

Создано: 28.01.2026 в 03:55

Обновлено: 28.01.2026 в 03:55

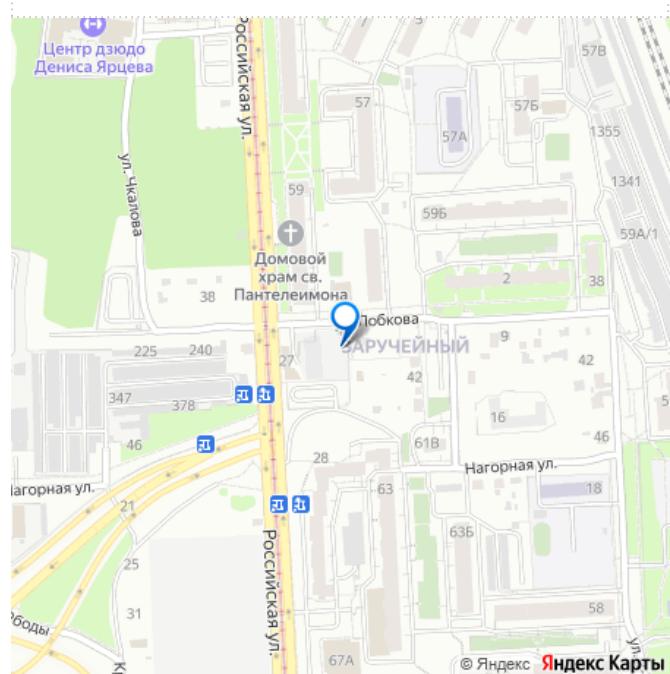
## Челябинская область, Челябинск, ул. Лобкова, жк «заручейный»

# 8 346 240 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Лобкова, жк  
«заручейный»

Улица

[улица Лобкова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖК «Заручейный»: Пространство, где ваша семья начнёт новую главу жизни  
Представьте не просто новую квартиру, а

настоящий семейный оазис — просторную современную резиденцию с двумя спальнями, здесь хватит места каждому!. Это ваш шанс спроектировать идеальное пространство для жизни и роста ваших детей с нуля.

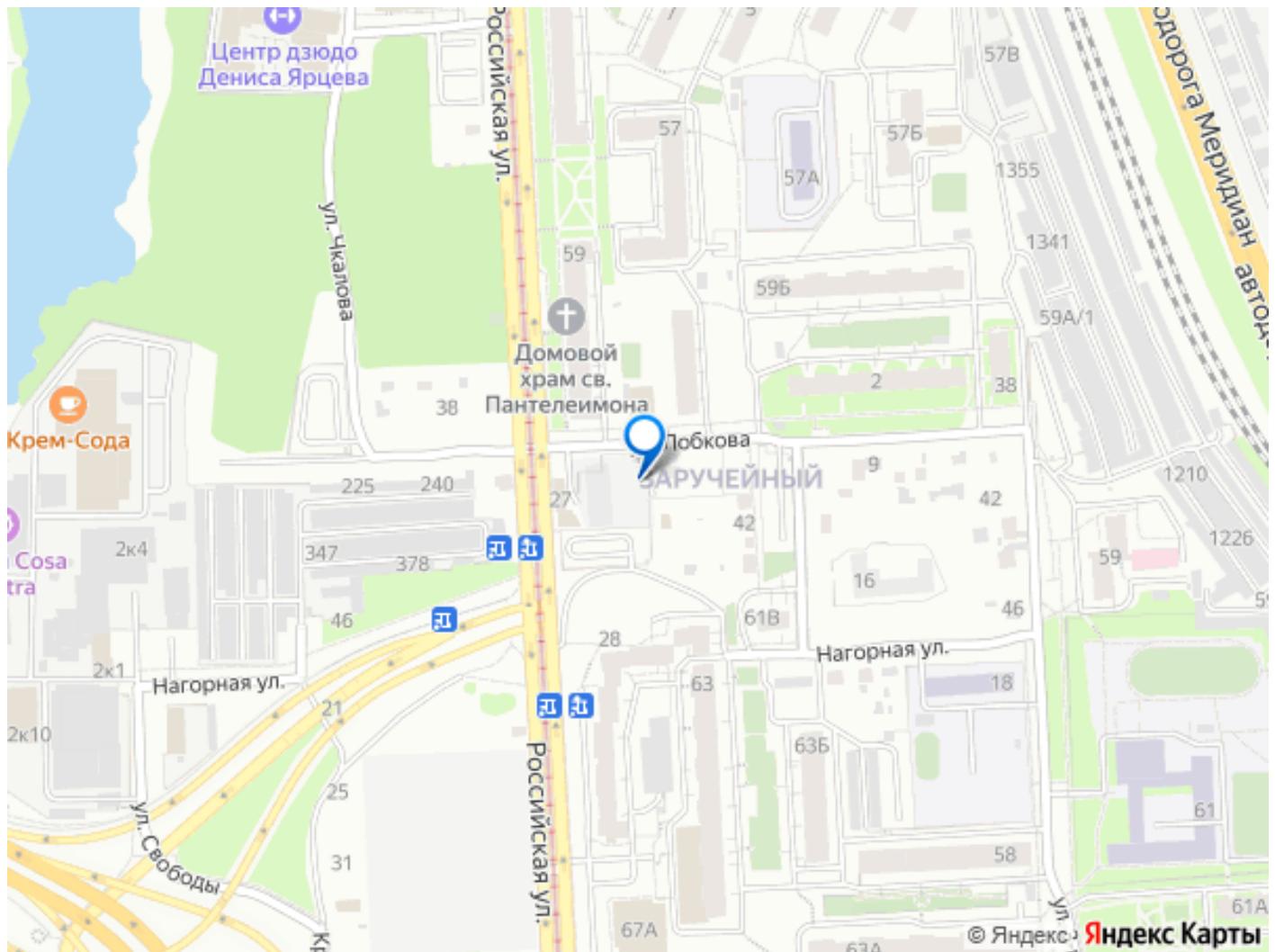
Продуманные планировки для жизни: Дом построен по индивидуальному проекту, где каждая деталь создана для вашего удобства.

