

Создано: 12.11.2025 в 12:40

Обновлено: 07.12.2025 в 10:58

Челябинская область, Челябинск, улица Агалакова, 60

**8 600 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Агалакова, 60

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Агалакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

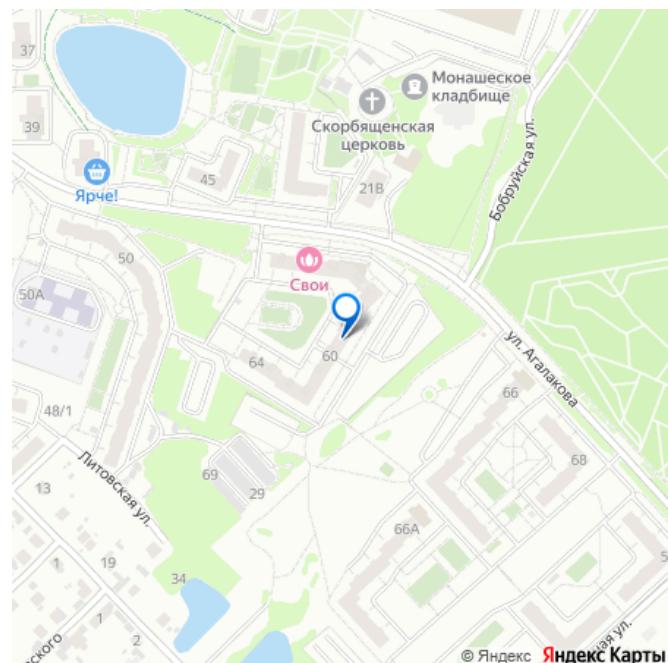
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562>  
700

Асель Ерхановна Тубагабулова, Этажи  
Челябинск

**79193507645**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Заезжай и живи! Двухкомнатная квартира на 7-м этаже монолитного дома - готовое и продуманное пространство для комфортной жизни. Квартира с качественным ремонтом, выполненным для собственного проживания, с использованием современных материалов и продуманной планировкой. Раздельные комнаты и изолированный санузел обеспечивают рациональное зонирование, а высота потолков в 3 метра создает ощущение простора и наполняет квартиру светом. В стоимость входит практически вся мебель и новая бытовая техника, включая кондиционер и бойлер, что позволяет заехать и начать жить без дополнительных вложений и хлопот. Ключевым преимуществом интерьера является огромный встроенный шкаф-купе для хранения. Микрорайон отличается развитой социальной и повседневной инфраструктурой: - в пяти минутах ходьбы расположены школа и детский сад; - магазины «Пятерочка», «Магнит» находятся в непосредственной близости от дома. - парк «Плодушка» и пруд «Девичьи слезы». Территория двора огорожена по периметру, что обеспечивает безопасность и спокойную атмосферу, особенно для семей с детьми. Дом

содержится в отличном состоянии, подъезды  
ухожены, а соседское сообщество  
характеризуется как доброжелательное.  
Квартира полностью освобождена, а  
отсутствие долгов или обременений,  
гарантирует безопасную и быструю сделку.  
Звоните записывайтесь на просмотр. Если  
нужна помощь в одобрении ипотеки, с  
радостью поможем вам одобрить по  
выгодным ставкам. Код пользователя: 184207  
Номер в базе: 10222033

