

Создано: 28.02.2026 в 04:13

Обновлено: 10.04.2026 в 04:12

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т  
Карла Маркса, 237/4**

**5 539 754 ₹**

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса,  
237/4

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

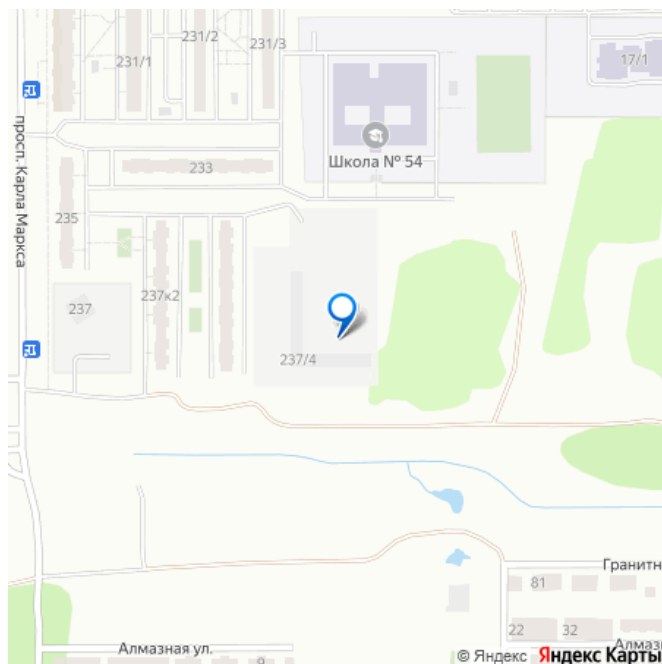
2х-комнатная квартира 58,7 м<sup>2</sup> в центре  
Магнитогорска | Цена от застройщика |  
Ипотека 6% Адрес: г. Магнитогорск, ул. Карла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290605825>

**Надежда Звонарева, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



Маркса 237/4 Цена напрямую от застройщика — без переплат. О квартире • Площадь: 58,7 м? • Кухня: 11,7 м? — просторная, легко разместится полноценная обеденная зона • Комната: 18,7 м? • Комната: 13,8 м? • Санузел: 5,4 м? • 1 этаж • 5 подъезд Дом: • 10 этажей • 8 подъездов Цена: 5 539 754 ? Дом сдан Почему это выгодно? ? Развитая инфраструктура — всё необходимое в шаговой доступности ? Удобная транспортная развязка ? Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций Выгодные ипотечные программы Мы поможем вам купить квартиру максимально выгодно: • Семейная ипотека — 6% • IT-ипотека — 6% • Донорская ипотека • Специальные условия для сотрудников ПАО «ММК» — компенсация 50% процентных платежей Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой даже в сложных случаях. Безопасность сделки Агентство недвижимости «АВРОРА ВЛАДИС», г. Магнитогорск, пр. Ленина, 154 Все объекты проходят обязательную полную юридическую экспертизу. Гарантируем безопасность сделки и полное сопровождение до передачи ключей. ? Отзывы о нас вы можете посмотреть в 2ГИС. Звоните прямо сейчас — такие предложения в центре по цене от застройщика долго не задерживаются! С уважением, Надежда Звонарева Ваш надежный риелтор

