

Создано: 14.03.2026 в 04:19

Обновлено: 15.04.2026 в 04:58

**Челябинская область, Магнитогорск, ул.  
Тевосяна, 34/2**

**6 382 200 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Тевосяна, 34/2

Улица

[улица Тевосяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

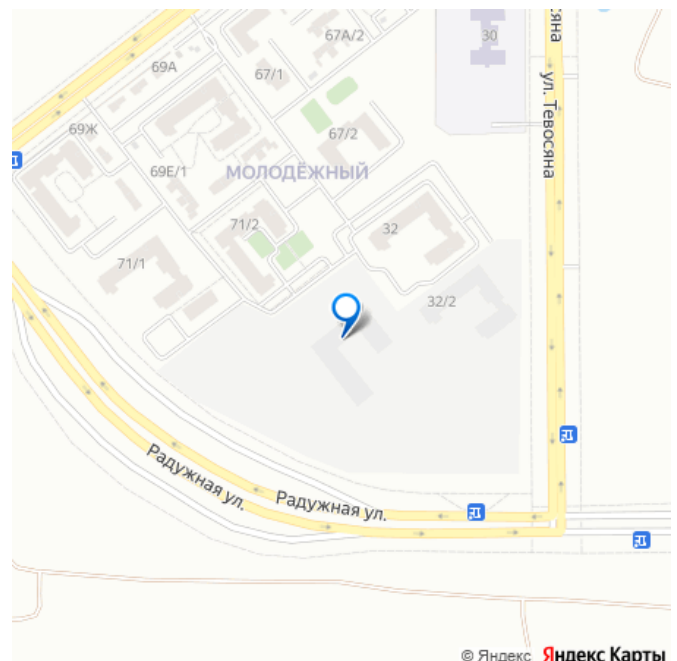
В продаже отличная, просторная квартира в п. Молодежный! Здесь все продумано до мелочей: от удобного расположения и развитой инфраструктуры, до уникальной

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291662292>

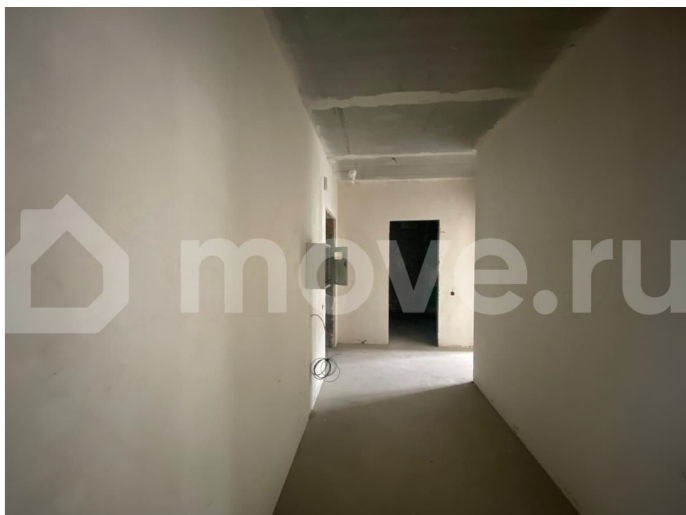
**Фрицлер Евгения, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



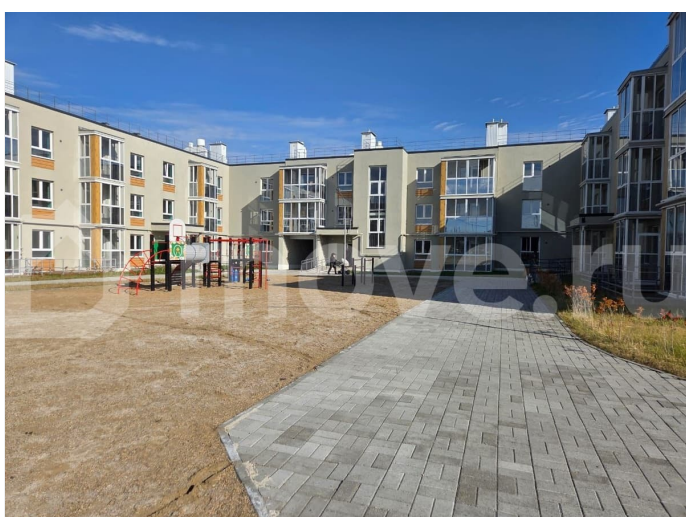
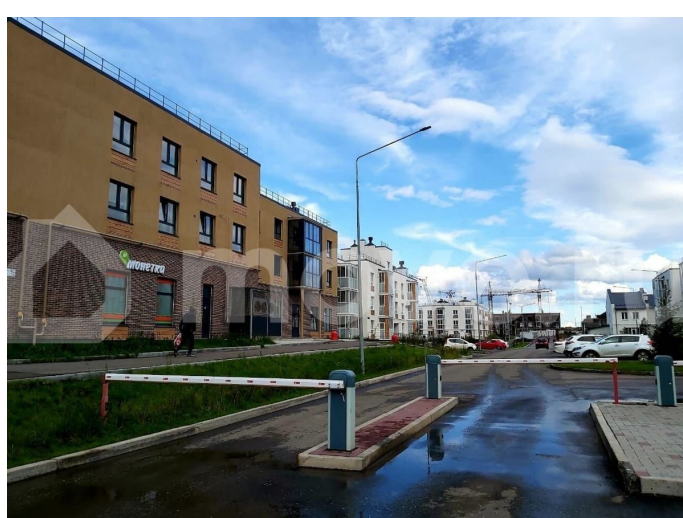
архитектуры и удобных планировок домов.  
Уютный быт в поселке обеспечат современные инженерные системы.  
Подходит под льготную Ипотеку, от 6 %!!!  
Первоначальный взнос-1 282 823 Сумма ипотеки-5 099 377 Ежемесячный платеж-30 573 Господдержка IT-ипотека . Особые условия для сотрудников ПАО «ММК» - компенсация 50% процентных платежей, предусмотренных к выплате по ипотечному кредиту. СДАЧА ДОМА ИЮНЬ 2027 ГОДА  
ПЛАНИРОВКА: холл -7,91 кв.м кухня-12,74 кв.м комната №1-18,71 кв.м комната №2-11,18 кв.м с/у-5,89 кв.м блкон-5,3 кв.м ОТДЕЛКА: цементная стяжка пола; разводка канализационная и водопроводная без сантехнических элементов; разводка отопительная с установкой радиаторов и двухконтурного газового котла; разводка электрическая по квартире с установкой электросчетчиков;балкон застеклён.  
ИНФРАСТРУКТУРА: На въезде пост КПП+шлагбаум.Тихий, экологически чистый район. Асфальтированные дороги.Улицы освещены. Свой детский сад. Огражденная оборудованная детская площадка.  
Баскетбольное поле с резиновым покрытием, хоккейная коробка. Удобная транспортная развязка. Рядом находятся магазины, кафе. Агентство недвижимости «АВРОРА-ВЛАДИС» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу! С уважением, Фрицлер Евгения!

