

Создано: 27.11.2025 в 07:49

Обновлено: 09.12.2025 в 17:13

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 215

**6 899 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 215

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

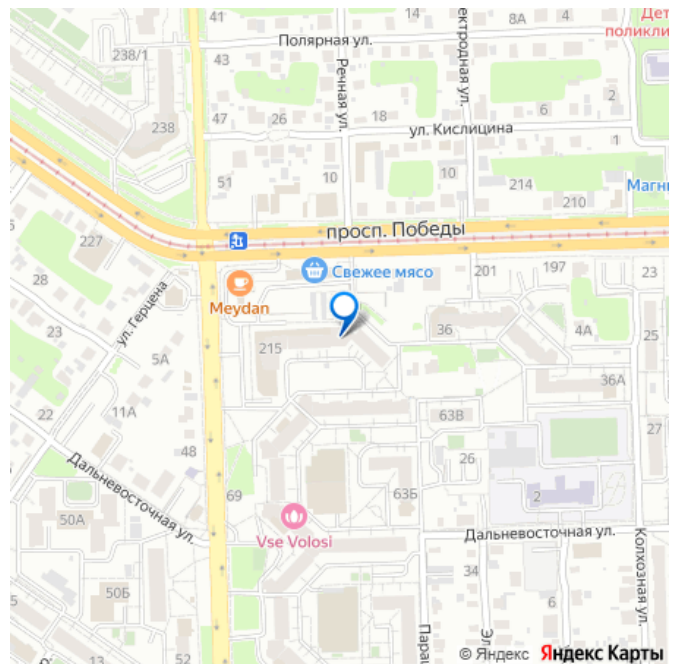
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286909554>

**Виктор Пацюк, САМОЛЕТ ПЛЮС**  
**79193309954**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Простая, светлая, и очень уютная квартира. Идеальная основа для создания своего гнездышка. Чистый подъезд, добросовестные соседи. Идеальный вариант для тех кто ценит тишину и комфорт, но не хочет жертвовать удобством передвижения по городу. В шаговой доступности трамвайные и автобусные остановки во все направления. О доме: год постройки - 2007 Серия дома - 97 Об объекте: Общая площадь 57 кв.м Площадь кухни 9 кв.м Комнаты изолированные Сан.узел раздельный с качественным ремонтом. Балкон обшит деревянной вагонкой Первый этаж не жилой, что добавляет спокойствия в вечерние часы. Инфраструктура: Средняя общеобразовательная школа 104 в 5-ти минутах пешком Для детей в квартале есть несколько образовательно-развивающих центров. В шаговой доступности развитая инфраструктура: супермаркеты Лента, Магнит, Пятерочка.. аптеки, салоны красоты. Прекрасная пекарня со свежей выпечкой будет радовать не только детей но и взрослых. Просторный двор с

гарантированными парковочными местами для вас и ваших гостей. Оборудованные детские площадки вокруг дома, сделают прогулку детей веселой и увлекательной. Вся мебель, что изображена на фотографиях остается новым владельцам, Один взрослый собственник, с момента сдачи дома, квартира без залогов и обременений. Максимально быстрый выход на сделку. Готовы к просмотру в любое удобное время. Серьезным покупателям - возможна скидка. Звоните, чтобы увидеть ваш будущий дом. Арт. 126758740

