

Создано: 04.09.2025 в 15:16

Обновлено: 10.12.2025 в 10:35

**Челябинская область, Челябинск,
Свердловский проспект, 12а**

4 990 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект,
12а

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[тракт Свердловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

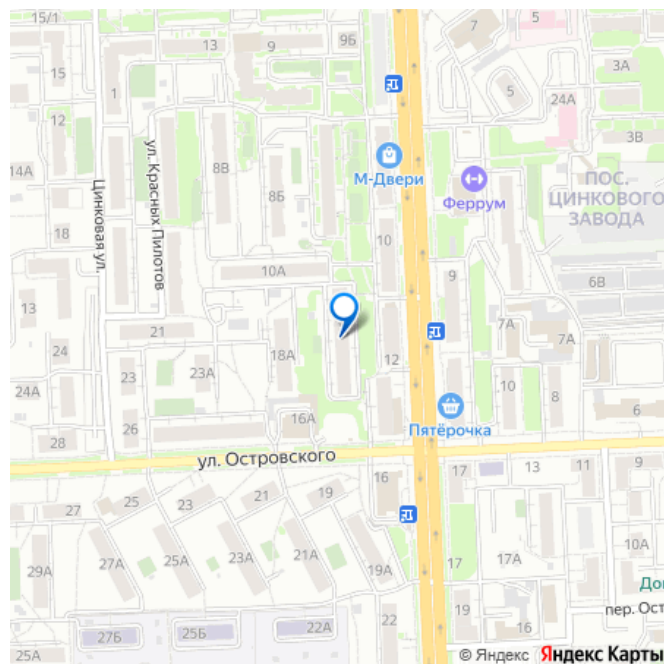
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284689995>

Игорь Солонин, Риэлтор74

79193406584

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваша новая жизнь начинается здесь!

Представляем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру на 9-м этаже

десятиэтажного жилого комплекса,

находящуюся в живописном районе, укрытую

от городской суеты в тихом внутреннем

дворе. Особенности квартиры: Две

просторные комнаты, готовая воплотить

ваши самые смелые идеи в интерьере.

Большая функциональная кухня, идеальное

место для семейных ужинов и встреч с

друзьями. Евроокна и двери из массива

дерева, дарящие тепло и уют вашему дому.

Возможно проживание сразу же, однако

жилье нуждается в косметическом ремонте,

что даст вам уникальную возможность

оформить пространство по собственному

вкусу. Окружающая среда: Здесь ваша семья

найдет гармонию и спокойствие, ведь

недалеко расположены:Садики и школы,

позволяющие детям получать образование

без лишней траты времени на дорогу.

Детская поликлиника, заботливо следящая за

здоровьем малышей. Разнообразие сетевых

магазинов, готовых удовлетворить любые потребности, буквально в шаговой доступности. Удобные маршруты общественного транспорта, связывающие вас с любым районом города. Теперь у вас есть шанс обзавестись жильем, в котором будет царить радость и счастье каждого дня. Свяжитесь с нами, чтобы увидеть будущее место вашего семейного счастья собственными глазами! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

