

🕒 Создано: 16.12.2025 в 17:09

Обновлено: 16.12.2025 в 16:45

**Челябинская область, Челябинск, улица
Цвиллинга, 38**

9 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Цвиллинга, 38

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Цвиллинга](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

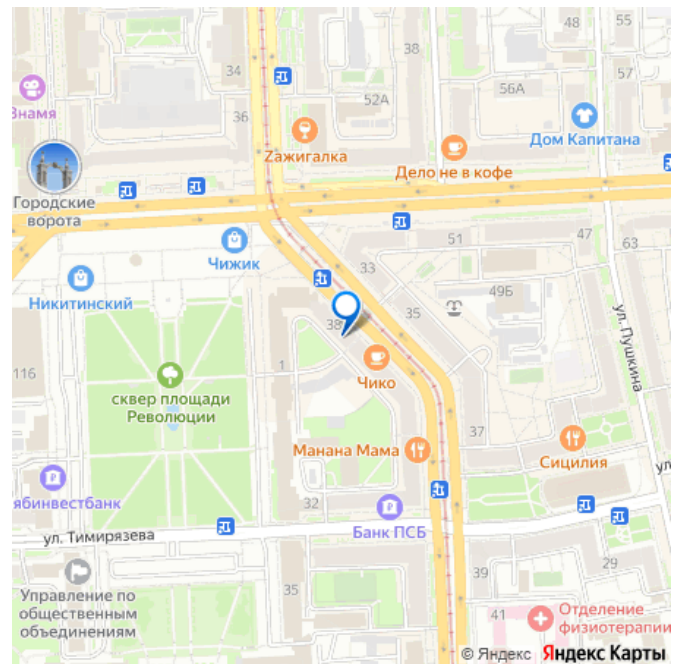
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287465378>

ДомРу, ДомРу

79193108743

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

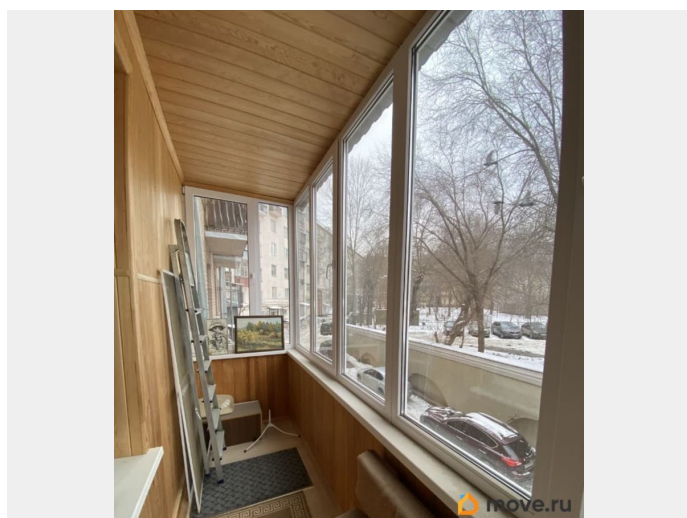
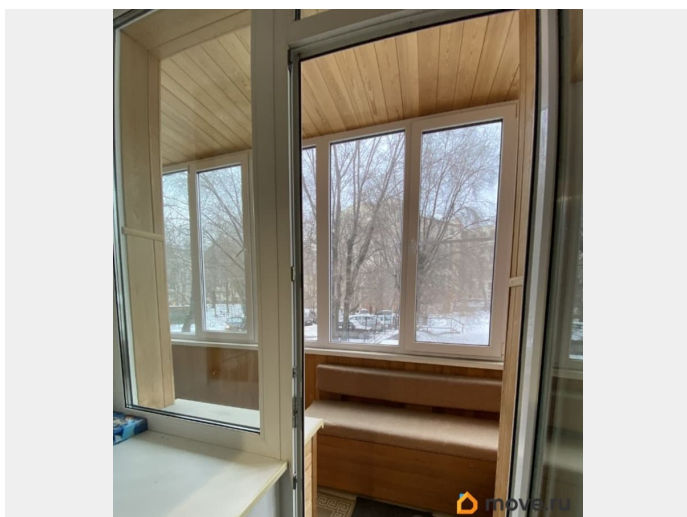
да

