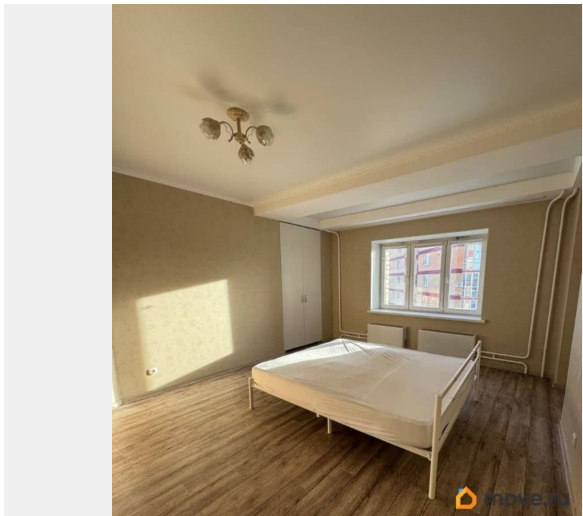
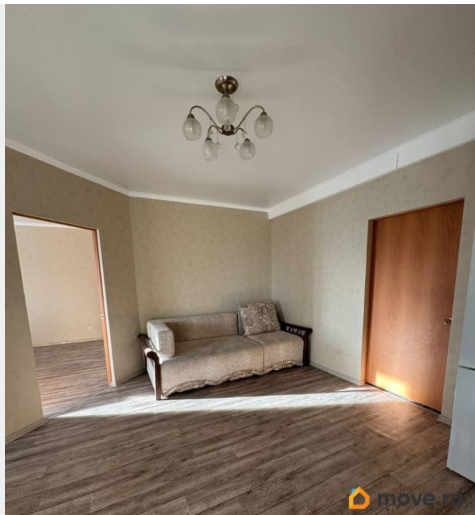
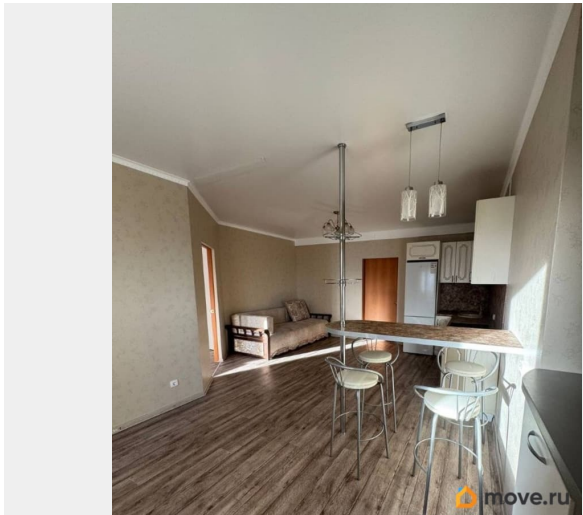
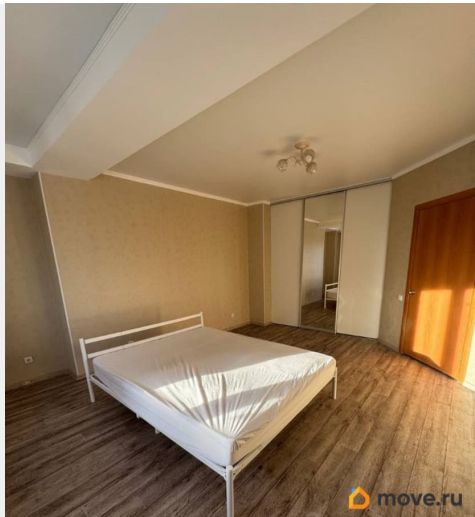
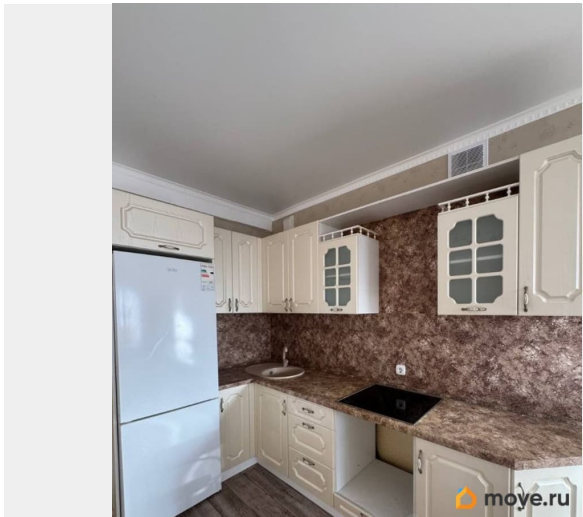
возможна ипотека, лифт

