

Создано: 27.10.2025 в 10:29

Обновлено: 17.12.2025 в 17:34

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 18**

6 193 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 18

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

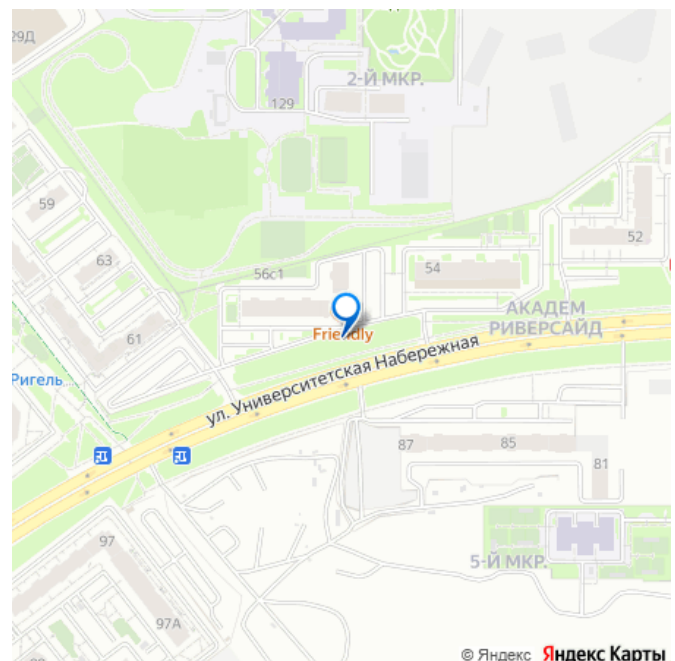
совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287371424>

**Прима Инвест Владис, Прима Инвест
Владис**

79821011947

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

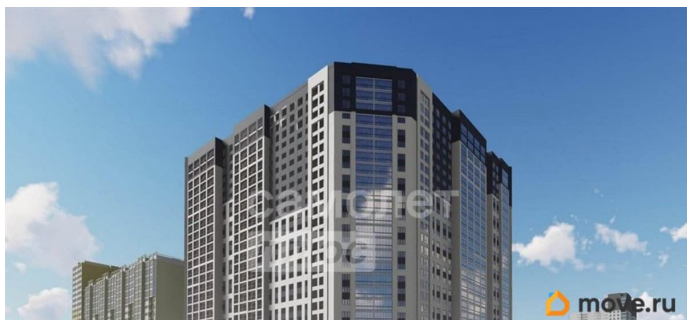
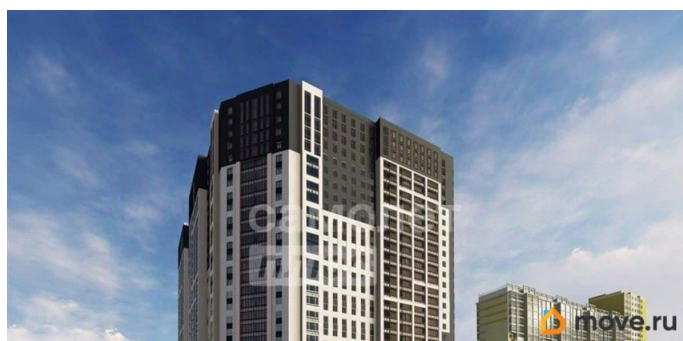
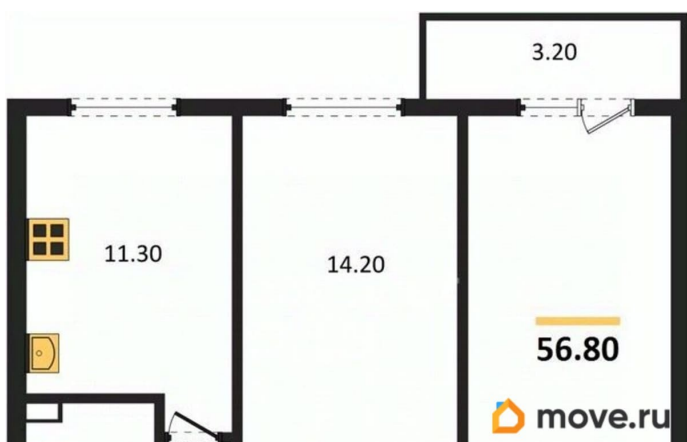
возможна ипотека, лифт

