

Создано: 02.12.2025 в 13:45

Обновлено: 16.12.2025 в 08:02

**Челябинская область, Челябинск,  
Солнечная улица, 246**

**7 100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Солнечная улица, 246

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

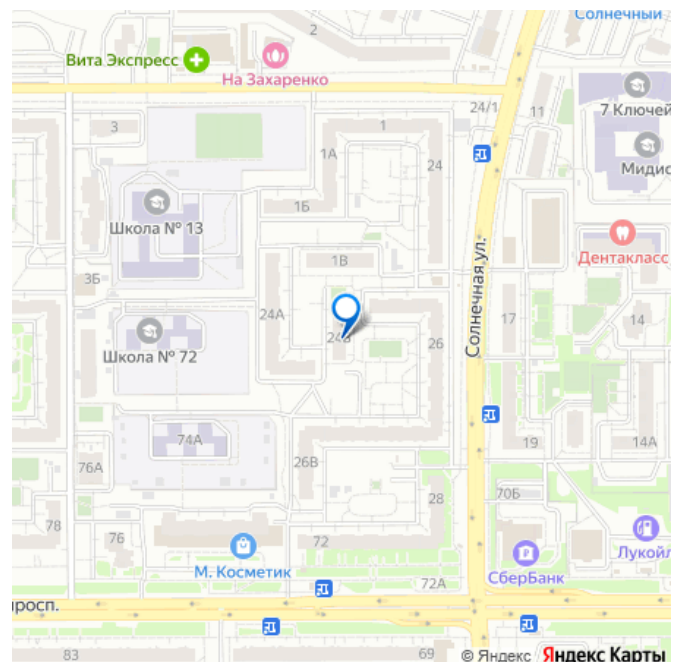
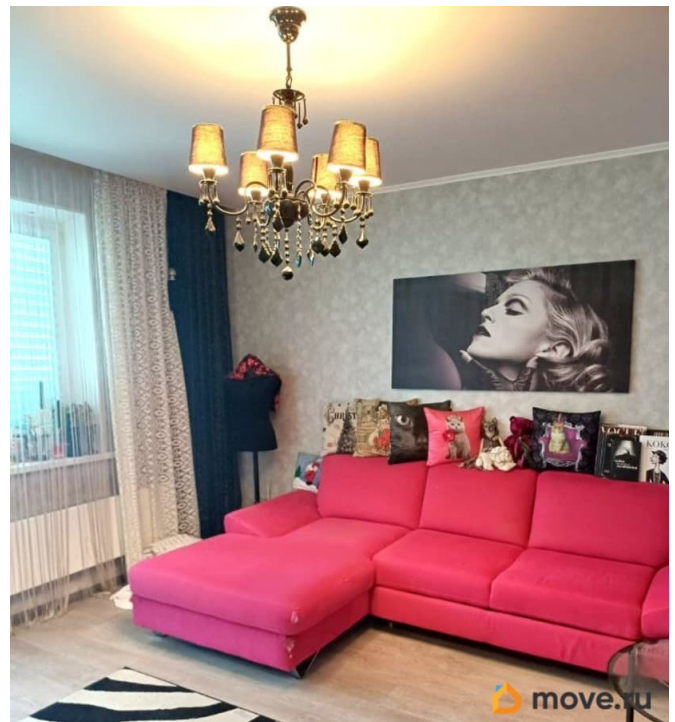
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287086835>

