

Создано: 19.02.2026 в 04:48

Обновлено: 19.02.2026 в 04:48

**Челябинская область, Магнитогорск, ул.
Тевояна, 34/2****5 787 400 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Тевояна, 34/2

Улица

[улица Тевояна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

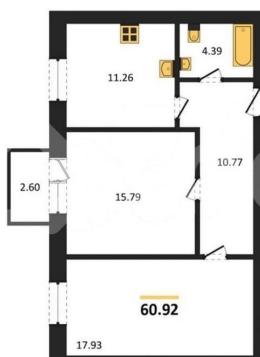
да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290224>
664**Лякуткина Анна, Риелтор****89251234567**

для заметок



ПОСЕЛОК МОЛОДЕЖНЫЙ

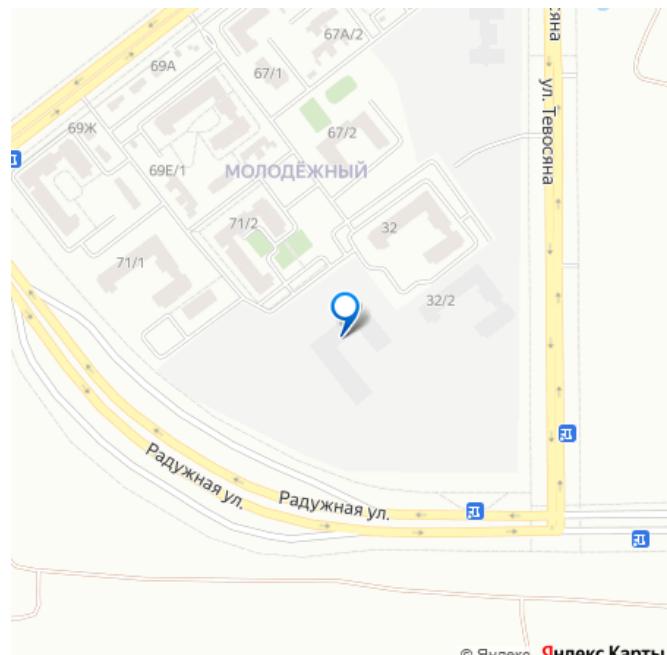


Двор без машин

Сдача дома 4 кв 2026 г.

Ипотека от 5.75%

Платеж от 27.750 р.



Описание

к 12 Предлагаю Вам двухкомнатную квартиру . в поселке «Молодежный» по самой выгодной цене. Старт продаж нового дома в поселке «Молодёжный»! ПОДБОР КВАРТИРЫ и

помощь в оформление ипотеки БЕСПЛАТНО В продаже — квартиры с разными планировками и на разных этажах. Позвоните — вышлем планировки и цены! Это современный жилой комплекс комфорт-класса, сочетающий преимущества городской жизни и близости к природе. Цены от застройщика! Характеристики поселка: *

Класс жилья: комфорт * Этажность: от 1 до 3 этажей * Срок сдачи: часть корпусов уже сдана, ведется строительство еще 3 домов.

Наличие и цены квартир уточняйте по телефону. Особенности застройки *

Тип стен: СКБ 400 мм + 100 мм утеплитель * Закрытая территория с круглосуточной охраной *

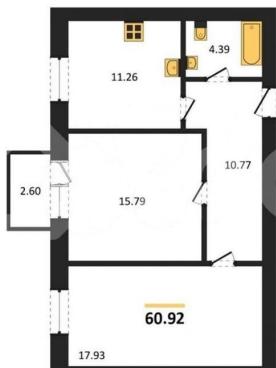
Ландшафтный дизайн и большое количество зеленых насаждений * Паркинг: открытый, двор без машин * Спортивные и детские площадки на территории Квартиры *

Площадь: от 38,4 до 90 кв. м * Высота потолков: до 2,78 м * Типы квартир: от однокомнатных до трехкомнатных * Отделка: предчистовая (как на фото). Что включено в отделку: Пол: Бетонная стяжка по всей площади квартиры Стены: выравнивание под поклейку обоев Оконный блок: Установленные подоконники Откосы в полном комплекте Отопление: Современные радиаторы отопления Двухконтурный газовый котел для индивидуального регулирования Полная разводка системы отопления Коммуникации: Разводка электропроводки с установкой счетчиков

Разводка труб водоснабжения Система водоотведения ?Преимущества предчистовой отделки: Возможность сделать ремонт по своему вкусу Экономия времени на черновых работах Готовность к финишной отделке Качественное выполнение базовых работ Ипотечные программы: Семейная ипотека (ПВ от 20%) IT-ипотека на особых условиях Бонус