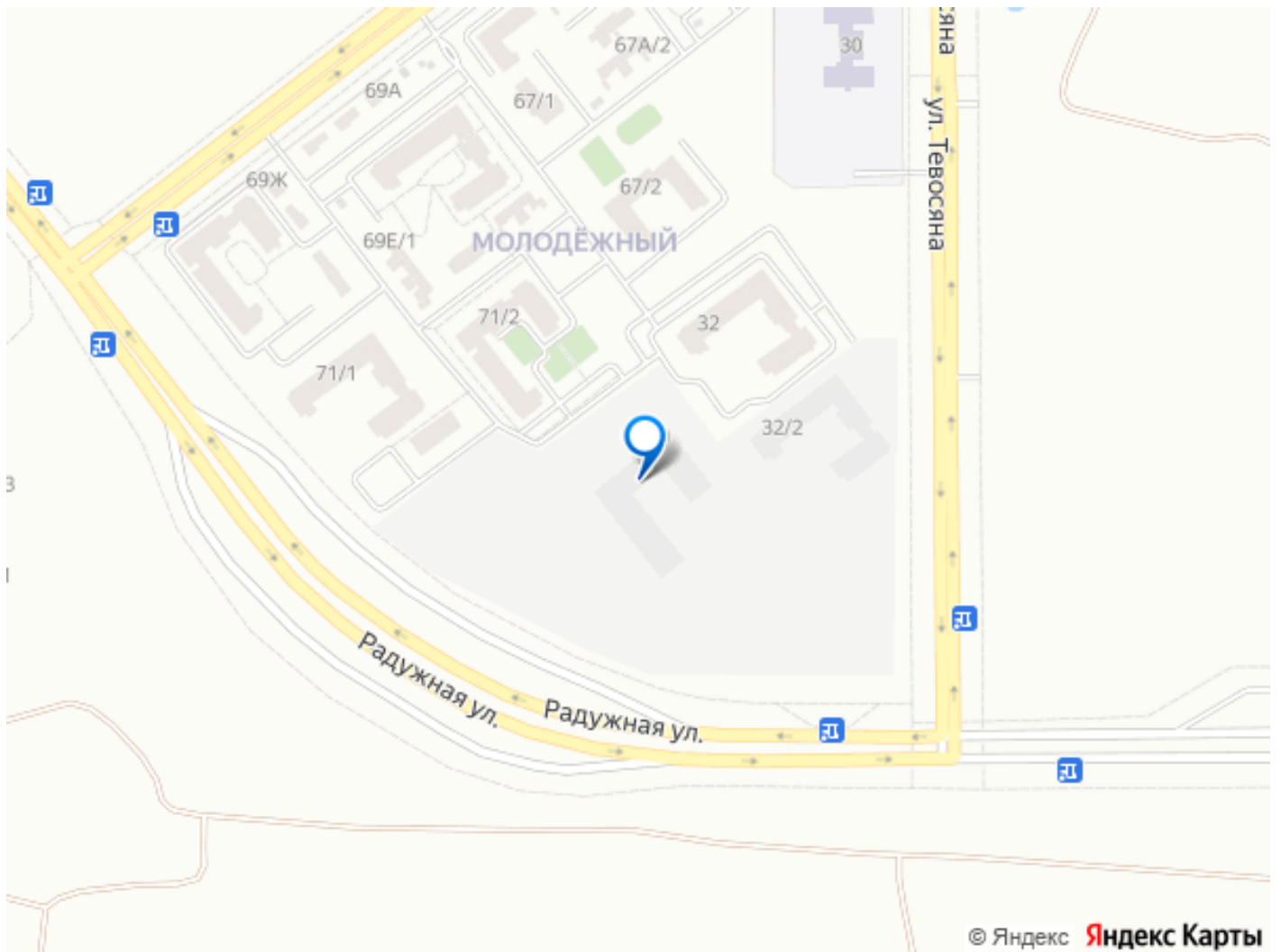


**АВРОРА**

---

**1 ВЛАДИС**





Move.ru - вся недвижимость России