**Александр Максимовских, Идея**  
**79124012457**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

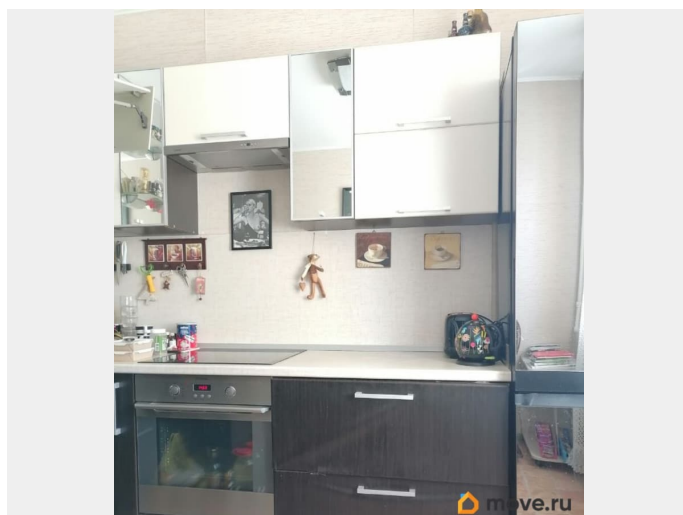
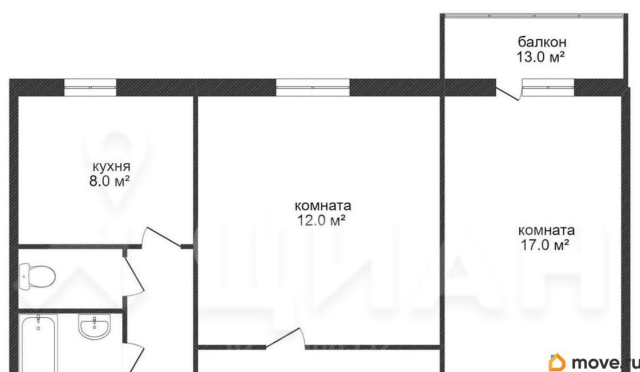
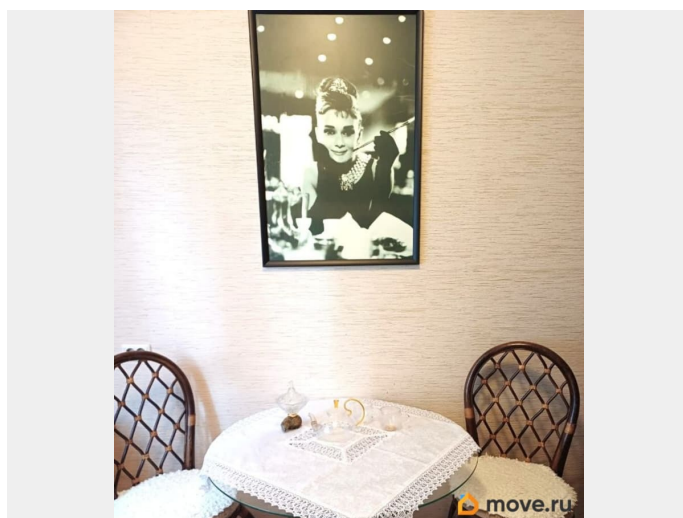
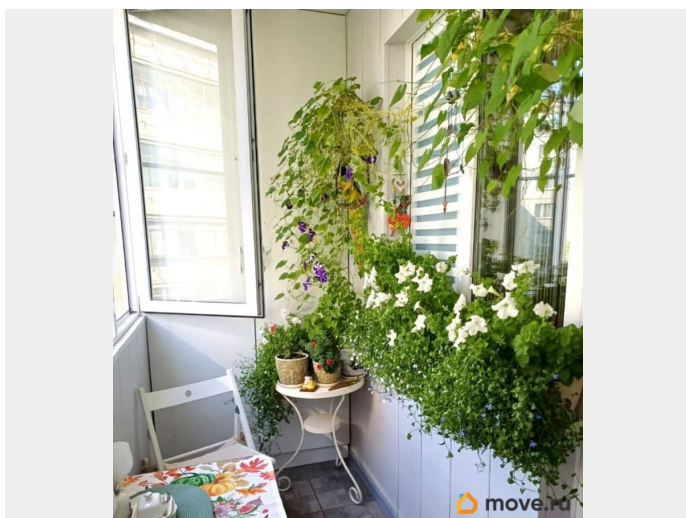
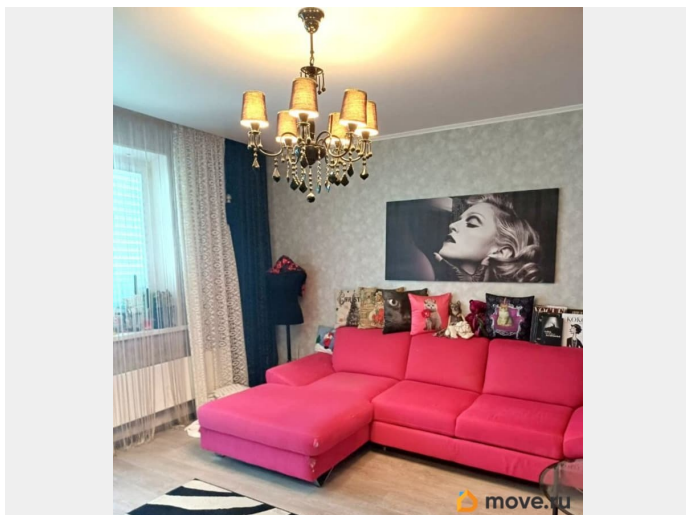
да

