

Создано: 11.10.2024 в 12:17

Обновлено: 03.01.2026 в 17:43

Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Ленина, 52/1

**5 100 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 52/1

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

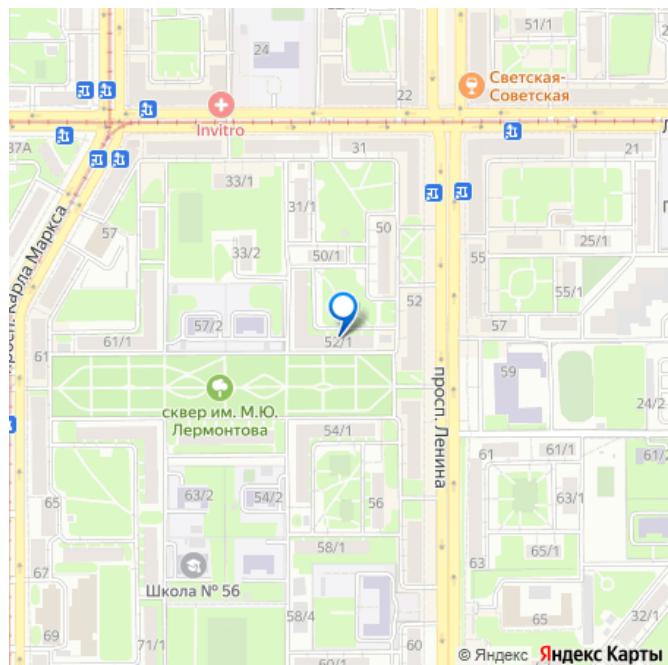
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9275589>  
373

Рио-Люкс, Рио-Люкс

**79823573619**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

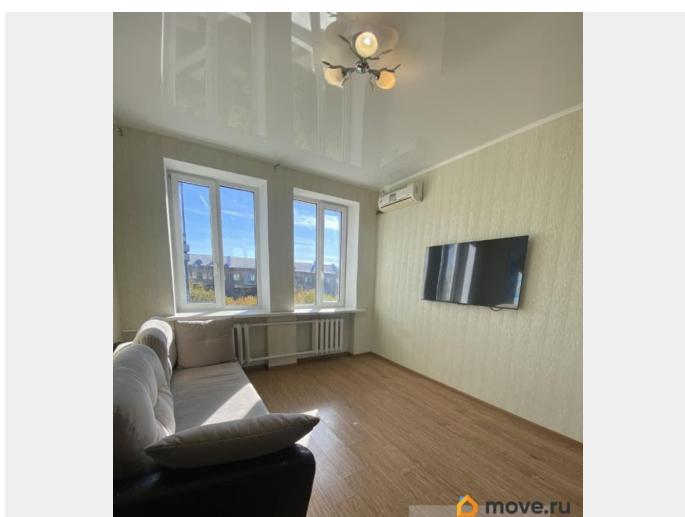
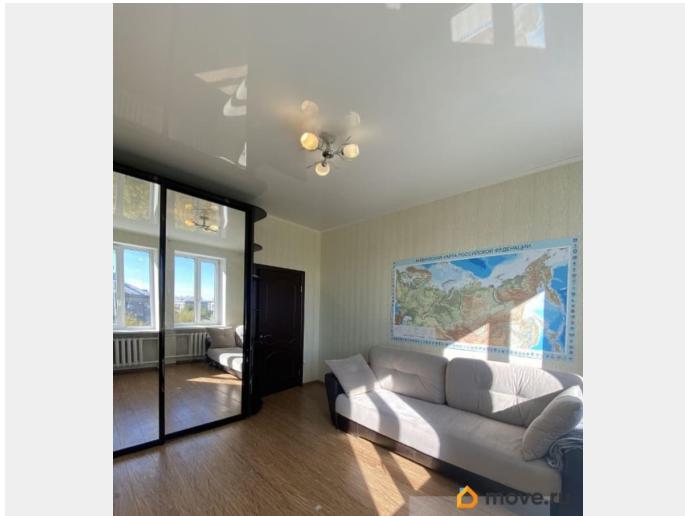
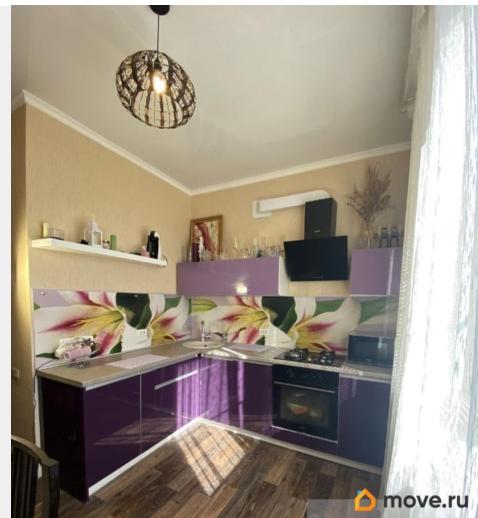
Покупка в ипотеку

