

Создано: 20.01.2025 в 15:11

Обновлено: 09.12.2025 в 00:07

9 195 900 ₽

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

2/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

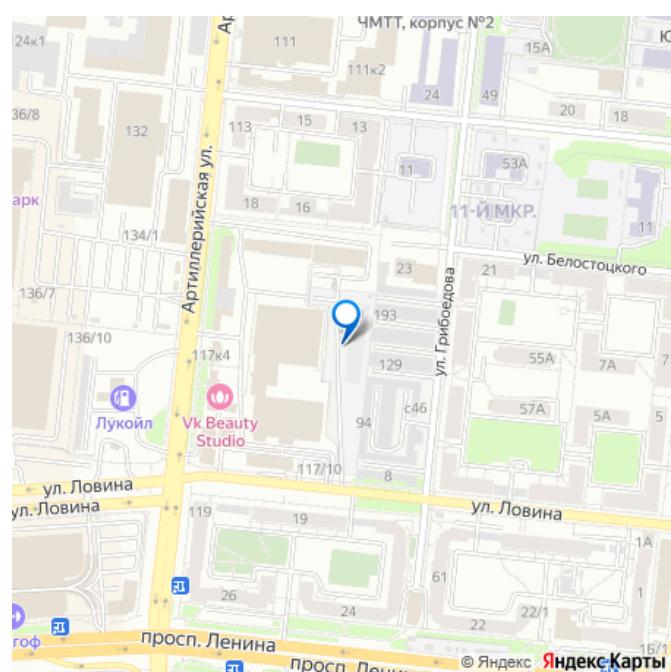
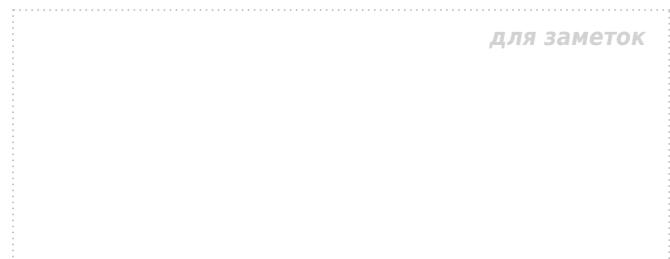
Описание

Двухкомнатная квартира от Застройщика, студия + 2 спальни, общей площадью 60,9 кв.м., в новом жилом комплексе «Дом на

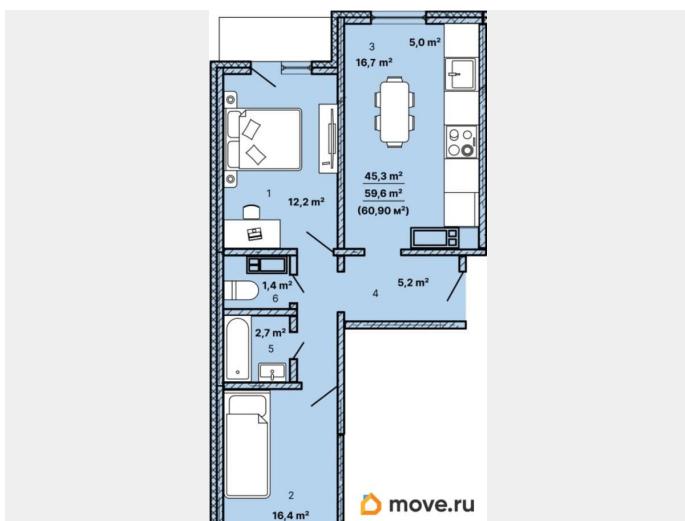
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286992622>

