

Создано: 12.11.2025 в 13:07

Обновлено: 05.12.2025 в 14:09

Челябинская область, Челябинск, Октябрьская улица, 1

6 037 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Октябрьская улица, 1

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

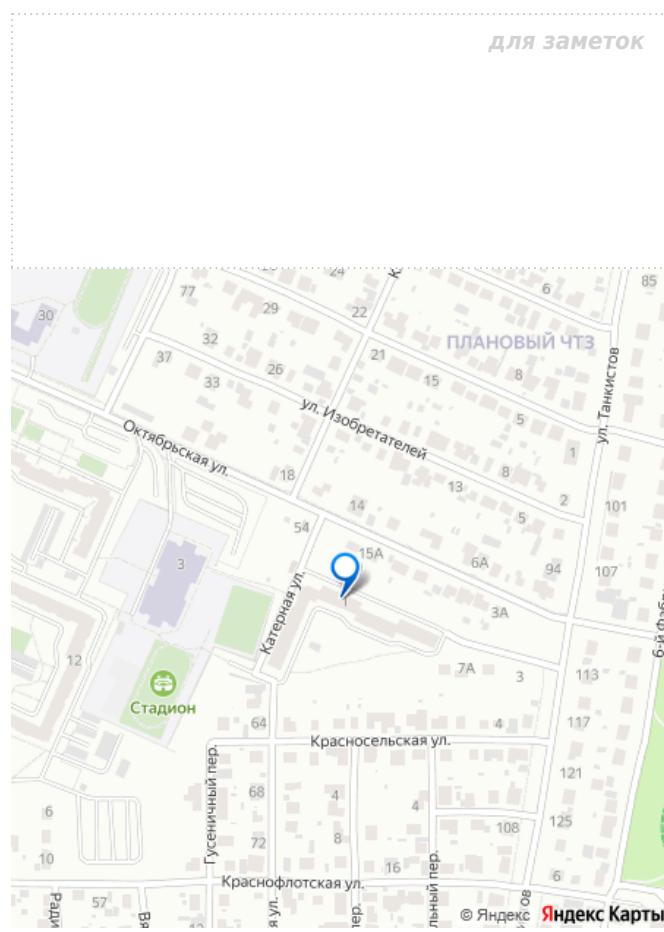
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

