

🕒 Создано: 25.11.2025 в 08:41

Обновлено: 25.11.2025 в 09:59

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Тевосяна, 32**

5 399 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Тевосяна, 32

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Тевосяна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

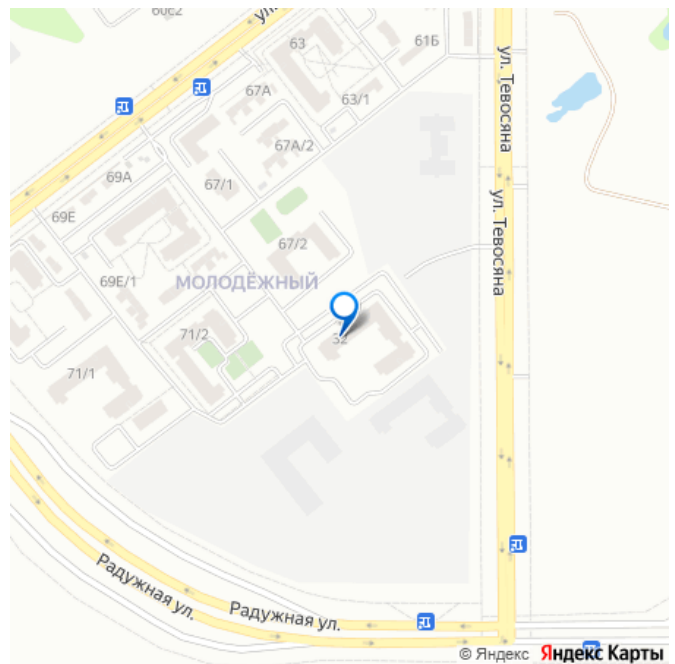
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286847167>

Дмитрий Зимин, Ключи

79823206582

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

#Предложение дня от АН «Ключи» В продаже

двухкомнатная квартира в ЖК

«Молодёжный». О квартире: •Кухня - 9 кв.м.

•Комната 1 - 19 кв.м. •Комната 2 - 10 кв.м.

•Сан.узел - 5 кв.м. •Балкон - 2,6 кв.м.

Квартира в предчистовой отделке:

Оштукатурены стены. Разведено

электричество. Установлены радиаторы

отопления. Установлен газовый котел.

Застеклён балкон. Система пожарной

сигнализации. Приточный вентиляционный

клапан. Железная входная дверь. За счёт

газового котла, вы будете экономить на

коммунальных платежах около 35%. О

локации: Удобная транспортная развязка.

Въезд через шлагбаум. Каждый двор

оборудован детской площадкой. Везде

асфальтированные дороги. Малая этажность

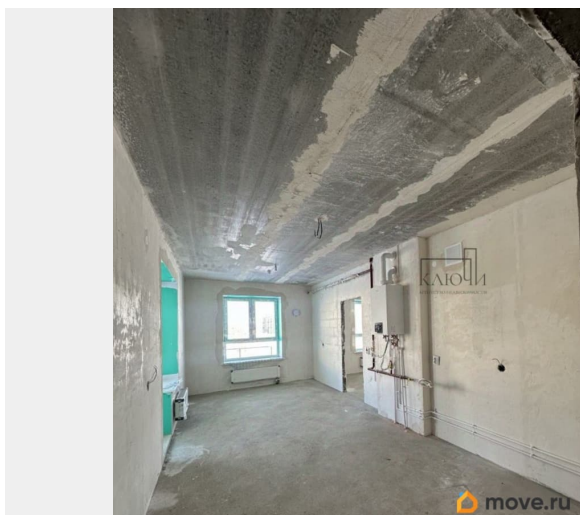
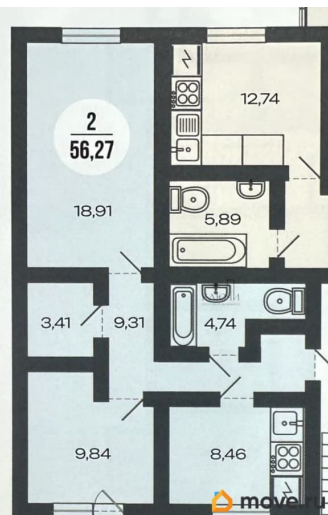
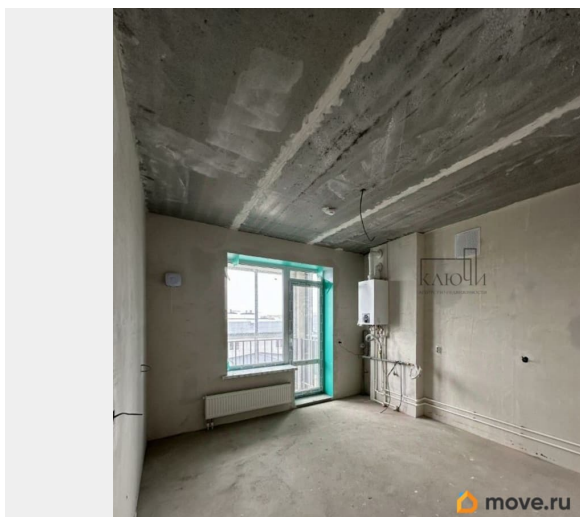
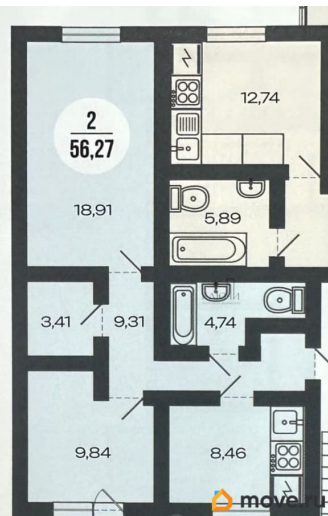
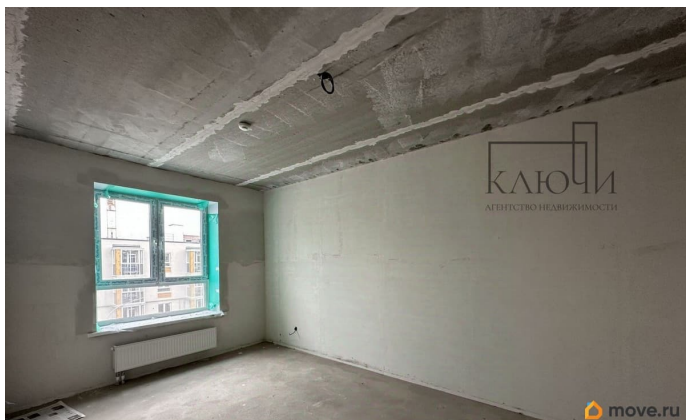
домов - много места для парковки. Новый

