

Создано: 16.06.2025 в 10:45

Обновлено: 05.12.2025 в 17:07

**Челябинская область, Челябинск, улица
Конструктора Духова, 23**

5 650 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Конструктора
Духова, 23

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Конструктора Духова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

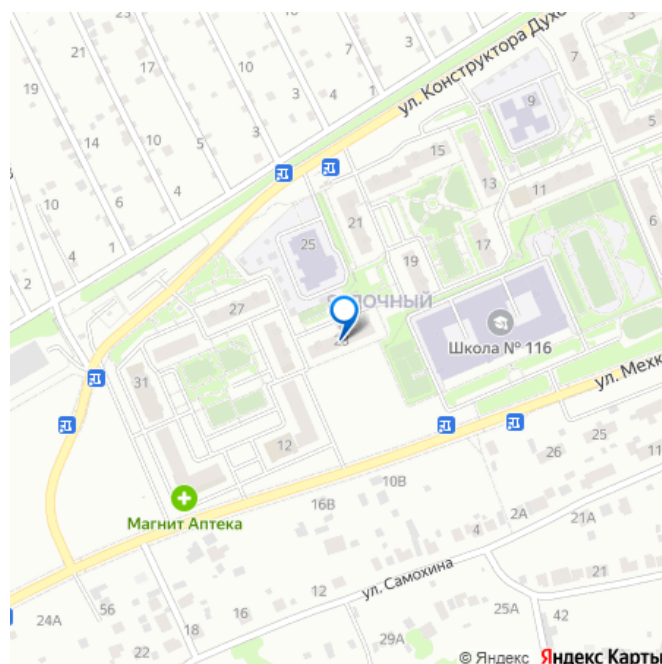
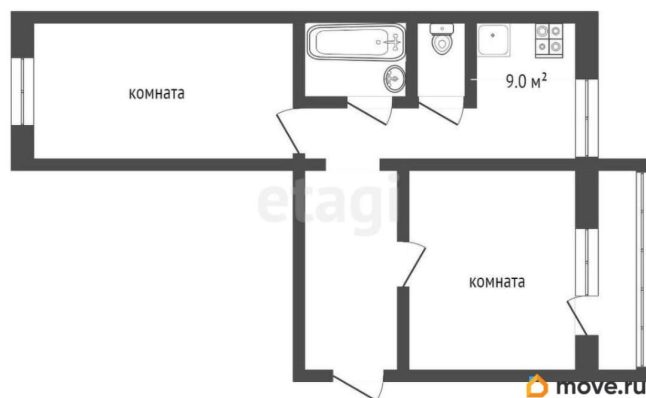
косметический

