

Создано: 13.12.2025 в 08:20

Обновлено: 14.12.2025 в 09:46

Челябинская область, Копейск,
Коммунистический проспект, 28

7 950 000 ₽

Челябинская область, Копейск, Коммунистический проспект, 28

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

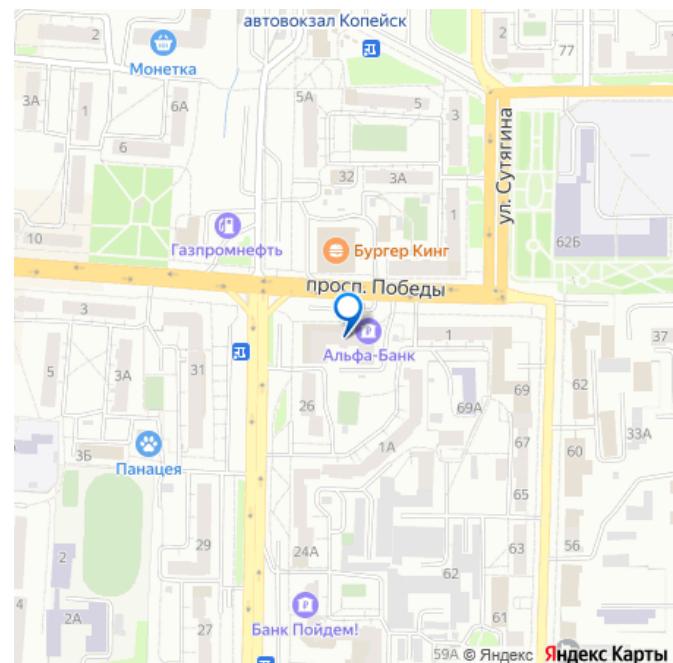
два

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287372543>

Династия, Династия

79507267727

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Подходит под семейную ипотеку 6% Без долгов и обременений 1 собственник. В квартире делается чистовая отделка, до конца года будет готово, сделай себе новогодний подарок. Две отдельные комнаты + кухня + раздельный санузел + 2 балкона (восток запад) + гардеробная В квартире: - Санузел в плитке с качественной сантехникой, инсталляция унитаз, душевая система с тропическим душем, подвесная тумба с зеркалом, есть вывод для стиральной машины + розетка. -Новая электрика по ГОСТ, 2 тв зоны с выводом кабеля интернет, в коридоре есть розетка под роутер с проводами, установлены розетки schneider electric. - Царговые двери белого цвета с черной фурнитурой, входная дверь с хорошей фурнитурой и шумо изоляцией. - Натяжные потолки с маскировочной лентой, светодиодное освещение, люстры с пультами, трековое освещение, светильники поворотные. - Обои флизелиновые метровые с эффектом штукатурки, моющие. - Ламинат 33 класса с фаской. - Плинтус напольный

широкий, белый. - Заменены стандартные окна на 70 профиль, а это дополнительная шумо изоляция и тепло, откосы из сэндвич панелей. - Полусухая стяжка пола, выровнены стены. - Ниша в коридоре под большой шкаф. О квартире Просторная двухкомнатная квартира — идеальный вариант для семьи. Грамотная планировка обеспечивает комфортное размещение зон отдыха и хранения. Два балкона открывают возможности для обустройства зоны отдыха или хранения сезонных вещей.

Инфраструктура района Квартира расположена в развитом районе с отличной транспортной доступностью и всей необходимой инфраструктурой: Магазины. В шаговой доступности — сетевые супермаркеты (Пятёрочка, Магнит), продуктовые магазины у дома, аптеки и хозяйствственные точки. Всё, что нужно для ежедневных покупок, — рядом. Детские сады. Несколько муниципальных детских садов в радиусе 510 минут пешком.

Комфортный доступ к дошкольному образованию для ваших детей. Школы.