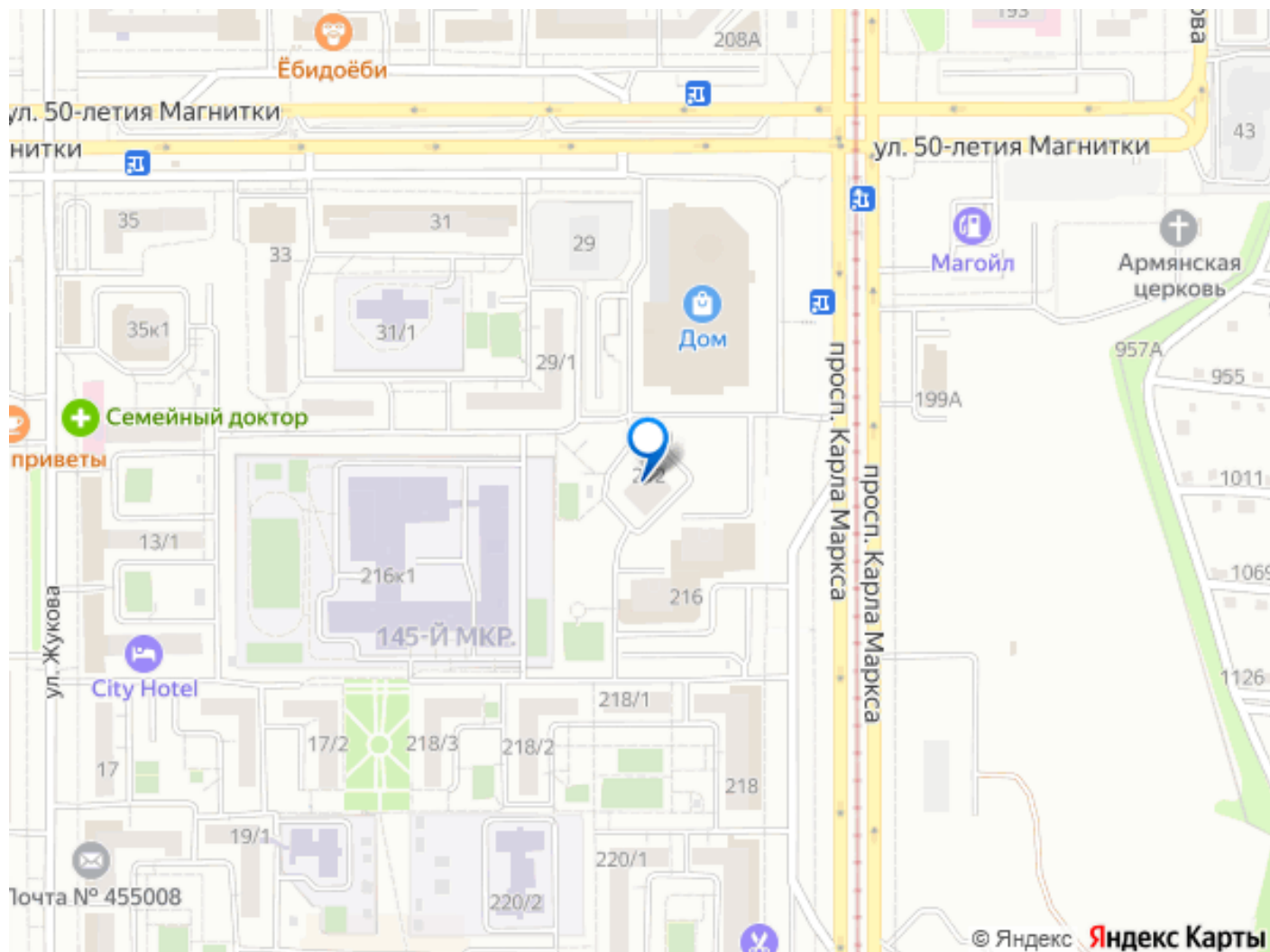
Описание

Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом, расположенная по адресу: Россия, Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 212. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а 20 кв. м — просторная кухня, где можно готовить и собираться всей семьей. Квартира находится на 9 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью. В квартире есть один совмещенный санузел, оформленный

современной сантехникой. Также имеется балкон, где можно отдыхать и наслаждаться видом на двор. Дом в отличном состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Для удобства жильцов в доме предусмотрены два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно быстро добраться до квартиры. Рядом с домом есть парковочные места для автомобилей. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет комфортно жить семьям с детьми. Удобная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. В квартире никто не прописан, поэтому оформлением можно заниматься в короткие сроки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России