

🕒 Создано: 16.05.2025 в 14:21

Обновлено: 17.12.2025 в 10:12

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Краснопольский, 14**

6 700 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Краснопольский,
14

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Краснопольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

11/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

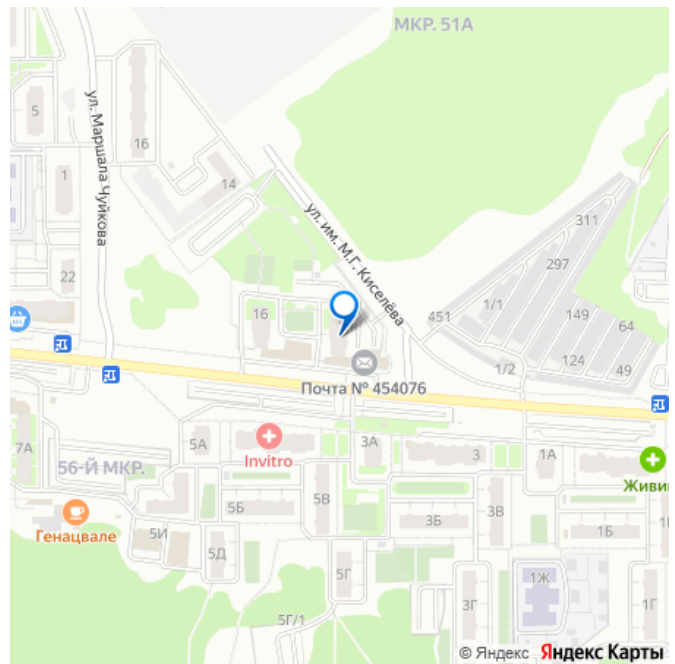
Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284458735>

Сергей Губин, Константа74
79822910672

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1566939. Уважаемый покупатель!!! Не упустите шанс воплотить свои мечты в реальность, приобретая эту квартиру и наслаждаясь комфортом и удобством на каждом шагу! Уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Парковый. ИНФРАСТРУКТУРА: Современный жилой комплекс PARA. Дом построен по финской технологии с высокими тепло - и энергосберегающими характеристиками. Расположен в экологически чистом районе города с развитой инфраструктурой, отсутствием производственных предприятий, близостью лесного массива. Огороженная охраняемая территория с видеонаблюдением, детские и спортивные площадки, мангальная зона во дворе. В шаговой доступности остановка

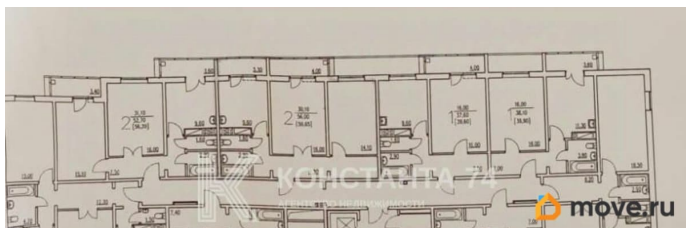
общественного транспорта, детский сад, школа. В доме находится магазин Пятерочка, Центр развития для детей Маленькие школьники, клуб Дзюдо. Закрытая территория ЖК, три парковки для личного транспорта (отдельный заезд), корт для занятия спортом, который зимой используется как ледяной каток. Оборудована детская площадка. Консьерж. Два пассажирских и один грузовой лифты.