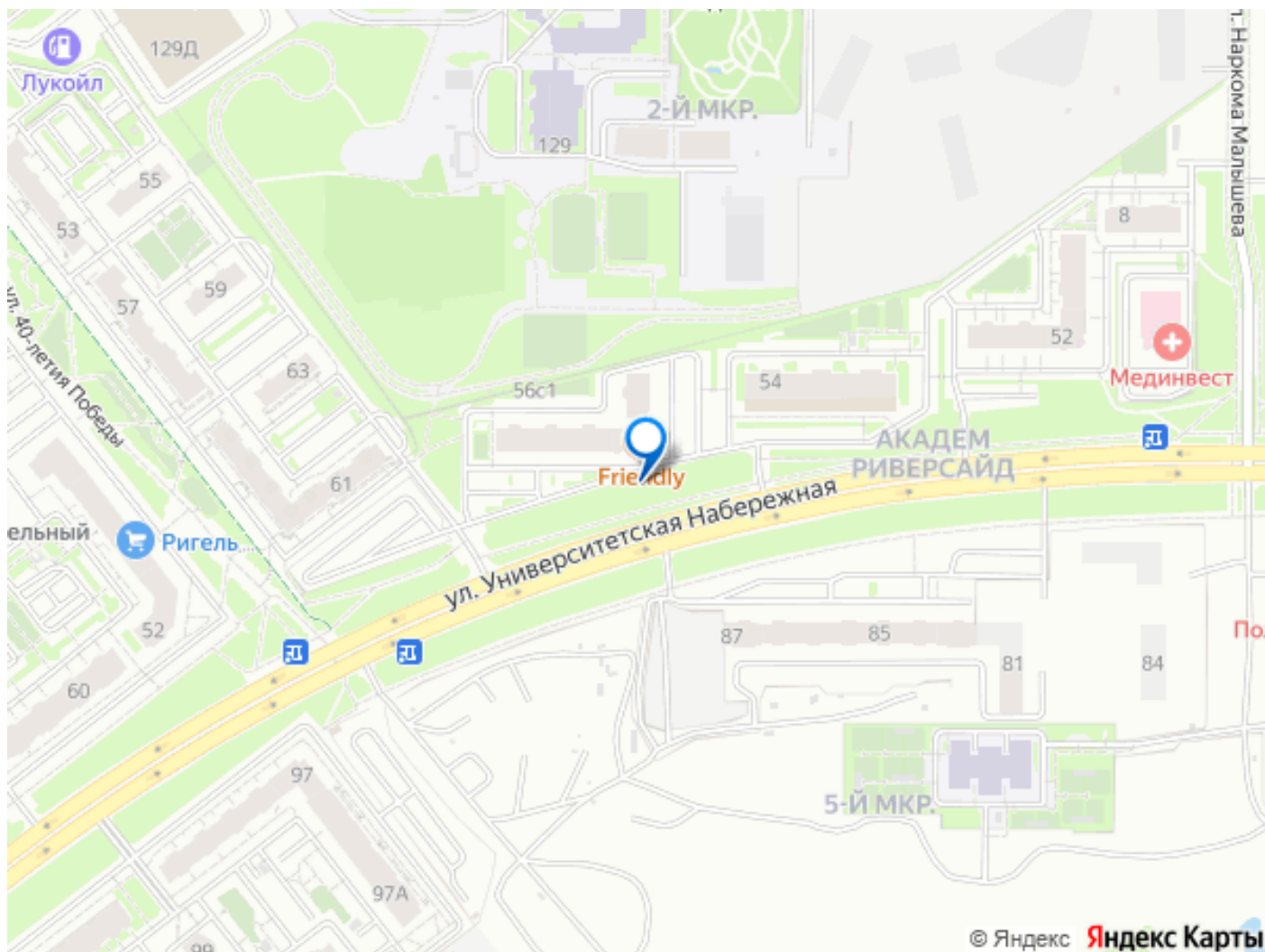
Описание

Арт. 123231937 Предлагаем отличную двухкомнатную квартиру в монолитно-кирпичном доме в самой популярной локации города! Дом расположен вдоль берега реки Миасс рядом с реликтовым сосновым лесом в центральном районе г. Челябинск. Шаговая доступность школ, детских садов, магазинов, торгово-развлекательных комплексов, медицинских и спортивных учреждений делают проживание в комплексе удобным и приятным. Просторный сквер вдоль улицы 40-летия Победы станет любимым местом для отдыха с семьей и друзьями. Собственная управляющая компания обеспечит чистоту, порядок и высокий уровень комфорта, а система «Академ-Безопасность» позаботится о Вашем спокойствии. Эргономичная планировка квартиры и возможность самостоятельно выбрать дизайн и отделочные материалы позволит воплотить Ваши идеи и создать комфортное пространство для Вашей семьи. Для вас:

Развитая инфраструктура Транспортная доступность Школа и детский сад Реликтовый сосновый лес и река Класс недвижимости: комфорт Количество этажей: 25 Количество лифтов в подъезде: 3 (2-груз/пасс. и 1-пассажирский) Срок сдачи 4 кв. 2026 Варианты оплаты: Ипотека, Рассрочка,

Военная ипотека, Материнский капитал В
наличии





Move.ru - вся недвижимость России