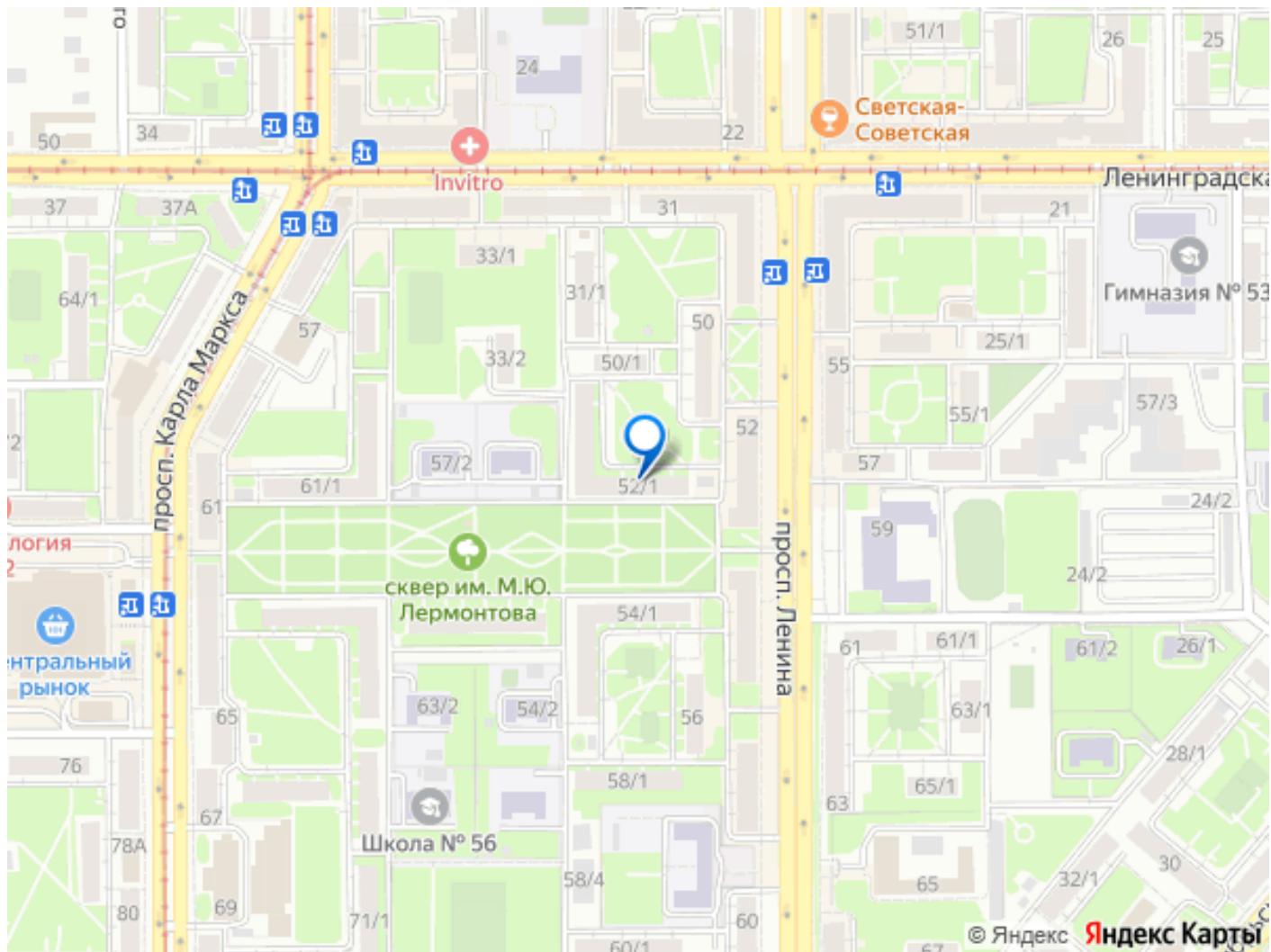
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

id:38956. Продаётся раздельная двухкомнатная квартира в «Золотом квадрате» Ленинского района. В квартире выполнен капитальный ремонт: заменена проводка, выровнены стены, установлены пластиковые окна и трубы, натяжные потолки, на полу-ламинат. Санузел совмещен в кафеле, установлена дорогая сантехника, тёплый пол. Балкон застеклён, отделан евровагонкой. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, обеденный стол и стулья, вытяжка, варочная поверхность, духовой шкаф, кондиционер, встроенный шкаф в комнате. Дом расположен в квартале, в квартире тихо и уютно. Рядом есть всё для комфортного проживания: сквер им. Лермонтова, Дворец творчества детей и молодежи, школы 55 и 56, детские сады 75, 78 и 182, магазины, аптеки, Центральный рынок, остановки всех видов общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России