возможна ипотека, лифт, парковка

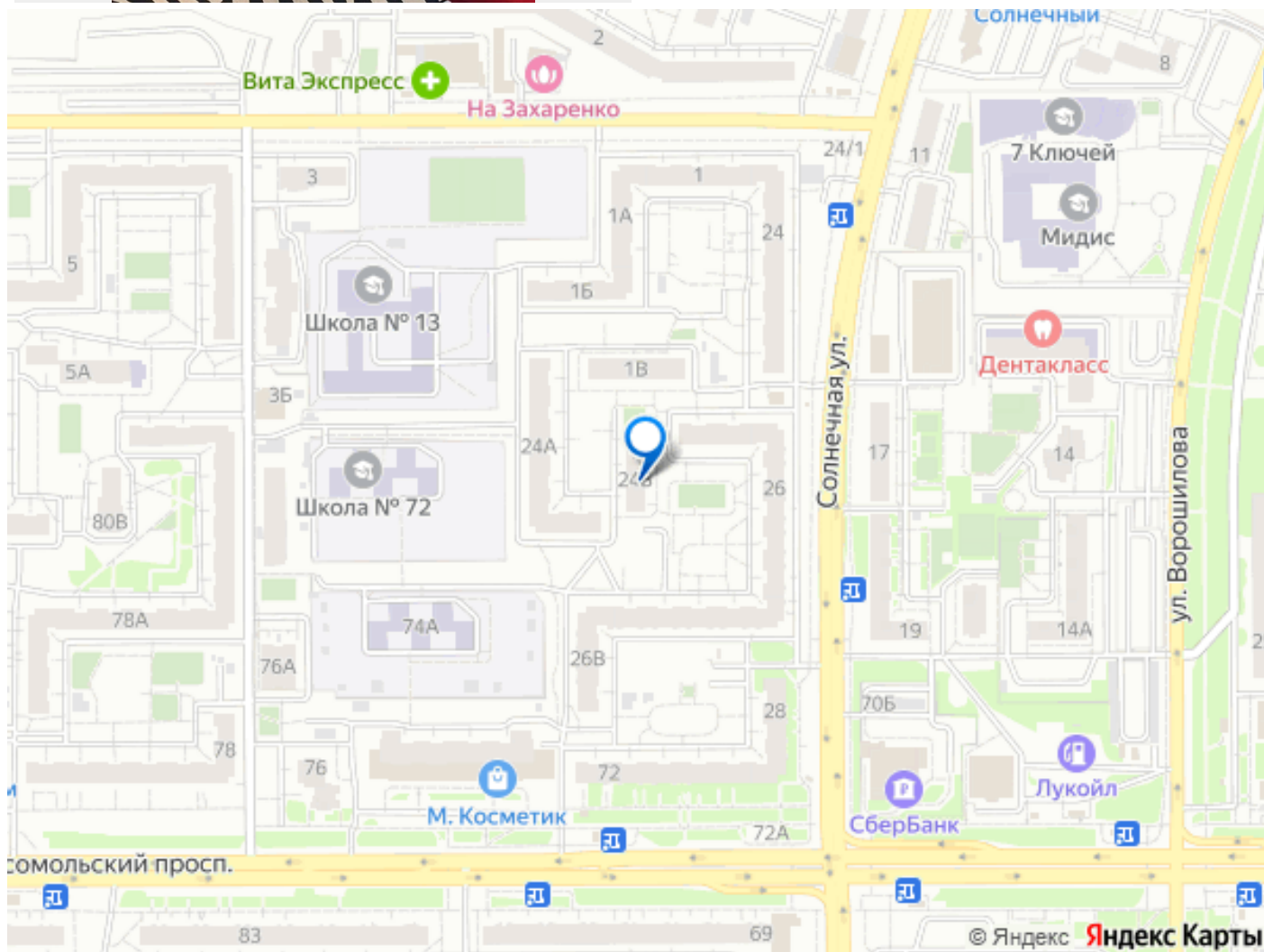
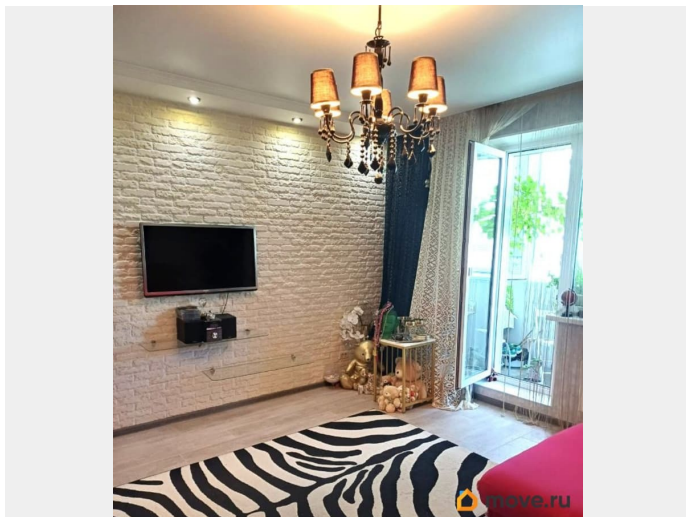
## Описание