Просторные кухни — центр притяжения семьи. Удобные комнаты и много мест для хранения — порядок и уют. Здесь нет тесных студий — только комфортные семейные форматы. Идеальное расположение для жизни: всё под рукой, а суeta — в стороне.

Комплекс расположен у развязки на Российской, что обеспечивает идеальный баланс: вы быстро доберетесь до любой точки города, но будете жить в тихом и спокойном районе. — Безопасность и инфраструктура у порога: В шаговой доступности — детский сад, школа, магазины, спортивные комплексы и остановки. Утром дети сами дойдут до школы, а вы сэкономите часы на дороге. — Культура и отдых — в пяти минутах: Легкий доступ к площади Революции, цирку и набережной. Через дорогу расположен творческий кластер «Свобода 2». Семейные выходные, прогулки и развлечения станут приятной привычкой. — Двор мечты:

Современное благоустроенное пространство без машин, с собственными детскими и спортивной площадкой. Здесь ваши дети будут играть, дружить и расти в безопасности. Почему покупать квартиру сейчас — самое выгодное и разумное решение? Сдача дома запланирована на 3 квартал 2027 года. Это не просто ожидание, а ваша стратегическая возможность: — Финансовая выгода и защита бюджета. Цена сегодня — самая низкая за всю историю

проекта. Покупая на старте, вы инвестируете в будущую стоимость, которая будет только расти к моменту сдачи. — Уникальный шанс спланировать «семейное гнездо» без компромиссов. Квартира в предчистовой отделке — это полная свобода для дизайна. Вы сможете: Спроектировать безопасные и функциональные детские с правильным зонированием. Заложить проводку для «умного дома» и современной техники. Выбрать экологичные материалы и создать по-настоящему здоровую среду для детей. Обсудить и воплотить все пожелания вместе с дизайнером, не ломая готовый ремонт. — Планомерный переход к новой жизни. Вам не нужно срочно продавать текущее жильё или в спешке искать варианты. У вас есть целых полтора года для плавного перехода: спокойно продать старую квартиру на выгодных условиях, собрать средства на идеальный ремонт и обставить новое жилье без спешки и кредитного давления. Это ваш семейный проект на ближайшее время и инвестиция в счастливое будущее на десятилетия вперед. Сделайте первый шаг к жизни в ЖК «Заручейный» — месте, где будет расти и процветать ваша семья. Мы понимаем, что каждая финансовая ситуация уникальна и поможем подобрать наиболее выгодный вариант для покупки сейчас. Звоните! Всё расскажу подробнее, вышлю подборку квартир.



Move.ru - вся недвижимость России