

Создано: 06.02.2026 в 03:55

Обновлено: 06.02.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Труда, 187**

**13 527 793 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Труда, 187

Улица

[улица Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

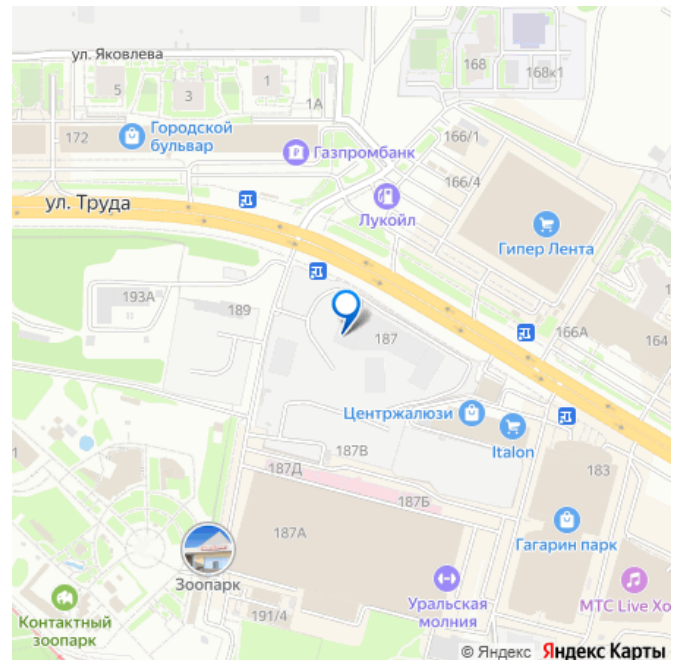
Продаётся квартира в свободной планировке в премиальном жилом комплексе «Грани» (Челябинск, ул. Труда, д. 187). Корпус «Б»  
Ваш уголок покоя и статуса в сердце города.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288988965>

**Светлана, Риелтор**

**89251234567**

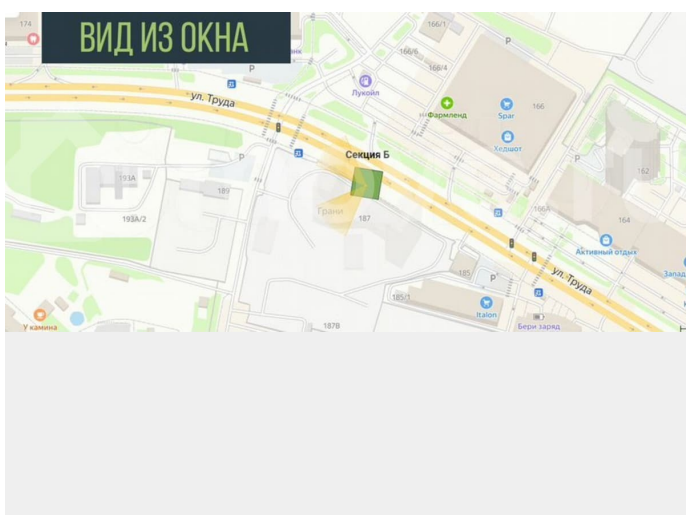
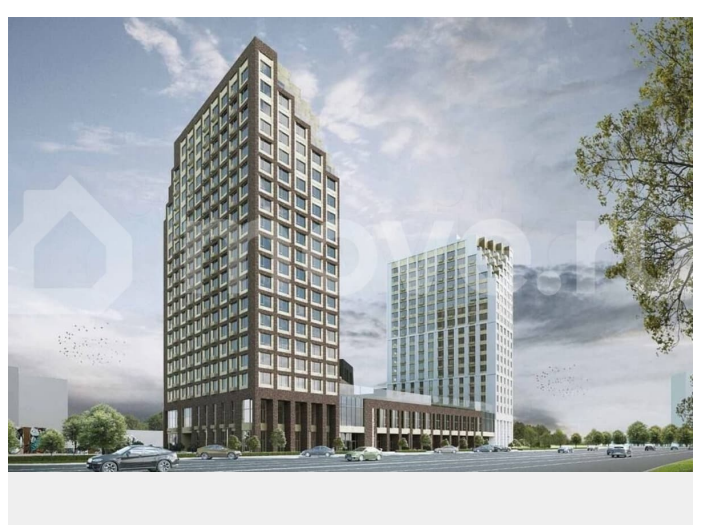
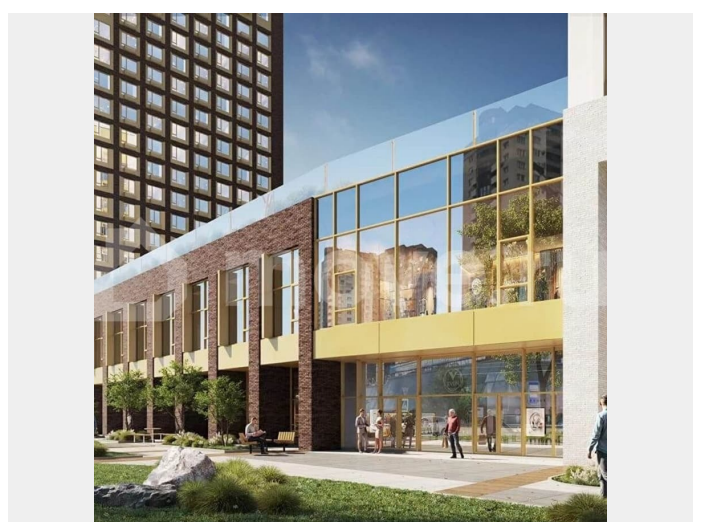
для заметок