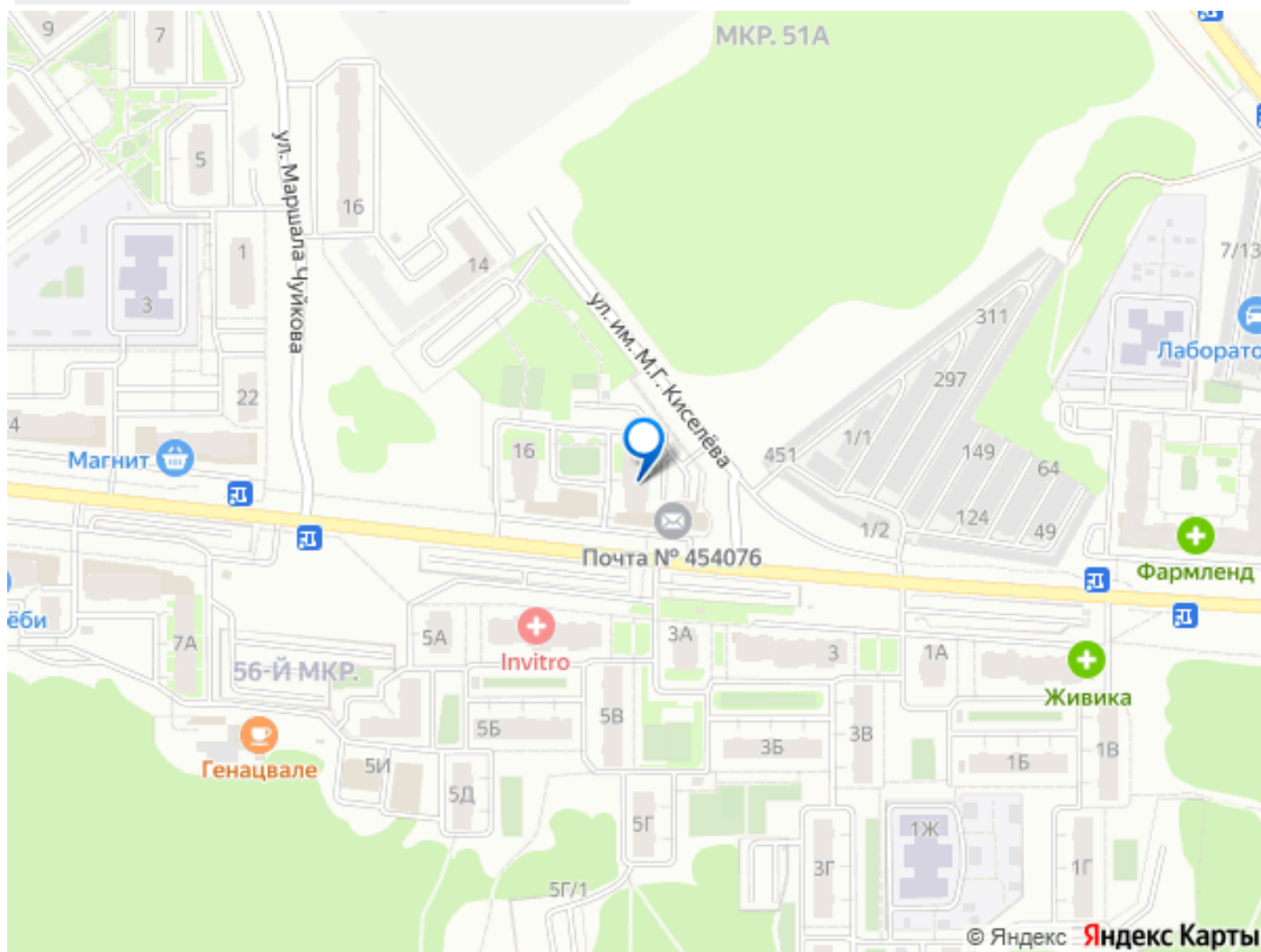
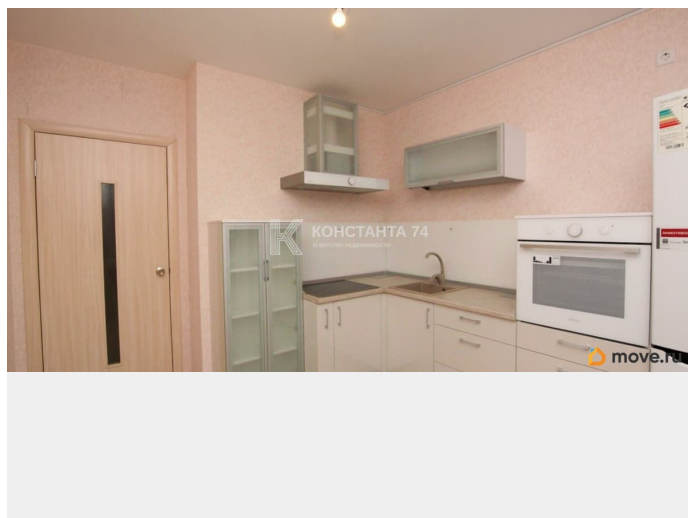
О КВАРТИРЕ: Ремонт в квартире сделан качественный, что позволяет вам сразу заехать и жить. Два балкона в зале и кухне. Предусмотрена специальная ниша на торце балкона из зала для установки кондиционера. В квартире установлены счётчики для учёта воды, индивидуальный счётчик на отопление вынесен на площадку этажа в отдельное помещение (показания снимает УК). В кухне установлена варочная панель и вытяжка Gorenje. Остаётся покупателю: кухонный гарнитур, техника-варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник; диван (все новое). Есть гардеробная (оформлена зеркальными полотнами от потолка до пола). Шкаф-купе с глянцевой поверхностью для хоз. нужд (от потолка до пола).

ПЛАНИРОВКА: Функциональная кухня - 10 кв.м., уютная комната - 16 кв.м., просторная, светлая вторая комната - 14,2 кв.м. Сан узел - отдельный, отделка современный кафель в едином стиле.

ЛЕГКО КУПИТЬ: Документы для сделки готовы. Нет никаких обременений, ограничений, арестов, долгов. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счётчики холодной и горячей воды, домофон,

железная дверь, консьерж, кухонный гарнитур, шкаф-купе, Мы гарантируем финансовую безопасность для наших клиентов. Звоните, чтобы уточнить все детали и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России