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287183889>

**Анна Сергеевна Богдановская, Этажи
Челябинск**

79191203477

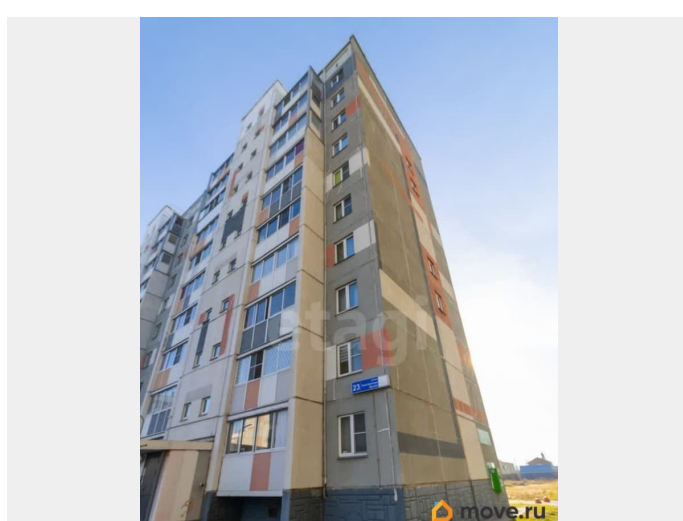
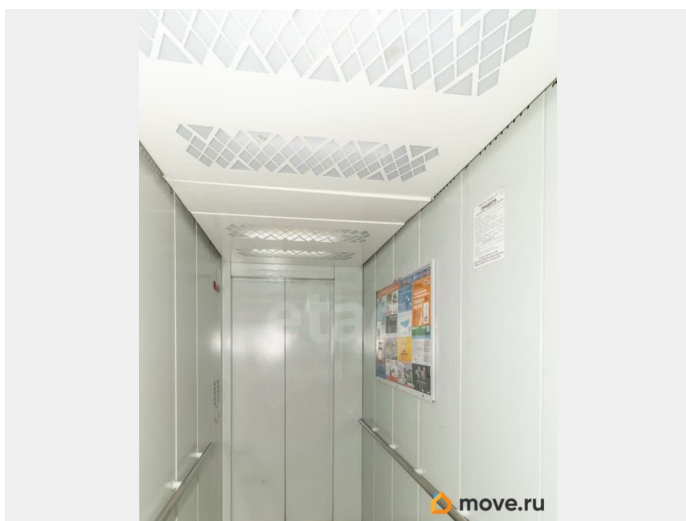
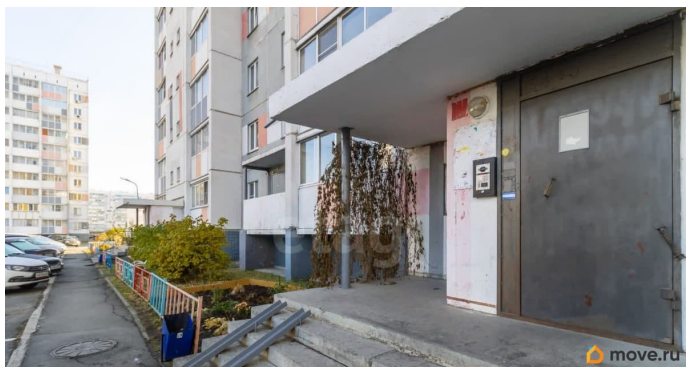
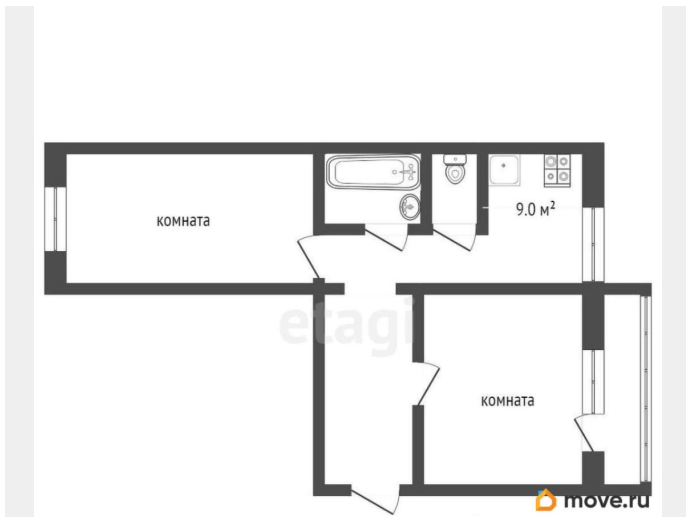
для заметок

