

Создано: 04.12.2025 в 12:15

Обновлено: 04.12.2025 в 11:14

Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольская улица, 16

**8 137 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольская улица, 16

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[площадь Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

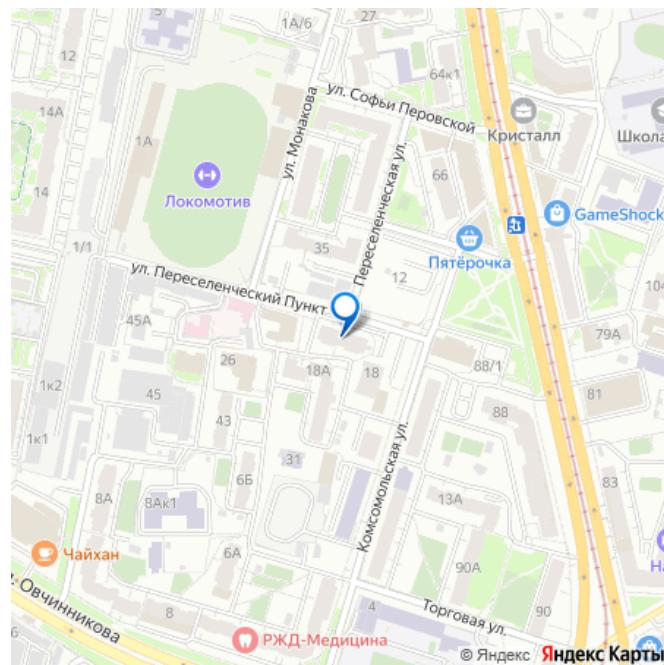
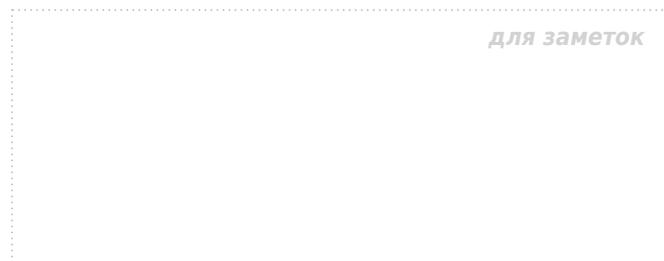
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154>  
561

**Ксения Стародубова, САМОЛЕТ ПЛЮС**  
**79193309954**

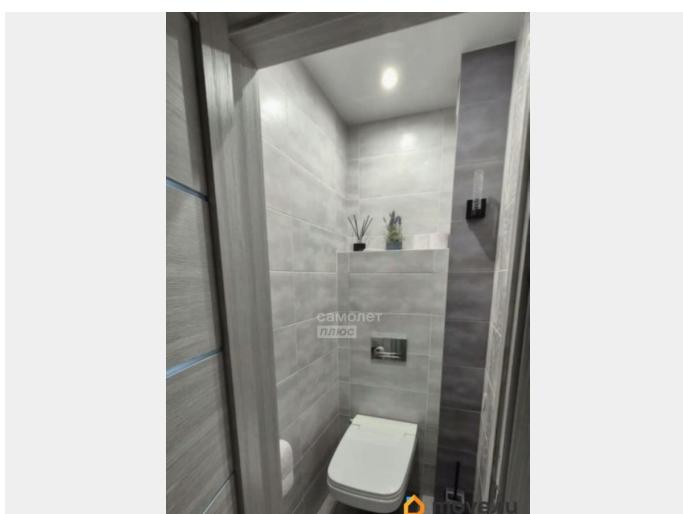
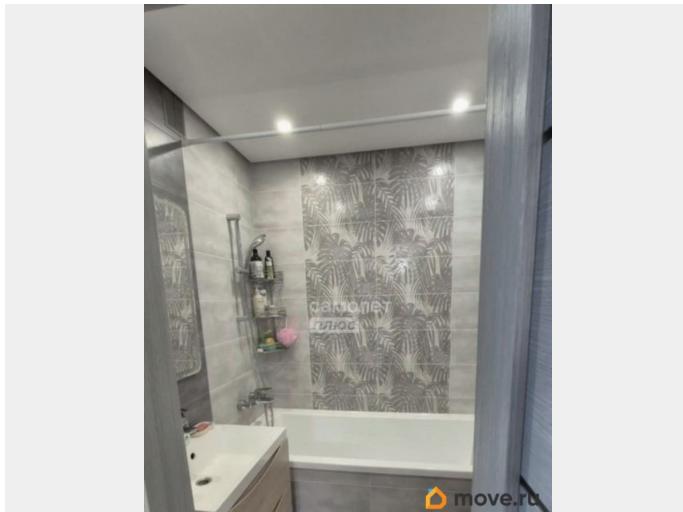
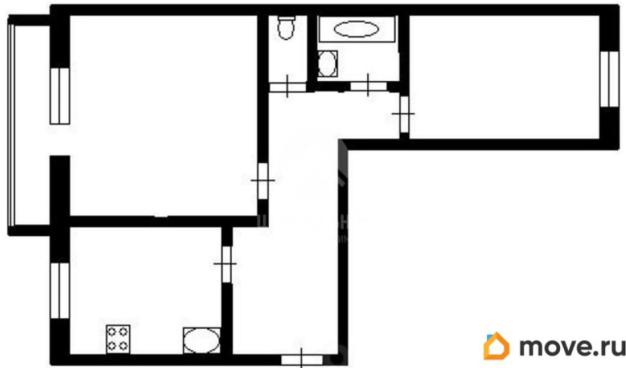


