

Создано: 04.09.2025 в 15:16

Обновлено: 10.12.2025 в 10:35

Челябинская область, Челябинск,
Свердловский проспект, 12а

4 990 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект,

12а

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[тракт Свердловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

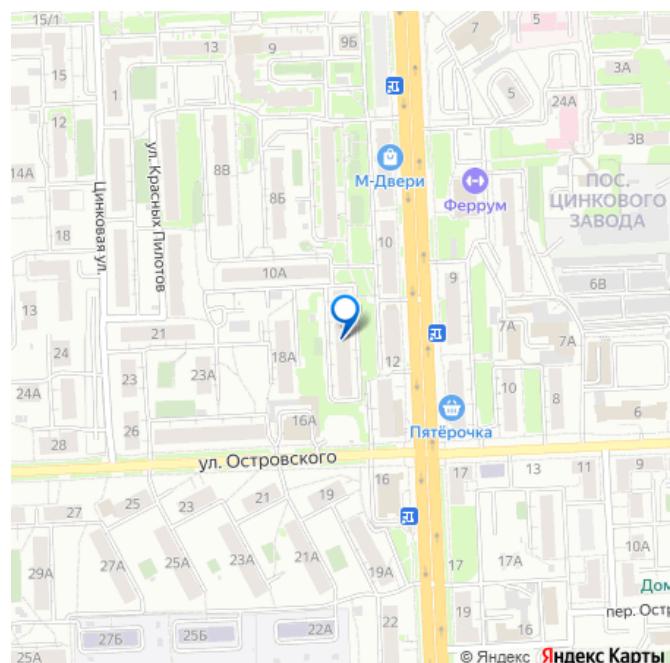
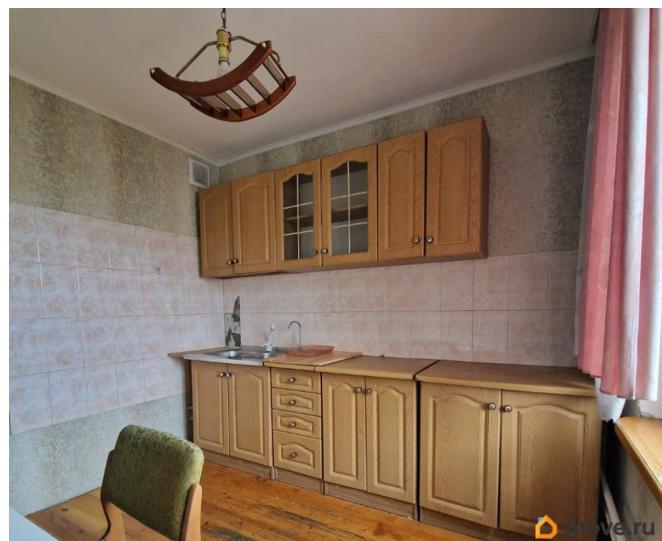
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284689995>

Игорь Солонин, Риэлтор74

79193406584

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваша новая жизнь начинается здесь!

Представляем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру на 9-м этаже десятиэтажного жилого комплекса, находящуюся в живописном районе, укрытую от городской суеты в тихом внутреннем дворе. Особенности квартиры: Две просторные комнаты, готовая воплотить ваши самые смелые идеи в интерьере.

Большая функциональная кухня, идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. Евроокна и двери из массива дерева, дарящие тепло и уют вашему дому.

Возможно проживание сразу же, однако жилье нуждается в косметическом ремонте, что даст вам уникальную возможность оформить пространство по собственному вкусу. Окружающая среда: Здесь ваша семья найдет гармонию и спокойствие, ведь недалеко расположены: Садики и школы, позволяющие детям получать образование без лишней траты времени на дорогу. Детская поликлиника, заботливо следящая за здоровьем малышей. Разнообразие сетевых

магазинов, готовых удовлетворить любые потребности, буквально в шаговой доступности. Удобные маршруты общественного транспорта, связывающие вас с любым районом города. Теперь у вас есть шанс обзавестись жильем, в котором будет царить радость и счастье каждого дня. Свяжитесь с нами, чтобы увидеть будущее место вашего семейного счастья собственными глазами! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

