

🕒 Создано: 30.10.2025 в 19:04

Обновлено: 29.11.2025 в 11:36

**Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Жукова, 11/1**

**5 000 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Жукова, 11/1

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира нестандартной планировки площадью 56 кв. м на третьем этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2007 году. Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня — 9 кв. м, что идеально для комфортного проживания. Высота потолков — 2.65 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. В квартире сделан качественный евроремонт. Все комнаты обставлены современной мебелью, которая удачно вписывается в интерьер. Кухня оснащена необходимой техникой, что позволит вам сразу начать пользоваться всеми удобствами. В квартире имеется один санузел, оформленный в современном стиле, а также лоджия, где можно насладиться утренним кофе или устроить небольшую зону отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом, что удобно для семей с маленькими детьми или пожилыми людьми. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным вариантом для семейного

проживания. Развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов. Продажа квартиры осуществляется без посредников, что позволяет избежать дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Квартира юридически чистая, без обременений и долгов, поэтому процесс покупки будет простым и быстрым. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы ждем вас!