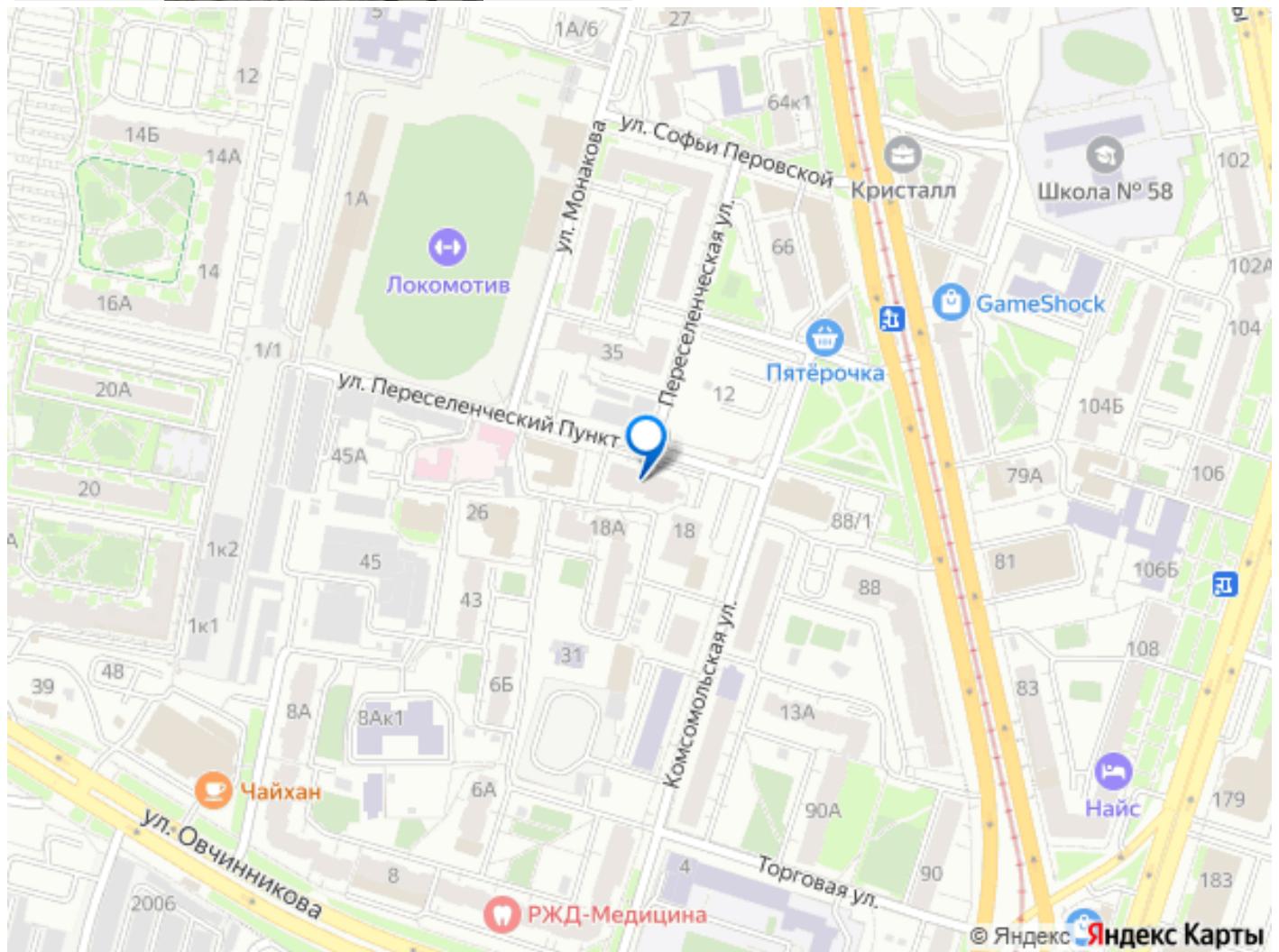
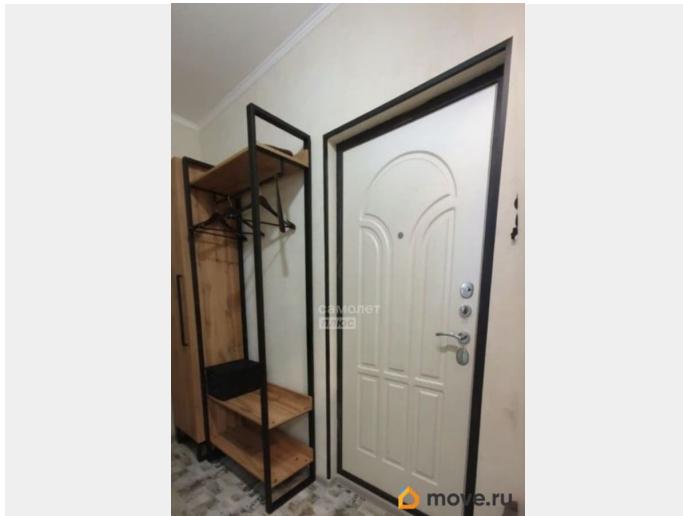
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся светлая, тёплая и полностью обустроенная двухкомнатная квартира в прекрасной локации. Идеальный вариант для семьи. О квартире: Просторная планировка: раздельный санузел, функциональный коридор, отдельная прихожая. Больше воздуха: две лоджии, одна из которых — утеплённая. Готова к жизни сразу: ВСЯ мебель и техника остаются! Вы просто заезжаете. Кухня «Мария» с практичной каменной столешницей. Вся необходимая техника: посудомоечная машина, стиральная и сушильная машины, холодильник, СВЧ-печь. Чистые документы: в собственности более 5 лет (минимальный налог). Без долгов и обременений. Сделка — быстро и безопасно. Идеальная локация — тишина и всё под рукой: Тихий двор, но с отличной транспортной доступностью (остановки трамвая и автола прямо рядом). Вся инфраструктура в шагах: школы, детские сады, магазины, аптеки. Ключевые объекты в пешей доступности: Городской сад им. Пушкина, УрГУПС, ЖД вокзал, детская поликлиника. Важный бонус: Дом приписан к медицинскому центру РЖД. Это редкое предложение! Квартиры в таких домах и локациях появляются на рынке нечасто. Это действительно находка для тех, кто ищет уют, тишину и развитую инфраструктуру в одном месте. Условия покупки: Работаем со всеми видами ипотеки. Поможем с оформлением. Доступны льготные программы: субсидированная ипотека (от 12,75%), «Семейная ипотека» (от 6%).

Организуем показ в удобное для вас время,  
включая выходные и вечер. Звоните и  
приезжайте смотреть! Квартира не заставит  
себя долго ждать. Арт. 127337272





Move.ru - вся недвижимость России