Продается двухкомнатная квартира 97  
улучшенной серии со стильным, красивым  
ремонтom! В квартире выполнен  
качественный ремонт, остается вся  
обстановка! Планировка: - большая гостиная  
18.5 кв.м. с выходом на застекленную  
лоджию с летним садом. - отдельная спальня  
17 кв.м с большим вместительным шкафом. -  
в прихожей огромный, вместительный шкаф  
купе на всю длину. - кухня 9 кв.м. с  
обеденной зоной. - раздельный санузел в  
кафеле. - окна во двор. Ремонт: - на полу  
ламинат. - выровненные потолки. - новые  
радиаторы, трубы водоснабжения и  
электропроводка. - застекленный балкон. -  
езде установлены евро окна. - санузел в  
кафеле. - обои на стенах. - хорошие  
межкомнатные двери. - качественная  
входная металлическая дверь. Мебель и  
техника: - остается диван, телевизор в зале, -  
шкаф-купе в прихожей, - шкаф-купе в  
спальне - кухонный гарнитур, обеденная  
зона, встроенная техника. Остаются  
красивые дорогие шторы и люстры.  
Расположение: - во дворе 3 детских сада и 2

школы. - небольшая парковка. - рядом  
остановка транспорта. - 5 минут ТК Теорема и  
ТК Фокус. - в пешей доступности магазины,  
супермаркеты, аптеки и многое другое.  
Документы: - один взрослый собственник. -  
долгов нет. - помощь в оформлении ипотеки  
покупателям этой квартиры и полное  
юридическое сопровождение по данному  
объекту. - безопасные расчеты с продавцом.  
Записывайтесь на просмотр квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России