

Создано: 25.08.2025 в 20:32

Обновлено: 16.12.2025 в 16:33

**Челябинская область, Челябинск,
Каслинская улица, 23**

5 199 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Каслинская улица, 23

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Каслинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

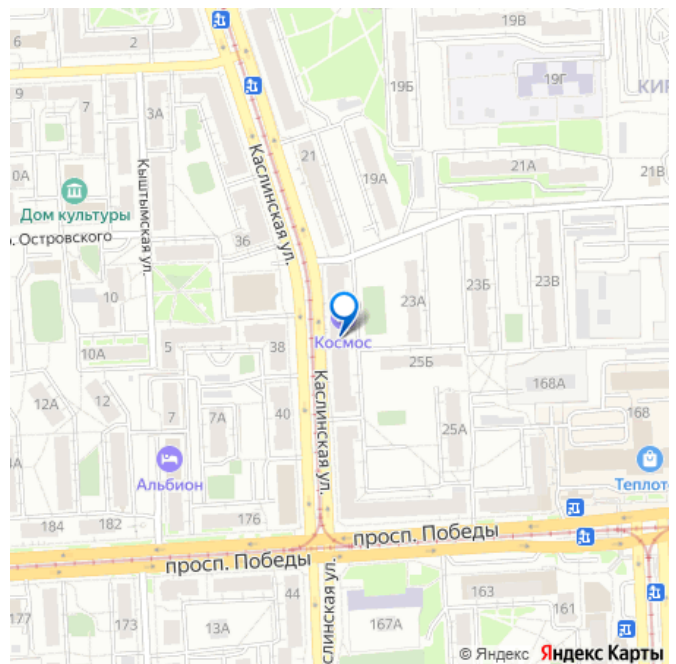
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285110787>

**Галина Абдуршина, Самолет Плюс
79823010114**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 114781680 Продаётся просторная двухкомнатная квартира в отличном месте на высоком первом этаже кирпичного дома! Общая площадь: 60,6 м² -Зал (гостиная): 18 м² -Спальня: 16 м² -Кухня: 9,7 м² Два больших коридора: по 6-7 м² каждый Высота потолков: 2.7 метра Описание: Продаётся замечательная двухкомнатная квартира с евро ремонтом! Идеальное сочетание простора, уюта и лучшей городской инфраструктуры. Ключевые преимущества: Просторные изолированные комнаты: 18 и 16 м² — можно организовать пространство с комфортом для всей семьи. хороший ремонт: не нужно вкладываться сразу после покупки. В санузлах уложена кафельная плитка. Хорошая планировка: два больших коридора (по 6-7 м²) добавляют много полезного пространства. Часть мебели остаётся новым хозяевам (мы оставляем кухонный гарнитур и встроенные шкафы). Остальную мебель можно обсудить. Высокие потолки: 2.7 метра создают ощущение простора и света. Отличная локация: Квартира расположена в самом сердце города с развитой инфраструктурой: В шаговой доступности: детские сады, школы, аптеки, поликлиника, стоматология, банки, всевозможные

магазины, кафе и рестораны, центр занятости, гимназия, кукольный театр Рядом с центром: Пешком можно дойти до Арбата, набережной, Площади Революции и крупных торговых центров. Зелёный и спокойный двор. Доброжелательные интеллигентные соседи Кому подойдет: Семьям с детьми благодаря близости к садам, школам и безопасному двору. Тем, кто ценит время и хочет иметь всё необходимое рядом с домом. Любителям городской жизни и пеших прогулок по центру. Торг уместен!!! Звоните и записывайтесь на просмотр! Квартира не задержится надолго. можем оказать помощь в оформлении ипотеки, в том числе снизить ставку до 12,25% (субсидированная ипотека от банков-партнеров.

