

Создано: 01.02.2026 в 21:45

Обновлено: 01.02.2026 в 20:49

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288652000>

**Елена Василькова, Астория**

**Недвижимость**

**79193107950**

**Челябинская область, Копейск,  
Коммунистический проспект, 28**

**7 770 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, Коммунистический проспект,  
28

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

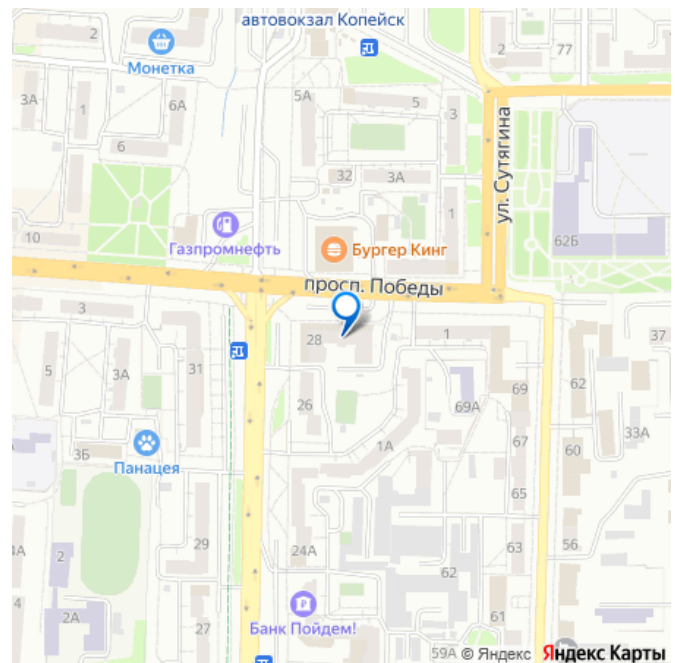
Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2022 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю комфортную квартиру, в центральной части города Копейска!!! Это семейный микрорайон, гармонично сочетающий в себе удобства современной квартиры и преимущества жизни в тихой городской черте. Идеальный вариант жилья для молодой семьи!!! Дом монолитный. Стены с хорошей шумоизоляцией!!! Общая площадь квартиры 63,3 кв.м., площадь без учета балкона 57,3 кв.м. В квартире два балкона по 3 кв.м. Гостиная 19,5 кв.м. Спальня 15,5 кв.м. Кухня 12 кв.м., просторный коридор, отдельный санузел, гардеробное помещение. Дом сдавался в предчистовой отделке!! Выполнен качественный ремонт: установлены межкомнатные двери. Натяжные потолки. Проведена медная электропроводка под евростандарт. Новая входная дверь. Выровнены стены и пол, настелен ламинат. Балконы застеклены евро пакетами. В квартире новые радиаторы отопления, можно регулировать по теплоотдаче, вентилями. В санузле кафельная плитка, стены отделаны стеновыми панелями, все коммуникации и сантехника новые, есть водосчетчики. Новая входная дверь. В подарок покупателю остается: кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой. Дом расположен в центре города, рядом все социально значимые объекты: Школа 44, Школа 6, два детских сада 1 «Кораблик» и 27. Автовокзал г.

Копейска. Продуктовый и строительный рынок «Янтарь», ТК «Урал». Городская больница 1. ТРК «Сцена «City» с различными кружками и развивающим центром для детей. Парк отдыха, скверы, магазины, банки и многое другое. Удобная транспортная развязка. Юридически чистый объект. Все документы к продаже готовы. Один собственник, владеет квартирой с 2022г. Просьба, на просмотр квартиры, договариваться заранее)) ЖДЕМ ВАС)))