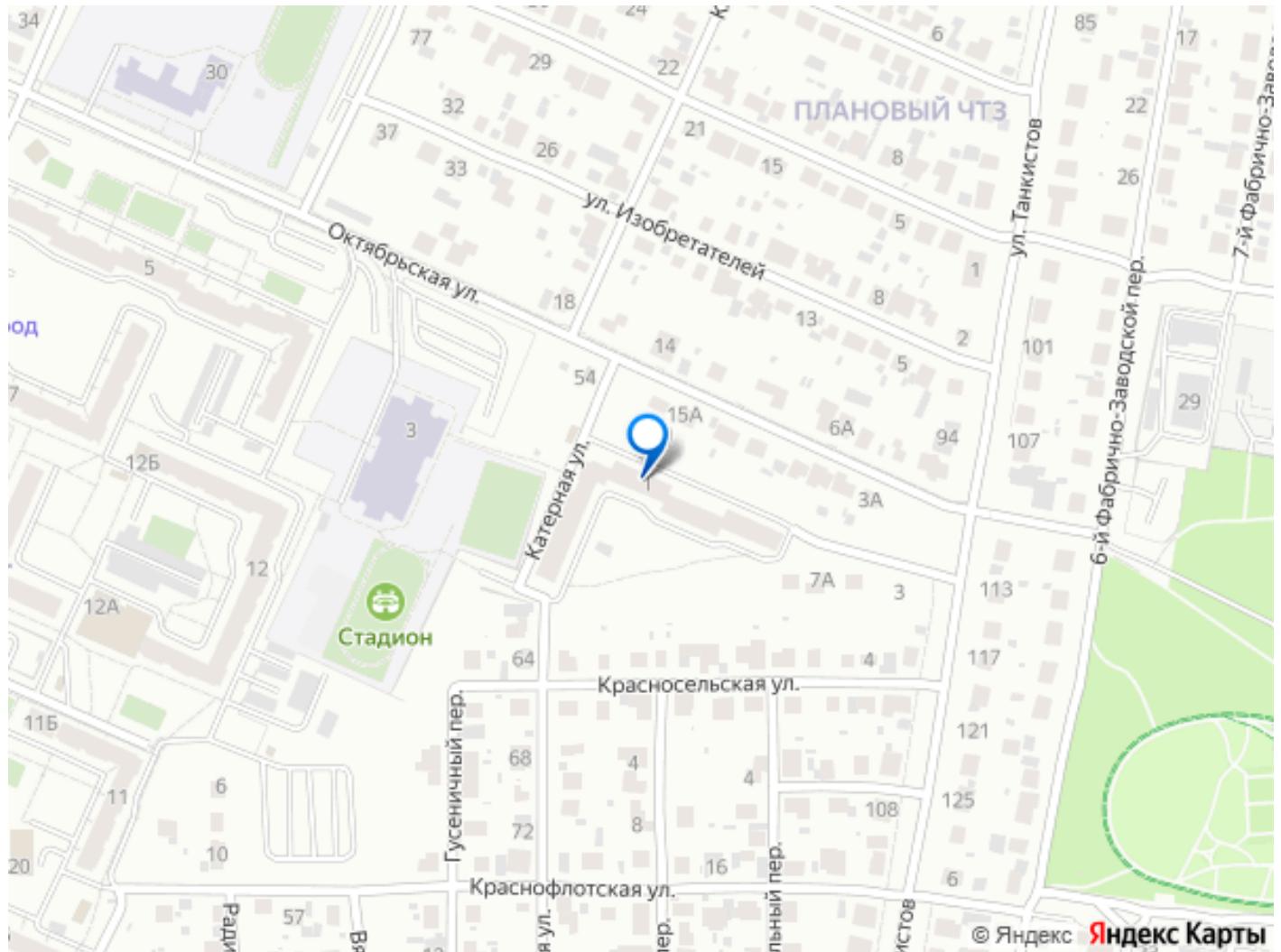
Описание

Продам уютную 2-комнатную квартиру с косметическим ремонтом на ЧТЗ. Квартира продается со всем необходимым для жизни, оставлю кухонный гарнитур, остальная мебель по договоренности. ПЛАНИРОВКА Удобная планировка, квартира очень теплая. Окна выходят на разные стороны. Кухня 9 м², комната 18м² и 12 м², Санузел раздельный. Соседи тихие. О КВАРТИРЕ В квартире выполнен свежий косметический ремонт, установлены межкомнатные двери, установлены окна ПВХ, в большой комнате и кухне натяжной потолок. В ванной и туалете уложен кафель. Выполнено остекление балкона. БУДУЩИМ СОБСТВЕННИКАМ ОСТАЕТСЯ -Кухонный гарнитур - остальная мебель по договоренности. ИНФРАСТРУКТУРА Инфраструктура развита, рядом в пешей доступности есть все необходимое для комфортного проживания: -школа -детские садики -поликлиники и медицинские центры, -фитнес и секции для детей, -парк Дружбы и озеро всего в нескольких минутах пешком; -сетевые гипермаркеты, кафе, аптеки и многое другое. - остановки общественного транспорта в 2-х минутах от дома, также до центра можно добраться на машине за 15 минут. ДОКУМЕНТЫ 1 взрослый собственник,

без ограничений и обременений. Документы готовы к продаже! Звоните и приезжайте на просмотр в удобное время, помогу с одобрением ипотеки на выгодных условиях.

Код пользователя: 191313 Номер в базе:

10345509



Move.ru - вся недвижимость России