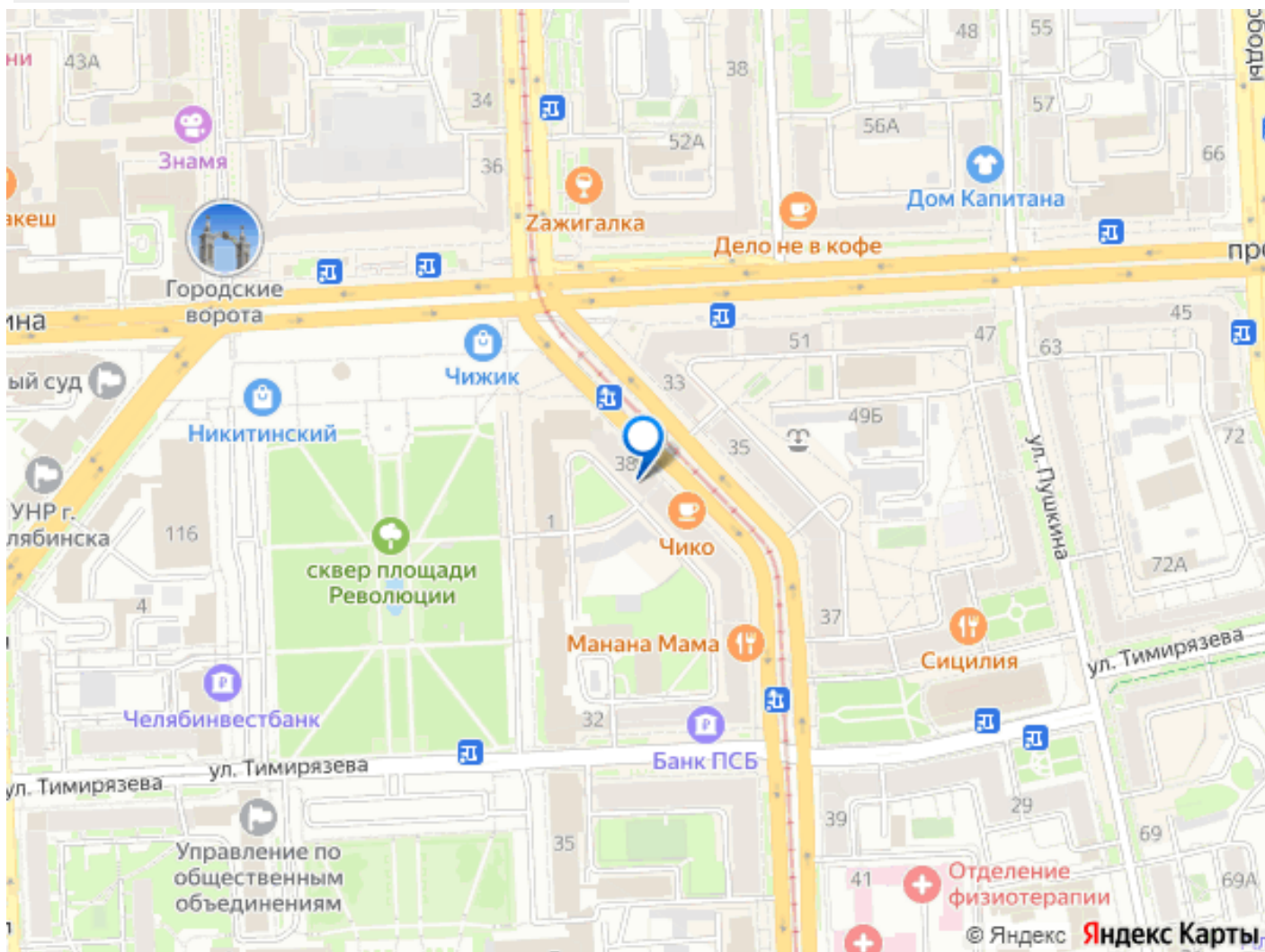
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 2х комнатная квартира в деловом и историческом центре города, в районе пл. Революции, пересечение ул. Цвиллинга и пр-кта Ленина! Полнометражная с высокими потолками, дом кирпичный (толщина наружных стен 500мм), ж/б перекрытия, пластиковые окна (все во двор, удалены от дорожной пыли и шума!), удобно расположена на 2-ом этаже, общая площадь по егрн 60.6м² + 3.5м² застеклённый и отделанный балкон: - кухня 8.5м; - комната/гостиная 17.8м²; - комната/спальня 16.7м²; - прихожая/коридор 9м²; - ванная комната 4м²; - с/у 1.8м². Квартира в отличном состоянии, всё чистенько и уютно, бонусом в эти же деньги: остаётся вся мебель и техника, есть все необходимое, заезжай и живи! Большой огороженный двор (2а въезда, автоматические ворота), детская площадка, парковка для авто, чистый отремонтированный ухоженный подъезд, лифт, хорошие интеллигентные соседи. Самый центр города, удобное месторасположение, развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности!

Чистая продажа, без встречных подборов, в квартире никто не прописан и не живет, ключи в день расчета! Возможна продажа по ипотеке, с помощью материнского капитала, все виды жилищных сертификатов. Торг обсуждается!





Move.ru - вся недвижимость России