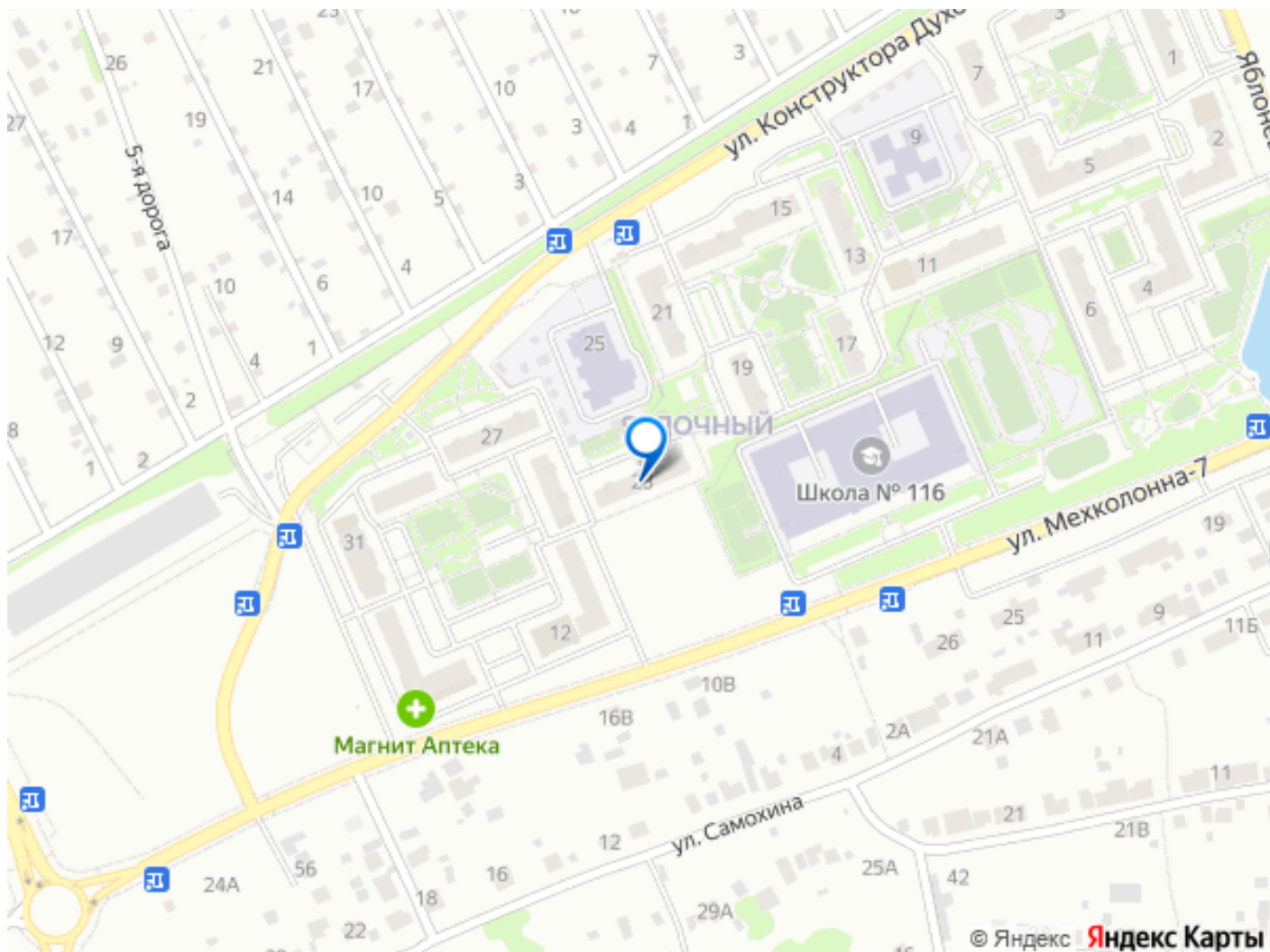


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира расположена в микрорайоне Яблонево на третьем этаже. Общая площадь 57 кв. м включает изолированные просторные комнаты, и кухню, а так же отдельный санузел и большой балкон, который можно использовать как дополнительное место для хранения. Планировка функциональная: изолированная просторная спальня где окно выходит на тихую сторону с видом на частный сектор, просторная гостиная и кухня, где окна выходят во двор с детским садом. В квартире сохранена чистовая отделка от застройщика, с панелями в санузле, качественные межкомнатные двери, современные стеклопакеты. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в 2 минутах ходьбы — новая школа и детский сад, в 5 минутах — благоустроенная набережная озера с пешеходными дорожками, зонами отдыха и детскими площадками. В шаговой доступности остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, сетевые магазины «Пятерочка» и «Магнит», пункт выдачи Ozon. Удачное расположение в тихой части микрорайона сочетается с удобной транспортной развязкой и полным набором социальных объектов в пешей доступности. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи с детьми, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Код пользователя: 59851 Номер в базе: 8528690





Move.ru - вся недвижимость России