

Создано: 14.01.2025 в 16:04

Обновлено: 03.01.2026 в 15:19

Челябинская область, Южноуральск,
улица Энергетиков, 11

6 725 775 ₽

Челябинская область, Южноуральск, улица Энергетиков, 11

Улица

[улица Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

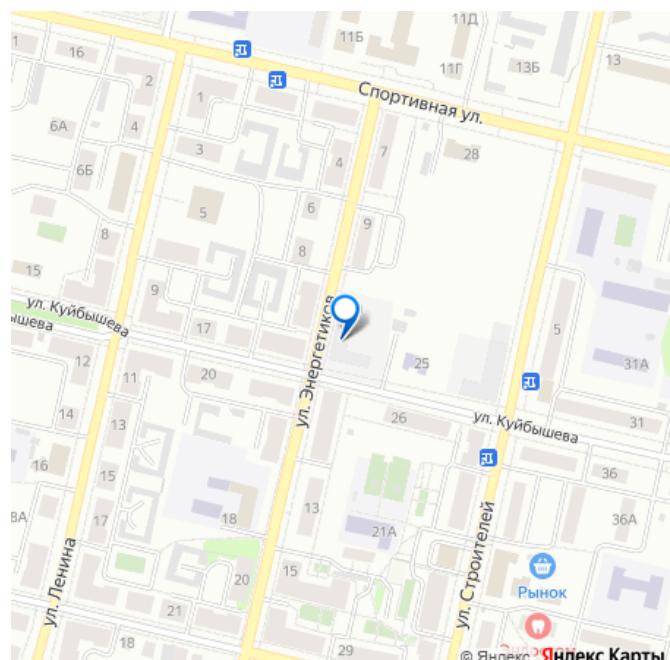
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9269895>

336

Архитектурная практика,
Архитектурная практика

79587544094

для заметок



Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в

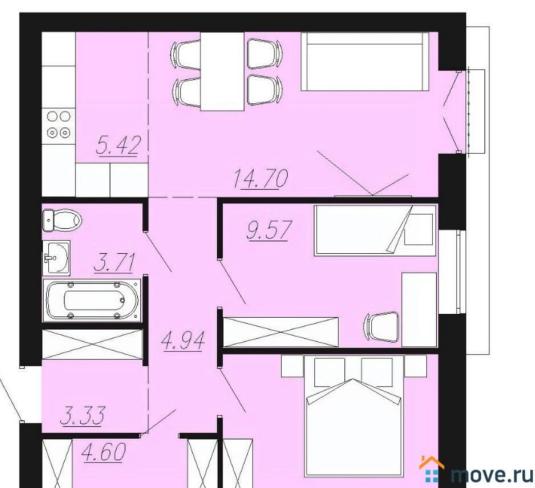
строительства доме (Энергетиков, 11 (Дом 1)),
срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 57.5
кв.м., на 2 этаже. Жилой комплекс «Южный
Парк» - это символ обновления городской
среды. Он отражает стремление к комфорту,
экологичности и уникальности, создавая
новый стандарт жилья комфорт-класса в
городе Южноуральске. В центре событий
города Комплекс расположен в самом сердце
города, в шаговой доступности от ключевых
объектов городской инфраструктуры:
магазинов, кафе, салонов красоты, пунктов
выдачи маркетплейсов (Ozon, Wildberries,
Яндекс.Маркет, СДЭК), равноудален от
городского парка и главной площади города.
Все, что нужно для комфортной жизни,
находится буквально у вашего порога.

