

Создано: 12.02.2026 в 04:19

Обновлено: 12.02.2026 в 04:19

**Челябинская область, Магнитогорск, ул.
Соборная, 5**

5 559 200 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Соборная, 5

Улица

[улица Соборная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

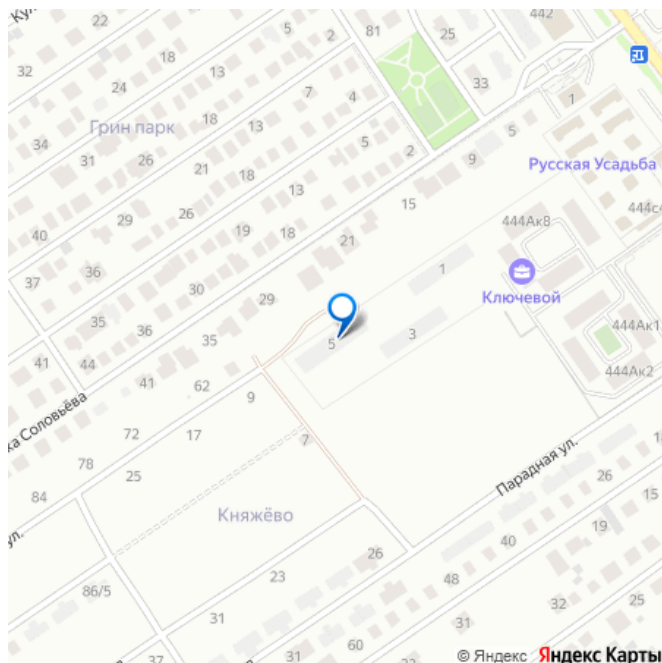
Внимание! Квартира находится в строящемся доме. Срок сдачи март 2026. Посмотреть пока можно только примеры ремонта и территориальное расположение дома.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289658980>

Наталья, Риелтор

89251234567

для заметок



Показы объекта только в будние дни. Особые условия для сотрудников ПАО «ММК» - компенсация 50% процентных платежей.

Продажа от застройщика как первичное жилье. Квартира подходит под «семейную» и «ИТ-ипотеку».

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: — Индивидуальное газовое отопление (двухконтурный котёл) — тепло и горячая вода круглый год, а коммунальные платежи ниже на 30%. — Чистовая отделка: натяжные потолки, обои, линолеум, установлены розетки и выключатели, отопление. Заезжайте и живите! — Просторная кухня. — Квартира очень теплая и солнечная.

РАСПОЛОЖЕНИЕ Экологически чистый район с развитой инфраструктурой: — Асфальтированные дороги, освещение, благоустроенные дворы. — Детские и спортивные площадки. — Достаточное количество парковочных мест. — Закрытая территория. — В шаговой доступности магазины, аптеки.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — Удобные автомобильные выезды на шоссе Западное. — Остановки общественного транспорта рядом с комплексом.

ПРИМЕРНЫЙ РАСЧЕТ ИПОТЕКИ

Первоначальный взнос возможен от 20%

Стоимость недвижимости - 5 589 300 руб для сотрудников ММК, для остальных категорий покупателей 5 709 500 руб

Процентная ставка - 6% Срок кредита - 25 лет.

Ежемесячный платеж - 28 154 руб. Для сотрудников ПАО «ММК» - 18 368 руб.

Напишите, и мы сделаем расчеты по вашим параметрам.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Покупая данную квартиру вы получаете: - Полную поддержку и сопровождение сделки на всех этапах; - При необходимости поможем выгодно продать вашу недвижимость (сделки любой сложности); - Получим ипотеку по

специальным условиям от ведущих банков; -
Сделаем оценку стоимости вашей
недвижимости; - Составим финансовый план
покупки. - Удобное бронирование квартиры,
пока идет продажа вашей недвижимости. Мы
работаем по всему городу — найдём для вас
лучшее предложение и на первичке, и на
вторичке. На покупку квартиры комиссия для
вас всегда 0 %, её оплачивает застройщик или
продавец. Расскажем подробнее,
договоримся о встрече и покажем все
доступные варианты. Поможем выбрать
лучшую квартиру, идеально подходящую под
ваш запрос и вашу ситуацию.



