

Создано: 23.10.2025 в 13:57

Обновлено: 04.12.2025 в 14:42

Челябинская область, Челябинск,

Батумская улица, 9а

4 700 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Батумская улица, 9а

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Батумская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

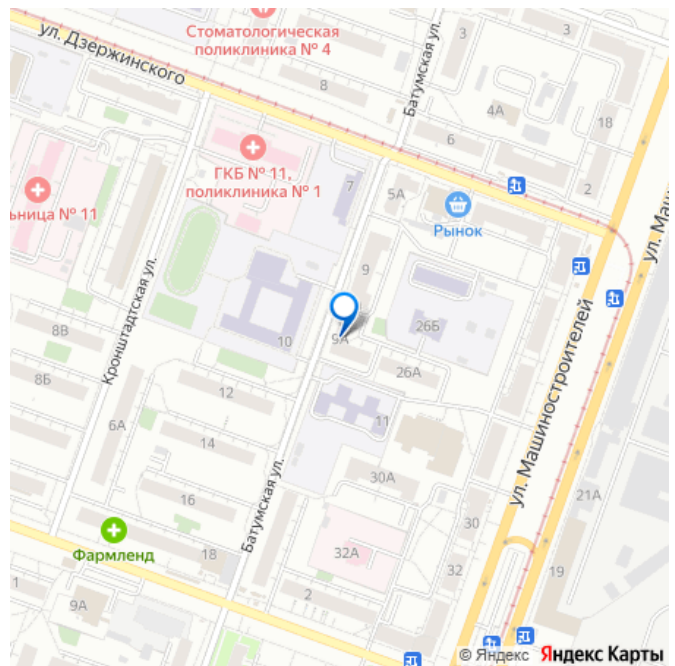
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286002130>

LEVEL CITY, LEVEL CITY

79821010774

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

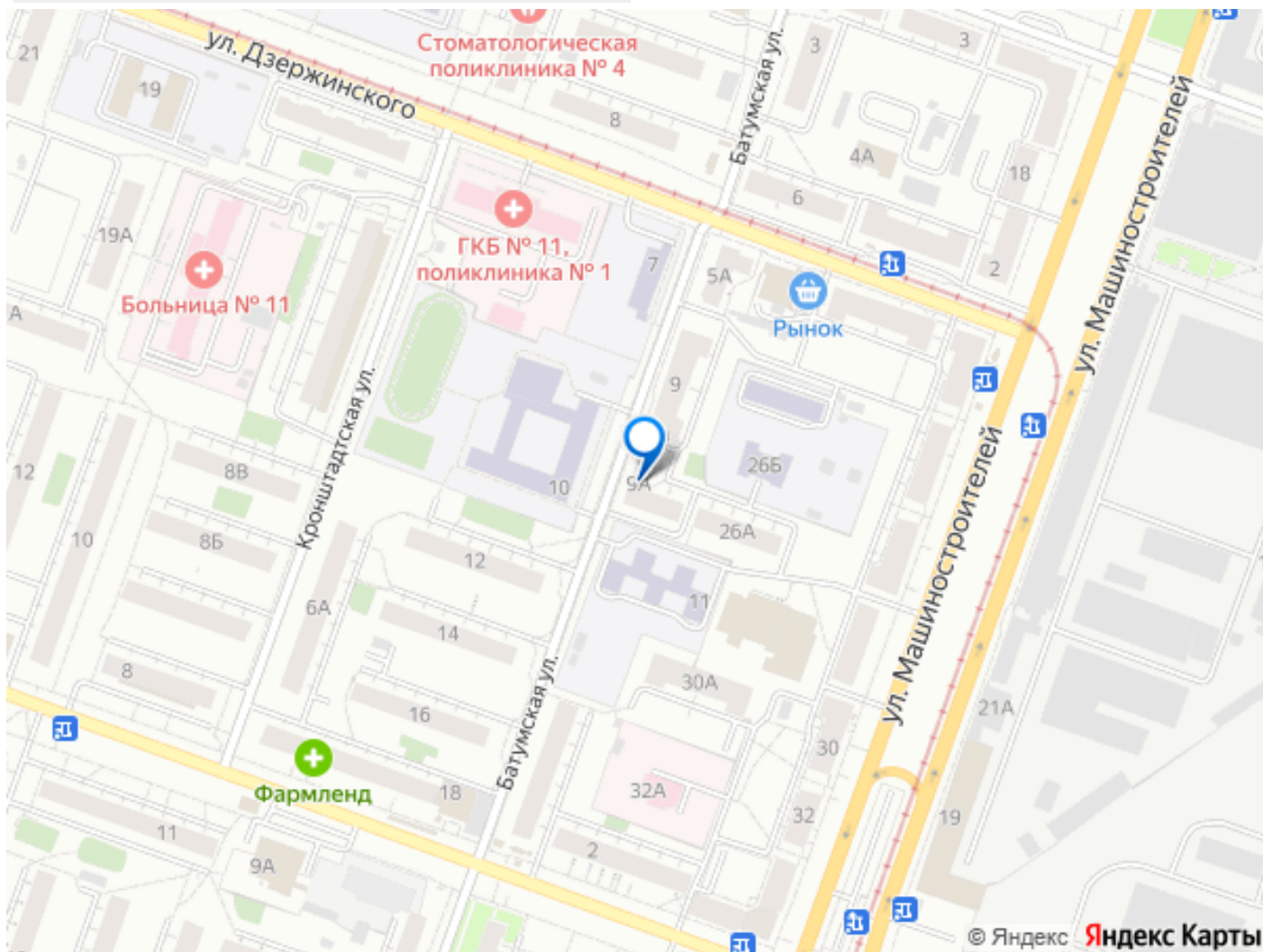
Продам двухкомнатную квартиру в г. Челябинск, ул. Батумская, 9а. На 3 этаже 10 этажного дома. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми или для тех, кто ценит комфорт и удобство местоположения. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, где все необходимое находится в шаговой доступности. Транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Просторные и светлые комнаты обеспечивают комфортное проживание. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира находится в хорошем состоянии и готова к заселению. Чистый подъезд, ухоженный двор, тихие соседи - все это создает благоприятную атмосферу для жизни. Дополнительным преимуществом является наличие рядом нескольких школ и детских садов, что особенно важно для семей с детьми. Близость остановок общественного транспорта позволит вам легко перемещаться по городу. Магазины различного профиля, расположенные в непосредственной близости от дома, обеспечат вас всем необходимым для комфортной жизни. Не упустите возможность приобрести уютную и комфортабельную

квартиру в хорошем районе Челябинска.

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! без ТОРГА. ID объекта в нашей базе: 285







Move.ru - вся недвижимость России