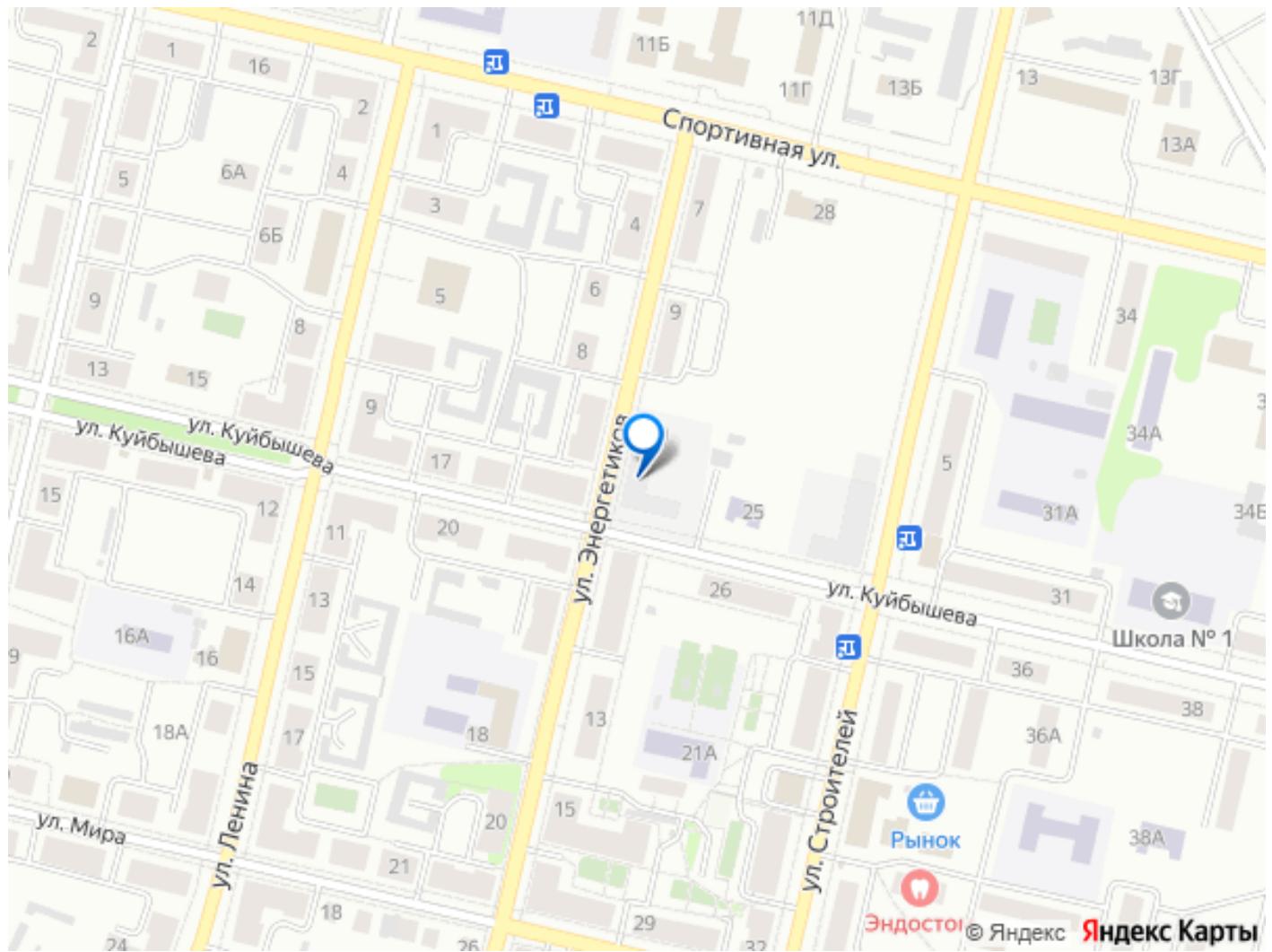
Архитектура Дом в комплексе «Южный Парк»
- это воплощение передовых архитектурных
идей, которые не имеют аналогов в нашем
городе. Внешний облик зданий отличается
современностью и элегантностью, а витражи
в пол придают фасадам лёгкость и
прозрачность, наполняя квартиры светом и
воздухом. Архитектурная подсветка фасадов
и входных групп добавит уюта и красоты в
вечернее время. Концепция спокойствия и
уюта Особое внимание мы уделили созданию
современной благоустроенной территории
жилого комплекса. Зеленые зоны для отдыха,
обилие зелени , детские площадки и
пешеходные дорожки создают пространство,
где можно расслабиться и насладиться
природой, не покидая пределов города. Двор
традиционно выполнен в концепции «без
 машин», а удобная парковка расположена
рядом на прилегающей территории.

Квартиры с террасами и высокими потолками
На первом этаже располагаются уникальные
квартиры с выходом на собственную террасу.
Это идеальное решение для тех, кто ценит

приватность и хочет иметь свой маленький уголок природы прямо у порога. А высокие потолки - 3.5м, добавят еще больше пространства, создавая ощущение свободы и объема в каждой комнате. Это особенно важно в городских условиях, где каждый квадратный метр имеет значение.

Уникальные планировки 20 вариантов планировок площадью от 24,6 до 68,1 м², а также квартиры с выходом на собственную террасу и высокими потолками на первом этаже. Квартиры с чистовой отделкой В доме по ул. Энергетиков, 11 мы предусмотрели ограниченное количество квартир с чистовой отделкой. Только качественные материалы в отделке, двери с алюминиевой кромкой, входная дверь в квартиру с электронным замком, полностью укомплектованный мебелью и приборами санузел. Установка розеток, выключателей и приборов освещения, выполнена с учетом расстановки будущей мебели. Новый дизайн парадных и этажных коридоров В вечернее время, освещённые контуры входных групп парадных создают эффектный визуальный образ здания, делая его заметным и узнаваемым. Дизайнерская отделка холлов и этажных коридоров создаёт атмосферу уюта и стиля с самого порога, подчеркивая уникальность вашего дома. Все парадные оборудованы лапомойками. Современные инженерные решения В нашем доме применены надежные инженерные решения, которые обеспечат комфортное безопасное про





Move.ru - вся недвижимость России