

Создано: 27.10.2025 в 11:20

Обновлено: 07.12.2025 в 12:23

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286093723>

**Елена Афанасьева, Рио-Люкс**  
**79124012616**

**Челябинская область, Магнитогорск,  
Октябрьская улица, 2**

**4 200 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, Октябрьская улица, 2

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

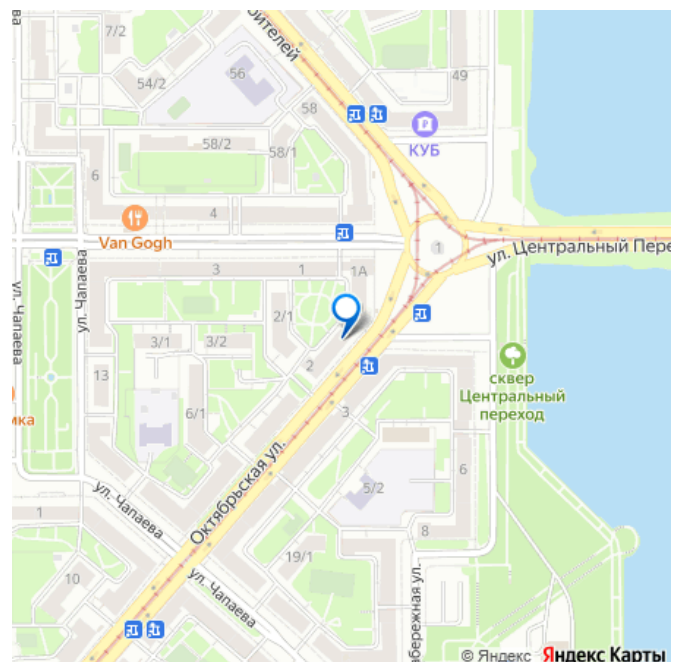
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