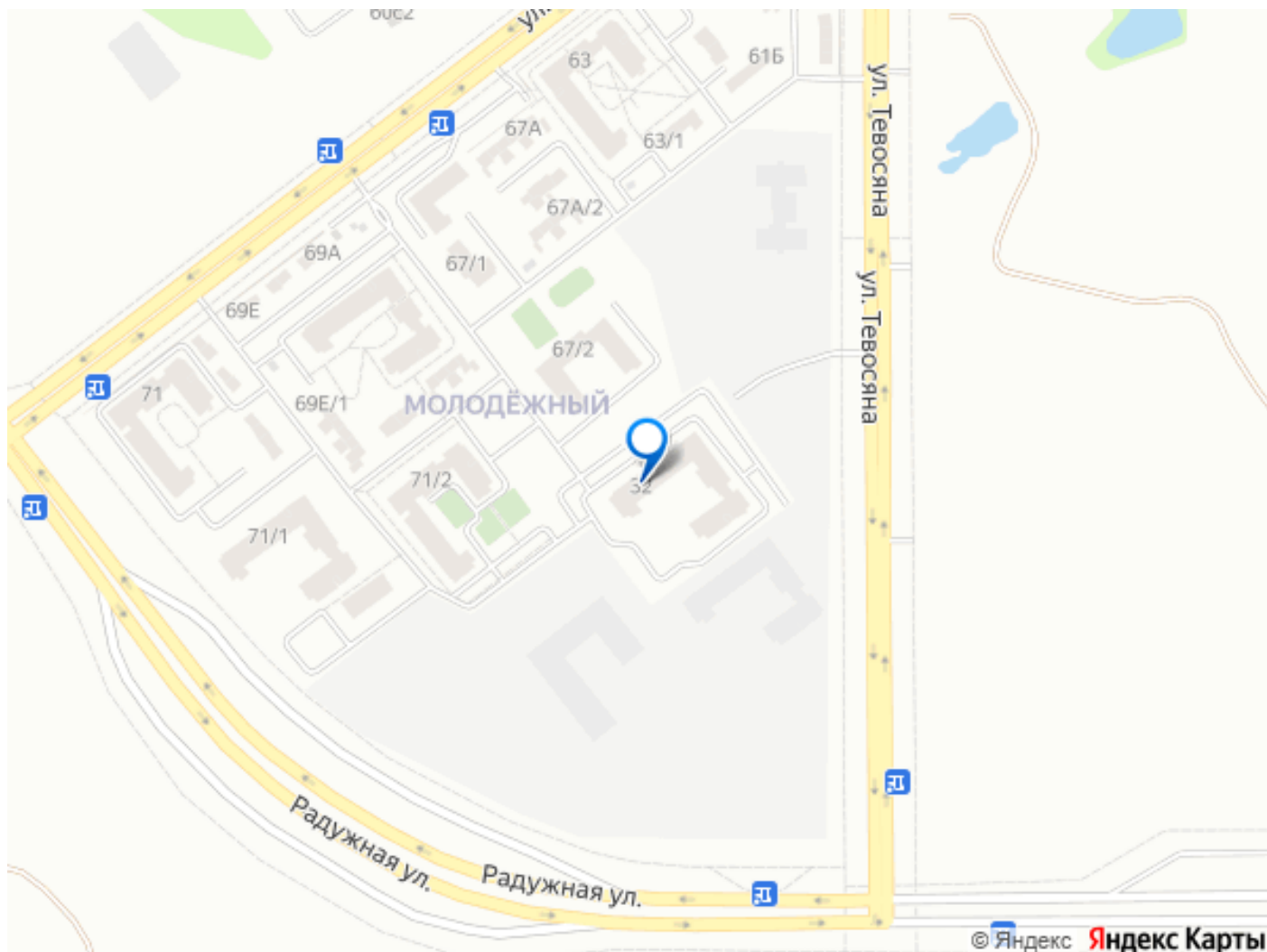
садик прямо в поселке. Можно в ипотеку:

Цена 5 399 000 ? В ипотеку от 20 % Платёж

от 15 000 ? Доход от сдачи в аренду от 30 000

руб./месяц Объект прошел правовую
экспертизу. Приходите на просмотр, буду рад
показать вам этот замечательный вариант!
Арт. 114850150





Move.ru - вся недвижимость России