

Создано: 20.11.2025 в 20:29

Обновлено: 10.12.2025 в 15:45

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 82**

7 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 82

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Университетская Набережная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

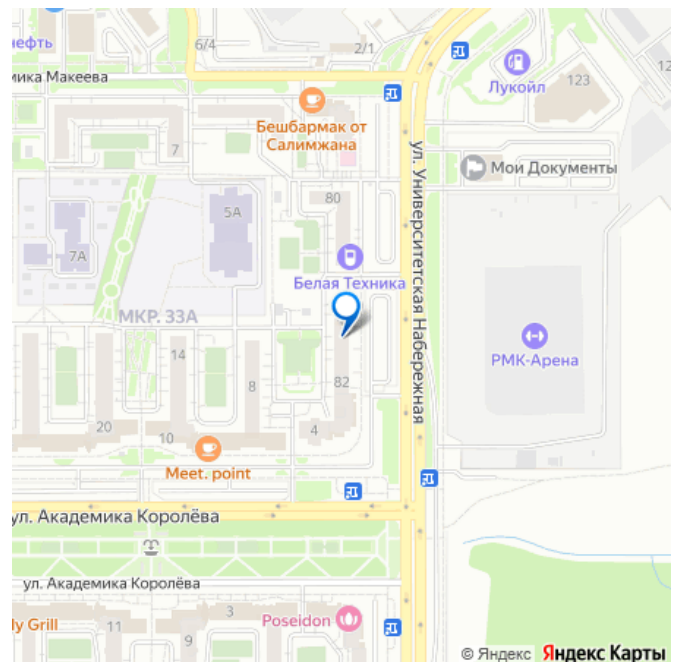
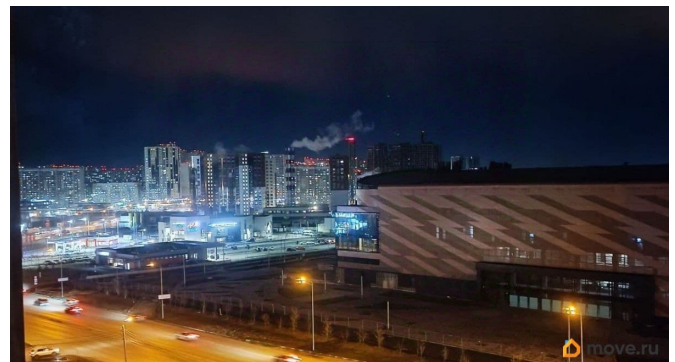
Тип балкона

лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286756882>

Инна Кирякова, ТРАН
79193406615

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

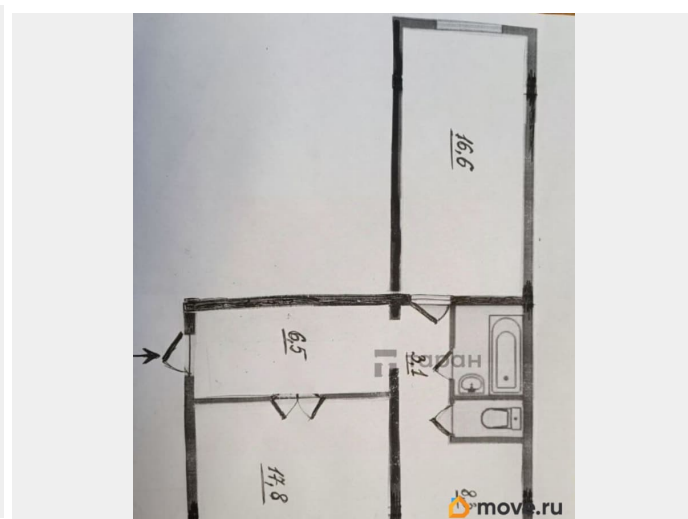
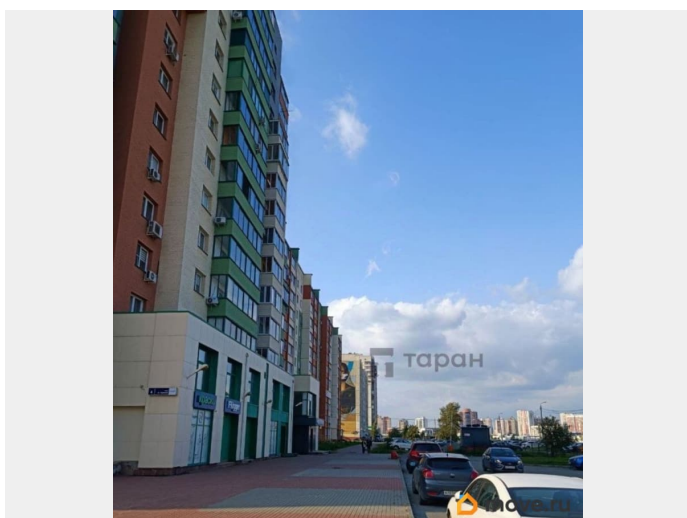
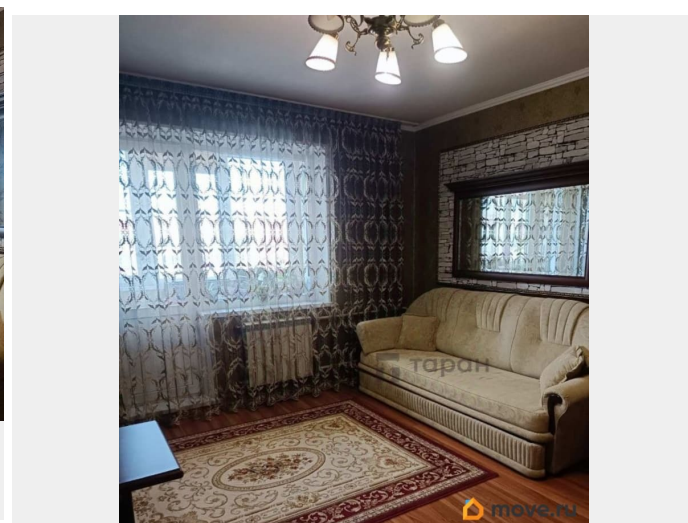
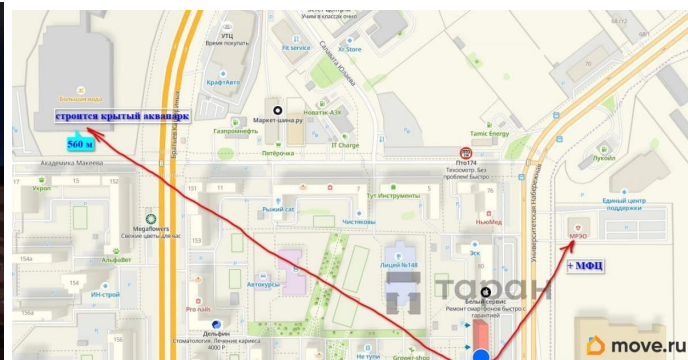
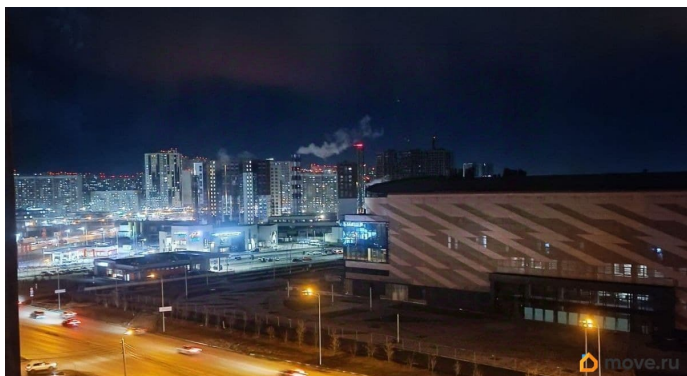
да

