

🕒 Создано: 01.11.2025 в 16:09

Обновлено: 04.01.2026 в 16:47

**Челябинская область, Челябинск, улица
250-летия Челябинска, 27**

10 250 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия

Челябинска, 27

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 250-летия Челябинска](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

5/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

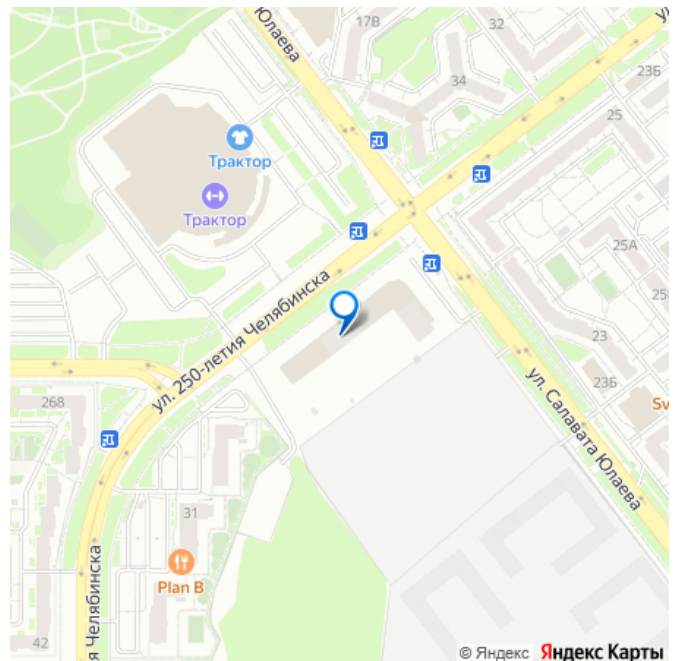
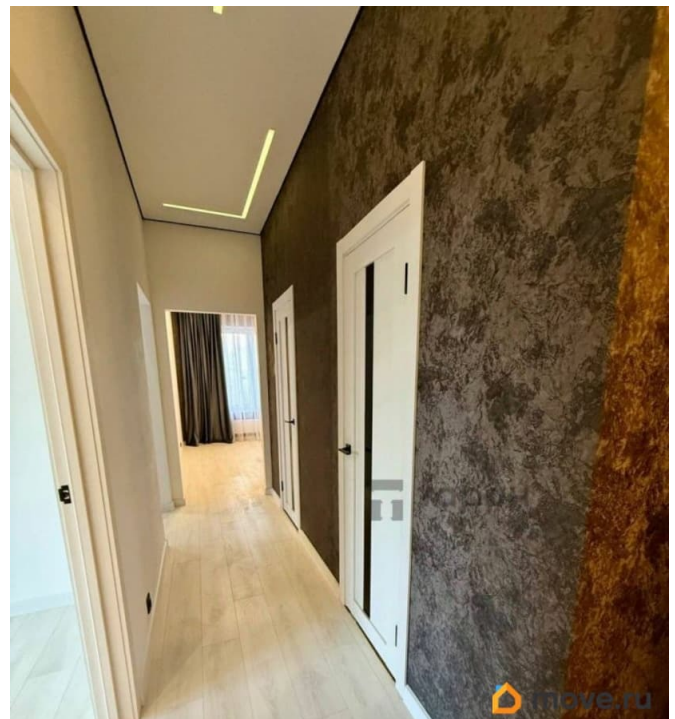
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286248102>

Полина Парамонова, ТАРАН

79823206454

для заметок



Тип балкона	лоджия
Тип санузла	два
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира на стыке милости Божьей и хоккейной мощи! Вы когда-нибудь задумывались, где живут ангелы-хранители «Трактора»? Теперь знаете - в этой квартире. Описание чуда: Локация: Сидите на балконе - видите, как шайбу забрасывают(ЛА ТРАКТОР). Поворачиваете голову — видите, как свечи зажигают(Кафедральный собор). Духовный и спортивный баланс обеспечен. Габариты: Потолки 3 метра. Вас когда-нибудь просили «не прыгать от счастья»? Здесь это ограничение снято! Комнаты 20+12 м? — есть где развернуться с клюшкой (или с молитвенной свечой). Кухня 11 м?: Вмещает всю дружную компанию, которая пришла посмотреть матч и съесть тот самый салат. Безопасность: Консьерж, который смотрит на всех, как судья на нарушителя. И

видеонаблюдение, которое всё фиксирует.

Паркинг: Под землёй. Ваш автомобиль будет в раю, пока на улице метель. В квартире — идеальный ремонт. Никаких тёщиных ковров, детских следов на стенах и призраков бывших хозяев. Только вы, запах свежей штукатурки и далёкий рёв трибун.

Собственник 1 взрослый, сделка легкая и чистая! P.S. При покупке возможен бонус в виде акции «Билет на следующий матч в подарок!» (Шучу. Или нет?). Номер объекта: #1/541527/23208