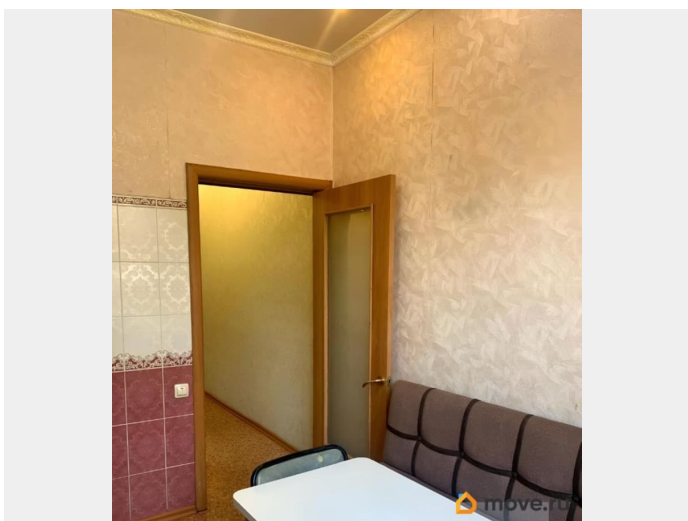
---

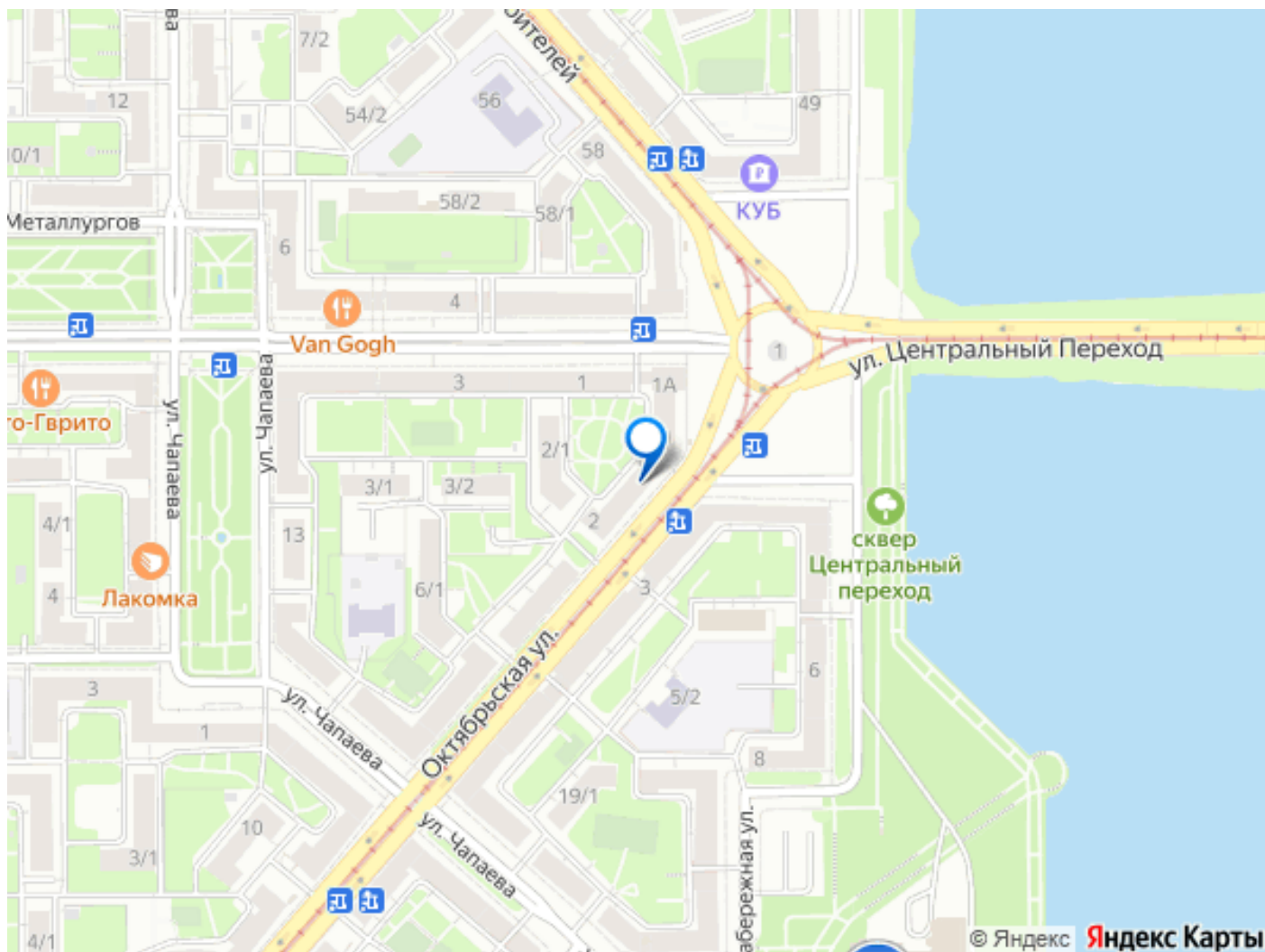
парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс id:46479.

**ЗАДАТОК!** Уютная комфортная квартира для вашей семьи в престижной локации! Это квартира с огромным потенциалом. Вся сложная и дорогая работа уже сделана за вас: поменяли всю проводку, трубы, батареи и сантехнику. Осталось только добавить уюта под ваш вкус. Почему это отличный выбор для вас: Вся черновая работа готова: Не нужно вызывать сантехников и электриков. Всё коммуникации новые - можно сразу заниматься отделкой. Простор для жизни: Большие раздельные комнаты, просторная кухня и раздельный санузел. Здесь комфортно будет и родителям, и ребенку. Мебель и техника остаются: Вы экономите на самом дорогом! Остается спальный гарнитур, шкафы, кухонный уголок, посудомоечная машина и кондиционер. Юридически чистый объект: документы проверены, отсутствуют аресты, обременения, ограничения. Идеальное расположение: Рядом садик, школа и детская площадка во дворе. Удобная транспортная развязка - легко добираться в любую точку города. Эта квартира - не просто готовый вариант, это чистый лист для создания вашего идеального дома. Позвоните, чтобы записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России