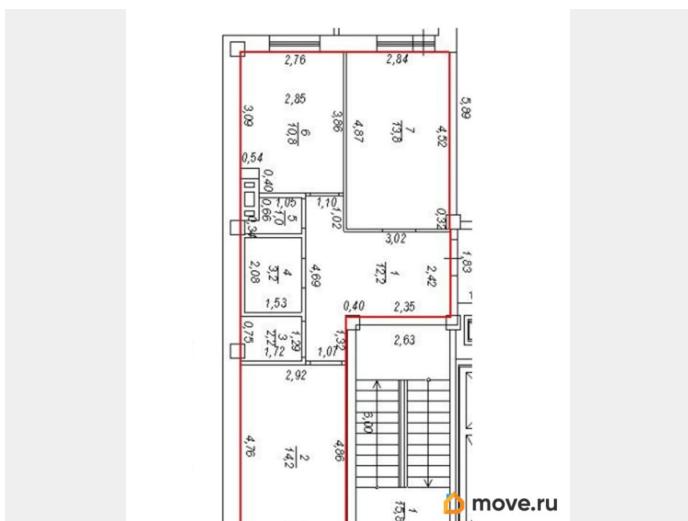
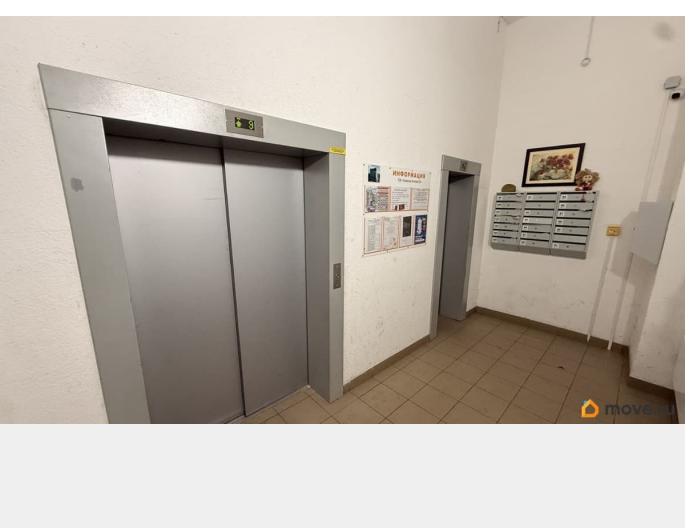
Ближайшие общеобразовательные школы находятся в 510 минутах ходьбы. Дети смогут безопасно добираться до учёбы самостоятельно. Прочее. В окрестностях — поликлиники, остановки общественного транспорта, парки и зоны отдыха. Всё для комфортной жизни в шаговой доступности.

