

🕒 Создано: 16.10.2025 в 19:40

Обновлено: 19.12.2025 в 12:09

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Зальцмана, 14**

**5 250 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Зальцмана, 14

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Зальцмана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

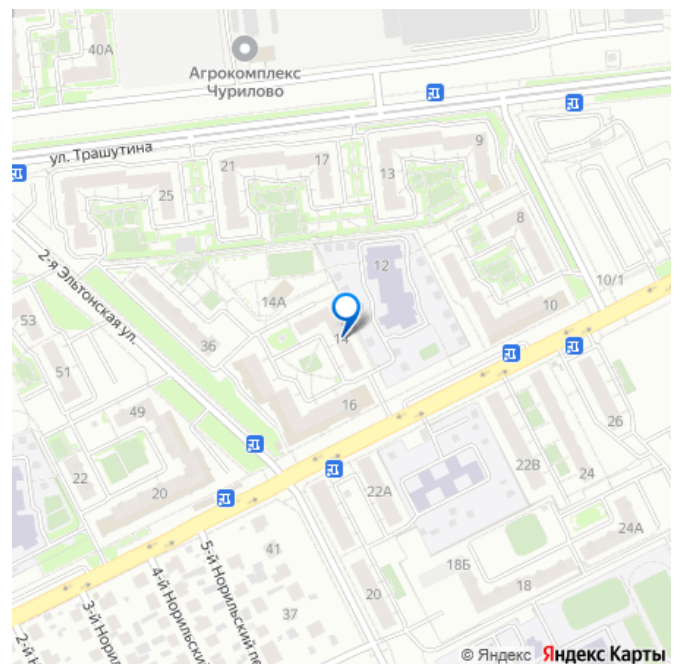
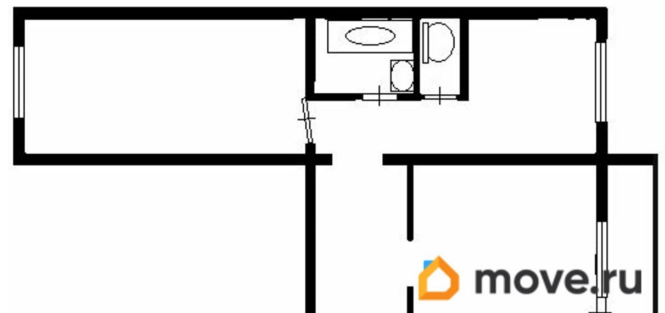
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285885570>

**Гульнара Халикова, Партнеры**

**79823573387, 79821011906**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

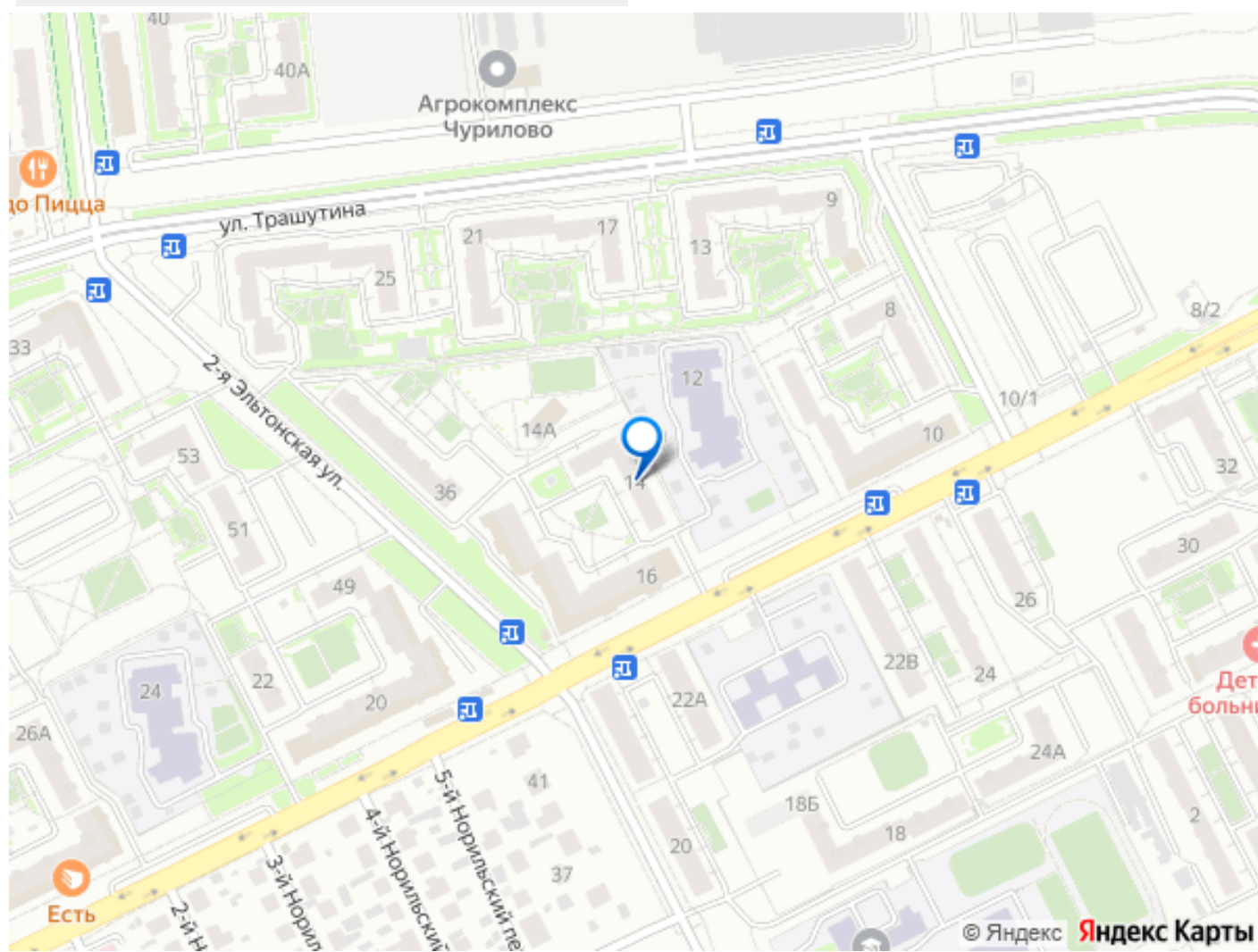
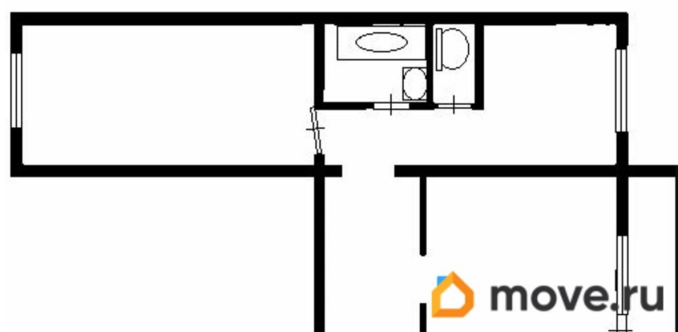
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 56.7 кв. м, расположенная на 9 этаже 10-этажного панельного дома 2008 года постройки. Жилая площадь составляет 28.0 кв. м, а просторная кухня — 14.0 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. Планировка удобная: две комнаты, светлая кухня и отдельный санузел. Имеется одна лоджия, где можно организовать уголок для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, есть пассажирский лифт. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая сделка, без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой

замечательной квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России