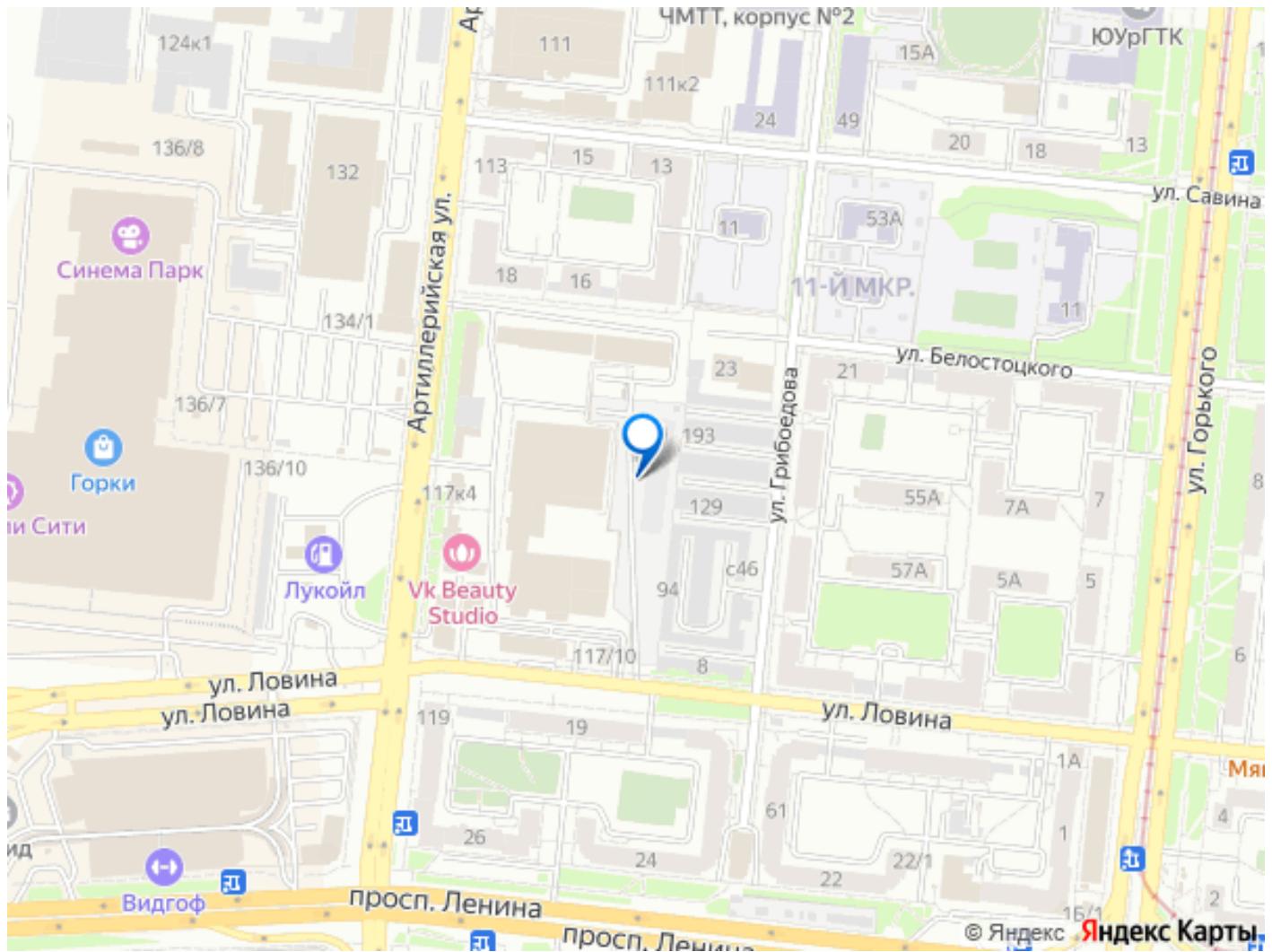
ДОМИНАНТА, ДОМИНАНТА

79810797239



Спартаке». Квартира с отличным видом на центр города Челябинск! - Модный и современный комплекс расположен максимально близко к центру. - В шаговой доступности находится ТРК «Горки», зеленые парки и скверы, до Кировки можно дойти прогулочным шагом за полчаса. - Детские сады и школы, детский развлекательный центр, магазины, театры, кафе, рестораны, салоны красоты все рядом. В стильном 21-этажном доме 3 современных лифта в каждом подъезде. Закрытая территория с бесконтактной системой доступа во двор и подъезд обеспечит жителям приватность и безопасность. Во дворе детская площадка с безопасным прорезиненным покрытием и спортивная площадка для занятий спортом всей семьей. Все это окружено ландшафтным озеленением по проекту архитектурного бюро. Места общего пользования и холлы с дизайнерской отделкой. Планировка включает в себя: кухня-гостиная 21,7 кв.м., просторная спальня 16,4 кв.м., комната 12,2 кв.м., раздельный сан.узел, холл, остекленная лоджия. Квартира передается с предчистовой отделкой White box. Срок сдачи дома 3 квартал 2026 года. Скидка при полной оплате! Рассрочка на период строительства от Застройщика. Действуют все льготные ипотечные программы. По «Семейной ипотеке» и «Ипотеке для IT» ставка составит 6% годовых (ПСК от 7,301 до 16,361%,) при первоначальном взносе от 20,1%.





Move.ru - вся недвижимость России