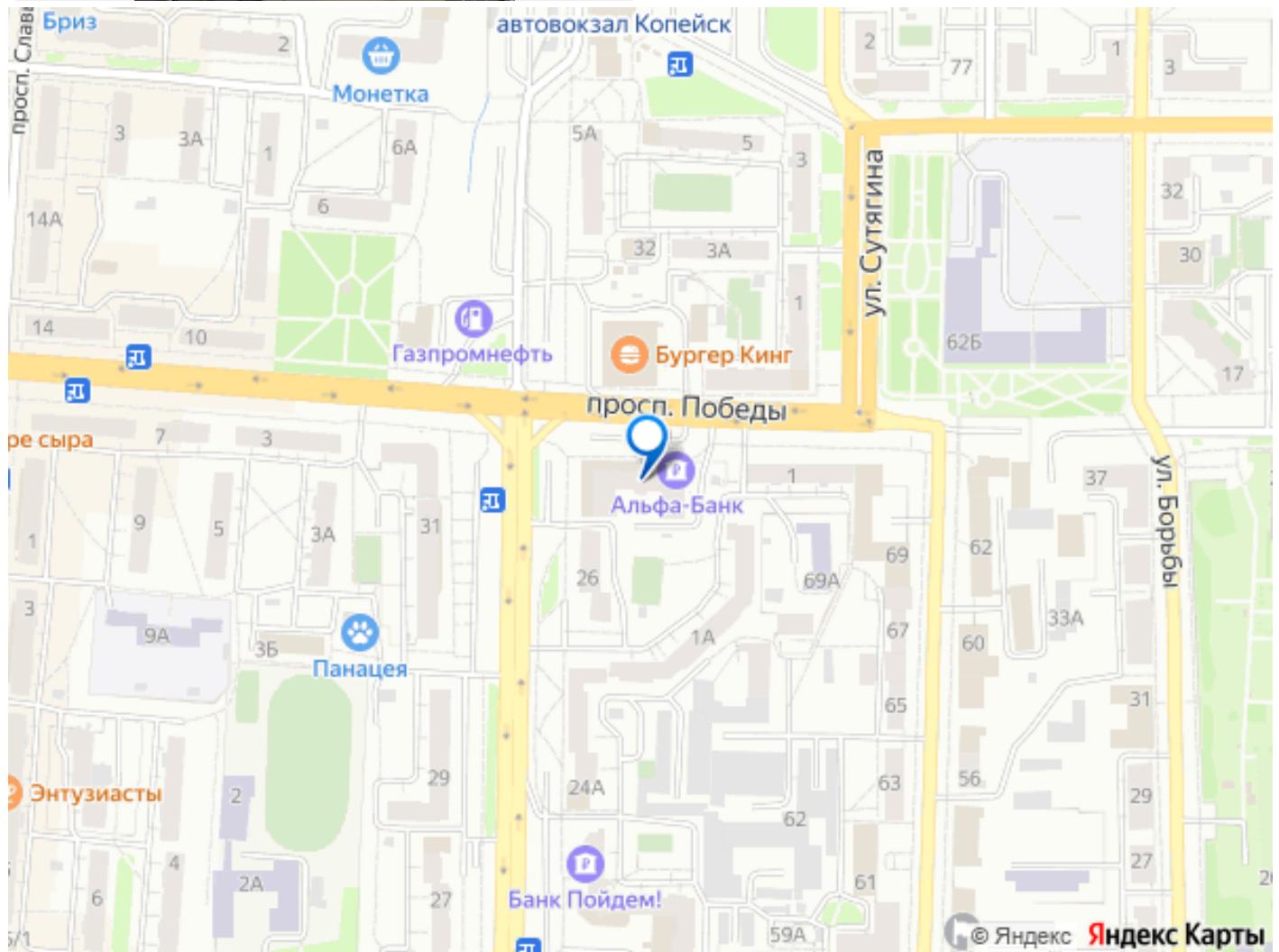
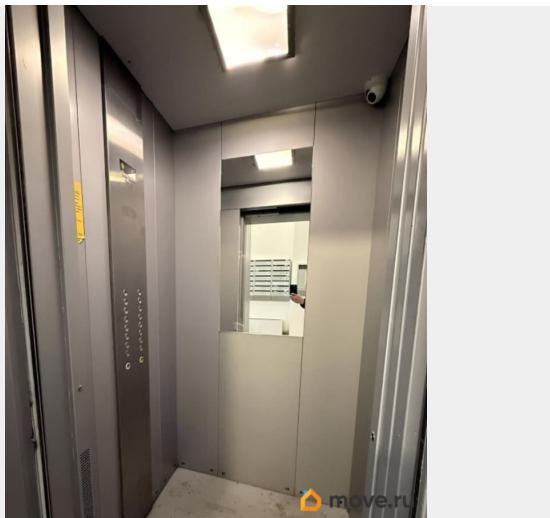
Почему стоит выбрать эту квартиру?

Современный дом. Монолитная конструкция гарантирует надёжность и долговечность здания. Простор и свет. Две комнаты и два балкона — достаточно места для всей семьи.

Готовность к ремонту. Стяжка пола и электрика уже выполнены — можно сразу приступать к финишной отделке. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в

удобном районе! Звоните, чтобы договориться о просмотре. Расчет платежей при первом взносе 20.1% 30 лет - 38 318 руб 25 лет - 41 178 руб 20 лет - 45 788 руб Можно использовать материнский капитал как первый взнос (часть) Можно купить если: Вы в разводе, но есть ребенок до 7 лет, если ребенка нет нужен со заемщик с таким ребенком, все решаемо, звоните пишите.





Move.ru - вся недвижимость России