

Создано: 30.09.2025 в 14:28

Обновлено: 12.12.2025 в 19:47

**Челябинская область, Челябинск, улица
Генерала Мартынова, 12**

7 900 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Генерала
Мартынова, 12

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Генерала Мартынова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

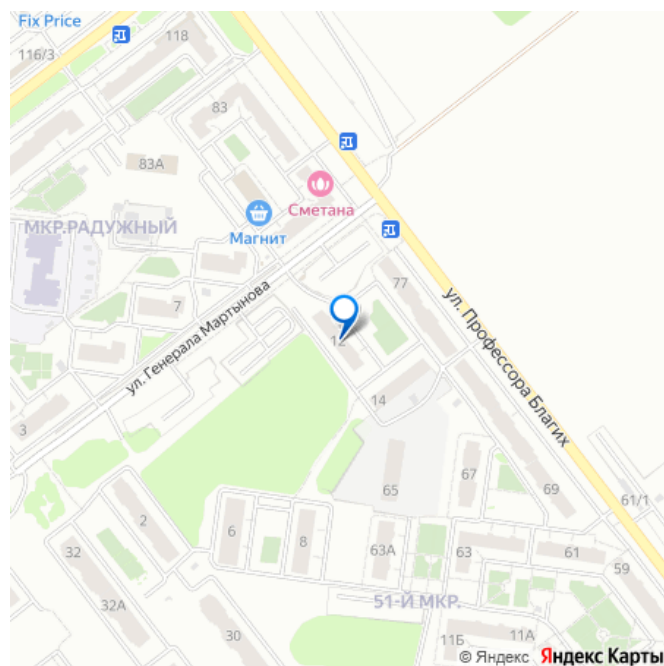
Тип балкона

балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286993198>

Евгения Гавриленко, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам очень светлую, теплую и уютную квартиру! (КУХНЯ-ГОСТИННАЯ + 2 СПАЛЬНИ)
Квартира расположена по адресу: г. Челябинск, ул. Генерала Мартынова 12! О ДОМЕ: Тип дома - панельный; Год постройки - 2016 О КВАРТИРЕ: Квартира находится на 2 этаже; Площадь квартиры - 56,3 кв.м; Площадь кухни - 18 кв м Санузел - раздельный; Окна - ПВХ; ИНФРАСТРУКТУРА Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура в пешей доступности за домом скоро открытие новой школы детские сады 48,47 в соседнем дворе; множество парков по близости, лесопарковая зона через дорогу - пешие, вело или лыжные прогулки; гипермаркет Магнит Семейый - 7 мин пешком; а также множество кафе, пекарен, ресторанов, фитнес центры и т.п. ТРАНСПОРТ Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта помогут вам без труда добраться в любой район города как на

личном, так и на общественном транспорте.
Прекрасная городская локация сочетает в себе оживленность и суету «Старого северо-запада» и тишину и спокойствие лесопарковой зоны! Просторные дворы с множеством парковочных мест, детские и спортивные площадки! ДОПОЛНИТЕЛЬНО Без долгов и обременений! Документы готовы к сделке! Кратчайший срок выхода на сделку! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА! ПОМОЖЕМ С ОДОБРЕИЕМ ИПОТЕКИ ДО 13,75% Звоните! Отвечу на все вопросы и организую просмотр в удобное время, по предварительной договоренности! Арт. 118369009