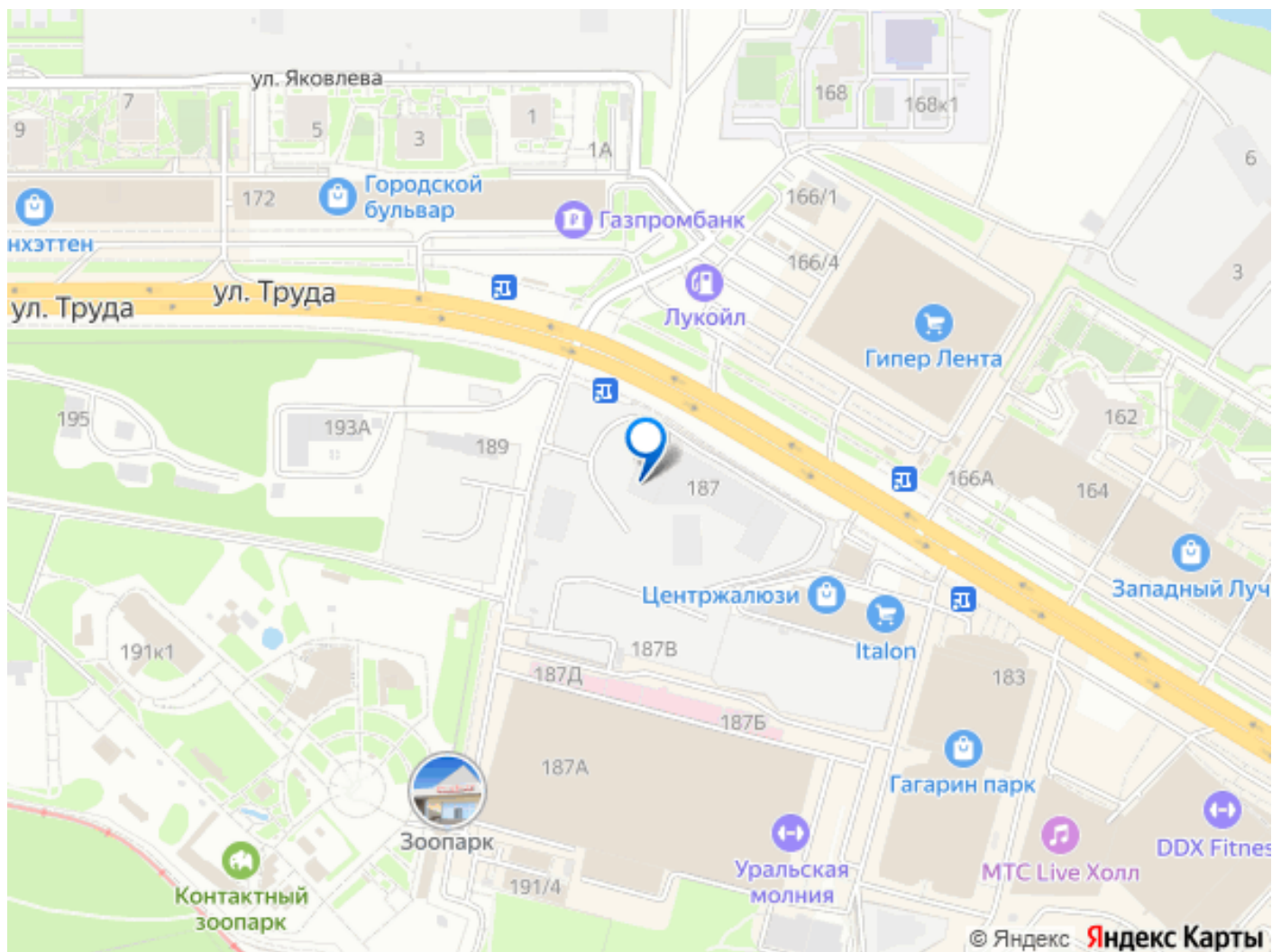


ЖК «Грани» Представьте место, где за окном — реликтовый сосновый бор, а за спиной — вся динамика мегаполиса. Это не компромисс, это — новый стандарт жизни. Жилой комплекс «Грани» — эксклюзивное предложение для тех, кто ценит и безупречный вкус, и приватность. Уникальная резиденция, не имеющая аналогов «Грани» — это редкий шанс обрести дом в Челябинске, который объединяет то, что обычно несовместимо: энергетику центра и умиротворение леса. Таких локаций в городе больше нет. Сдача: 2 квартал 2026 года. О КВАРТИРЕ. Ваше будущее пространство: свет, воздух, свобода · Панорамные виды и приватность. Просторные окна с заниженным подоконником открывают захватывающие дух панорамы. Ни одного взгляда «в окно» — только эстетика и ощущение полного единения с ландшафтом. · Свобода для воплощения. Здесь только вы решаете как всё будет, даже расположение стен и количество комнат. Черновая отделка — это холст для вашего видения идеального интерьера. Вы сами создаёте пространство, которое будет отражать ваш стиль и характер. КАК КУПИТЬ: Мы понимаем, что каждая финансовая ситуация уникальна. Подберем для вас оптимальный способ приобретения, включая: · Выгодные программы ипотеки, включая льготную от 4,6%. · Персональные условия рассрочки. · Специальные условия для участников СВО. · Эксклюзивные программы с использованием материнского капитала. Стоимость указана за наличный расчет! Берем на себя все заботы по одобрению ипотеки в банках-партнерах. ЗАПОВЕДНИК КОМФОРТА И СЕРВИС ДЛЯ ИЗБРАННЫХ ЖК «Грани» — это не просто стены, это среда, где каждая деталь продумана для вашего спокойствия. ·