для сотрудников ММК — компенсация 50% процентных платеже Донорская ипотека
Преимущества квартир: - Качественные материалы собственного производства - Отличная шумоизоляция - Эффективная теплоизоляция - Большие окна для хорошей освещенности - Надежные конструкции зданий Инфраструктура - Экологически чистый район - Развитая городская инфраструктура в шаговой доступности - Магазины, аптеки, пекарни рядом - АЗС и автомойки поблизости - Школы и детские сады в районе Транспортная доступность - Удобные выезды на автомобильные дороги - Остановки общественного транспорта рядом - Прямой маршрут до КПП - Поселок «Молодежный» — это современный проект для тех, кто ценит комфорт, безопасность и близость к природе, при этом оставаясь в городской среде. Бонусное предложение: Сотрудничество с ведущим агентством города: -Профессиональное сопровождение сделки помочь в оформлении ипотеки - Юридическое сопровождение -Консультации на всех этапах -Поиск оптимальных решений -Индивидуальный подход к каждому клиенту ?Агентство недвижимости «АВРОРА - Владис» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154 Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. ?Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу! С уважением, Анна.

ПОСЕЛОК МОЛОДЕЖНЫЙ



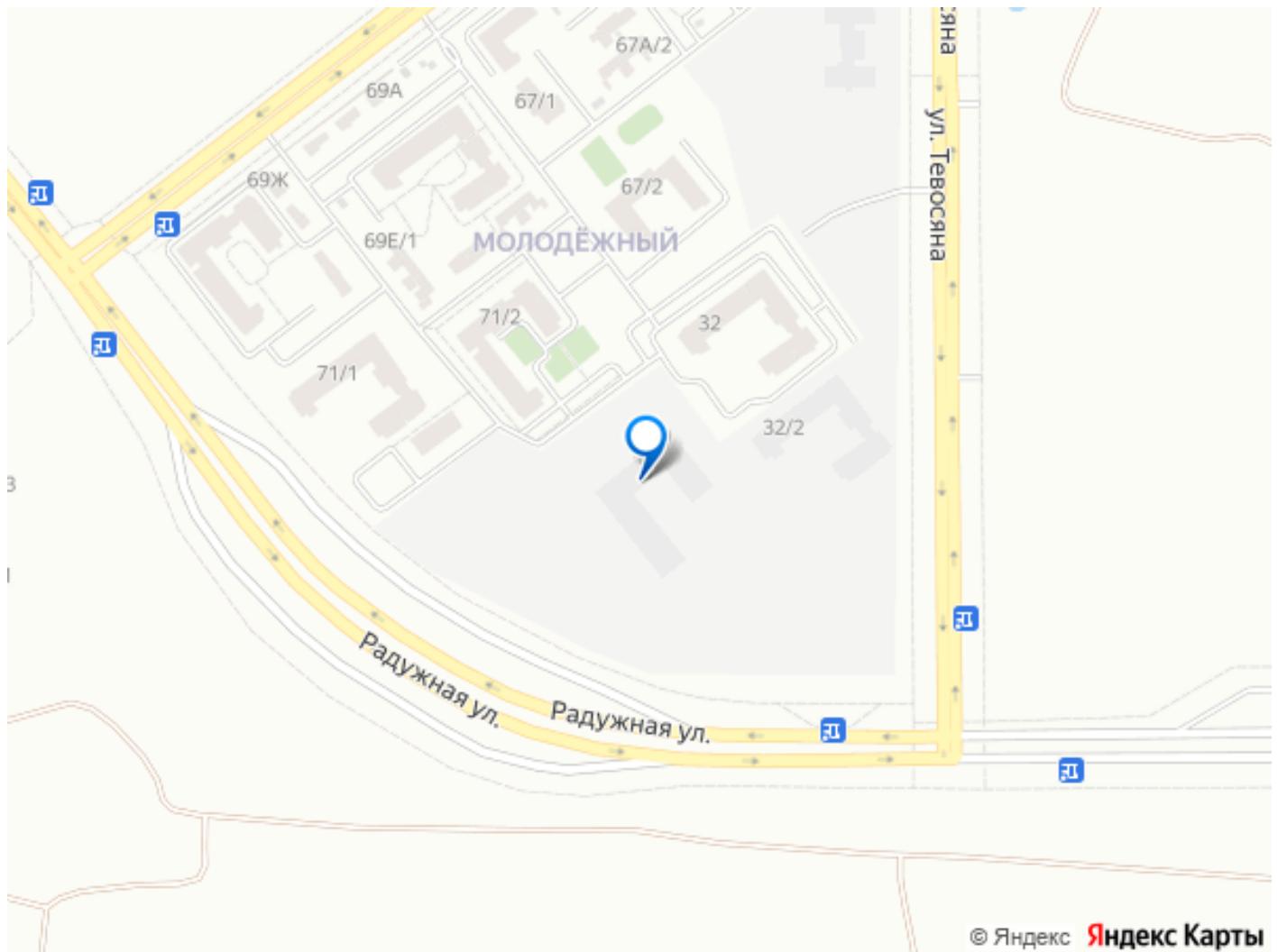
Двор без машин

Сдача дома 4 кв 2026 г.

Ипотека от 5.75%

Платеж от 27.750 р.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России