

Создано: 24.11.2025 в 08:10

Обновлено: 08.12.2025 в 13:04

Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Ленина, 114/4

5 500 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 114/4

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

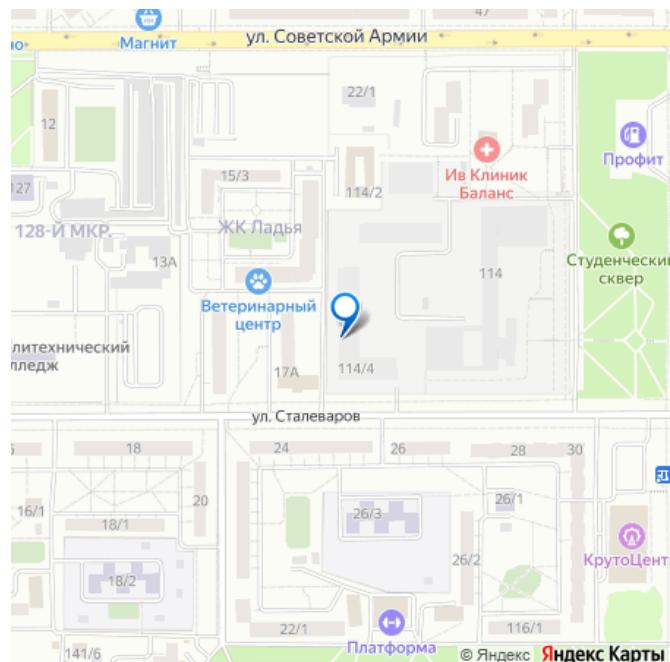
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286830>

101

Агент

79124012236

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира продается по переуступке по ДДУ
Значительный дисконт в сравнении с ценой
застройщика! Продается квартира в новом,
современном и просто «красивом» доме.
Комнаты раздельные, на разные стороны
света, ориентир: восток-запад. Отделка
черновая. Установлены радиаторы,
пластиковое остекление, разводка горячей и
холодной воды. На этаже всего пять квартир,
лифты грузовой и пассажирский. В квартале:
детская и спортивная площадка,
парковочные места. Рядом детские сады,
школа, магазины, скверы, дворец спорта и
т.д. Ввод в эксплуатацию I кв. 2026г. Один
дольщик. Чистая продажа.