Тишина и безопасность. Монолитно-кирпичная конструкция премиум-класса гарантирует низкий уровень шума, энергоэффективность и долговечность. Закрытая, охраняемая территория — ваша личная крепость. · Камерная атмосфера. Продуманная архитектура создает ощущение уединенного европейского квартала, а не шумного муравейника. · Комфорт «до двери». Подземный паркинг с прямым лифтовым доступом в парадные избавляет от любых неудобств. · Инфраструктура в шаговой доступности. Уютная пешеходная бульварная зона с бутиками, кофейнями и ресторанами станет продолжением вашей гостиной. На уровне третьего этажа расположен сквер для жителей комплекса — редкое преимущество для центра города. Идеальная локация: природа и инфраструктура в шаге от порога. Ваш новый дом расположен в уникальном месте — на стыке цивилизации и заповедной природы. Парк Гагарина, живописные карьеры, набережная реки Миасс — всё это станет частью вашей повседневной жизни. В пешей доступности — Ледовый дворец «Уральская молния», медицинский центр «Лотос» и вся необходимая инфраструктура. Это не просто квартира. Это — ваше убежище, ваш статус и наследие для будущих поколений. Количество лотов строго ограничено. Звоните, чтобы записаться на экскурсию и узнать об эксклюзивных условиях, подготовленных специально для вас. При покупке квартиры от 60 кв.м действует скидка на приобретение парковочного места 20% ! Обмен не рассматриваем







Move.ru - вся недвижимость России