

🕒 Создано: 04.12.2025 в 15:52

Обновлено: 02.01.2026 в 11:03

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 74**

8 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 74

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

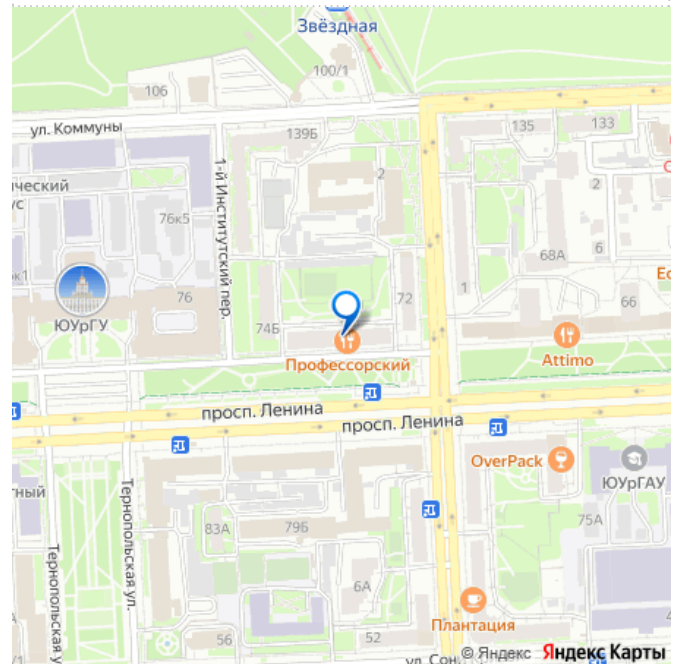
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

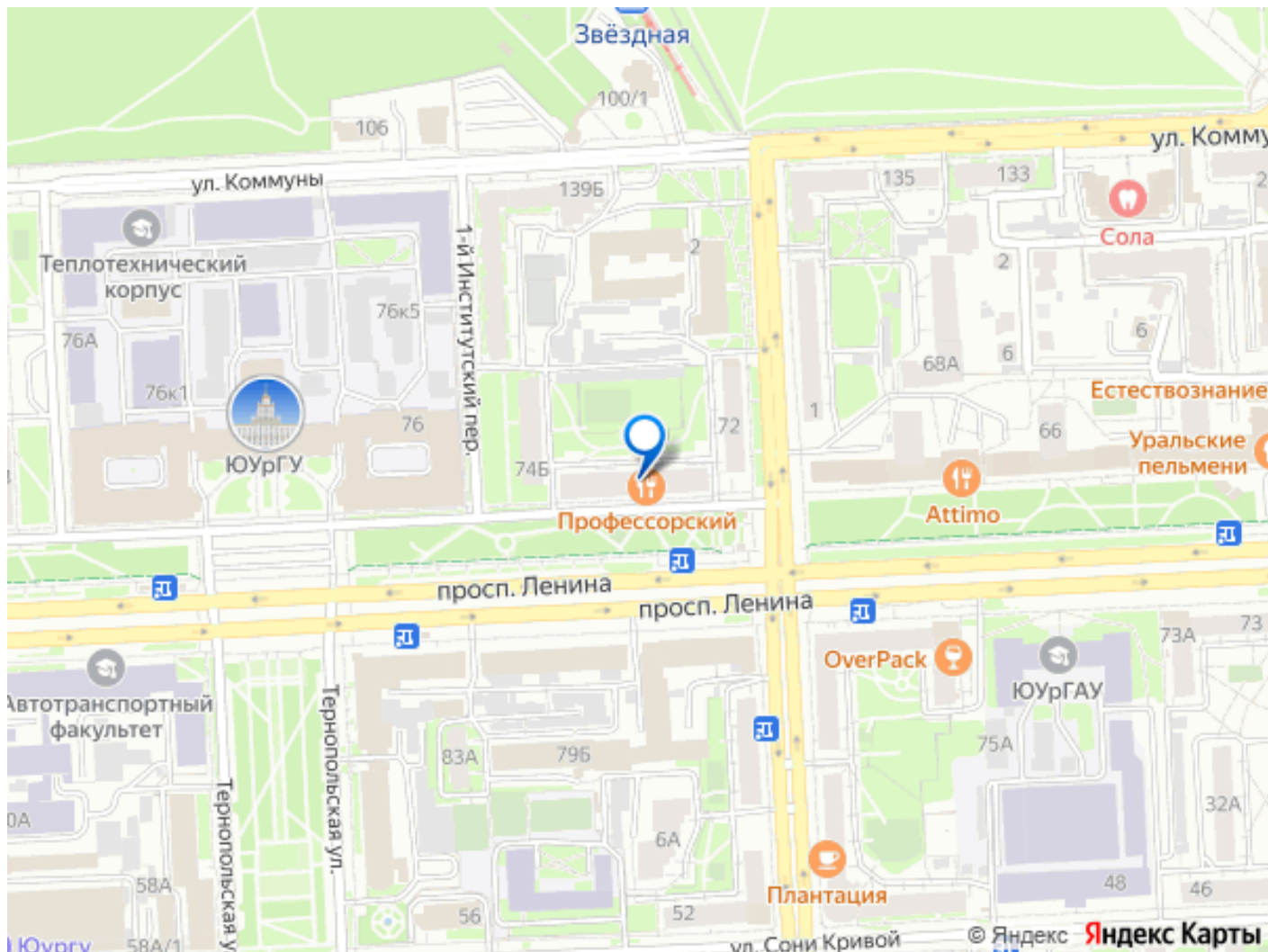
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 2-комнатную сталинку в центре города, рядом парк Гагарина, ЮУРГУ. Очень теплая, светлая квартира с отличной планировкой, в кирпичном доме на 4 этаже. Кухня-гостиная 15 м2., комната 24 м2 с двумя окнами, комната 9 м2, окна выходят на проспект Ленина и улицу Энтузиастов. Санузел совмещен. О квартире: Окна: пластиковые Пол: линолеум. Стены: оклеены обоями. Потолок: покрашен белой краской. Входная дверь: металлическая Санузел оклеен плиткой. О доме: Год постройки 1958 Материал стен: кирпич Перекрытия ж/б Инфраструктура: Несколько школ, магазинов, аптек и кафе. В пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: Поликлиника 2 Парк Гагарина, Стадион им. Елесиной Е., бассейн ЮУРГУ Остановка транспорта Гражданпроект Средняя школа 138 Магазин Монетка прямо в доме Банк ВТБ, Сбербанк Кафе, рестораны, магазины и многое другое. Документы: Один взрослый собственник. Без обременений. Код пользователя: 101398 Номер в базе: 9266341



Move.ru - вся недвижимость России