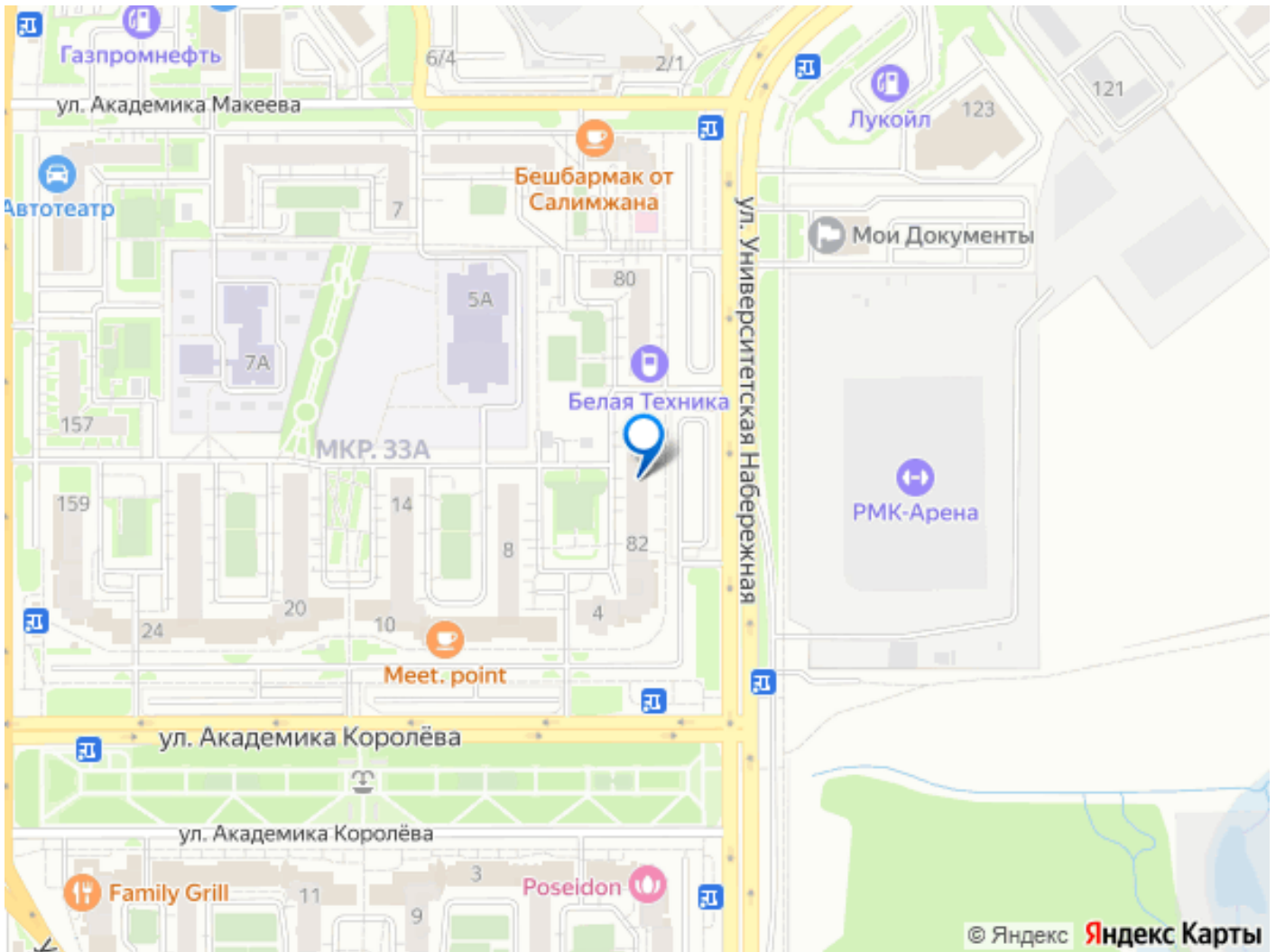
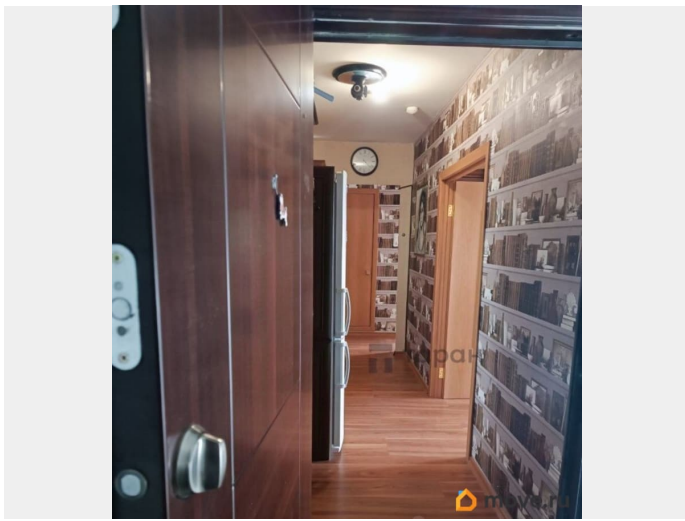
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, светлая 2-комнатная квартира в Центральном районе г. Челябинска по адресу: ул. Университетская Набережная д. 82, площадь 56,0 кв.м, расположена на 10 этаже. Год постройки - 2006. Комнаты раздельные: 17,8 и 16,6 м2, кухня 8,3 м2. Окна выходят во двор и на улицу. Санузел раздельный. Остекленная и утепленная лоджия. Дом в хорошем состоянии. В подъезде установлен пассажирский лифт. Во дворе оборудована детская площадка. Есть парковка для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детский сад N40, школа (лицей) N148, почта, МФЦ с отделением по регистрации транспортных средств, аптеки, поликлиники, в том числе стоматологические, а также магазины и супермаркеты. Квартира без обременений и долгов. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Не сдавалась. Первая продажа. Документы проверены и готовы к сделке. Рядом находятся улицы: Академика Королева, Академика Макеева, Братьев Кашириных. Если вы не продали

свою недвижимость или нужна помощь в оформлении ипотеки, мы вам поможем в этих вопросах. Номер объекта: #1/541715/23208





Move.ru - вся недвижимость России