

🕒 Создано: 03.12.2025 в 11:25

Обновлено: 08.12.2025 в 12:48

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 215**

**6 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 215

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

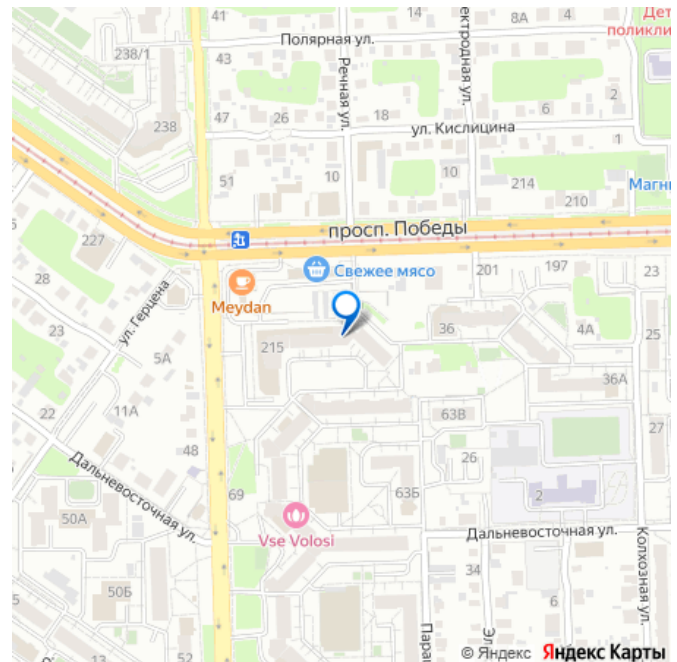
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287086851>

**Собственник**

**79821108172**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

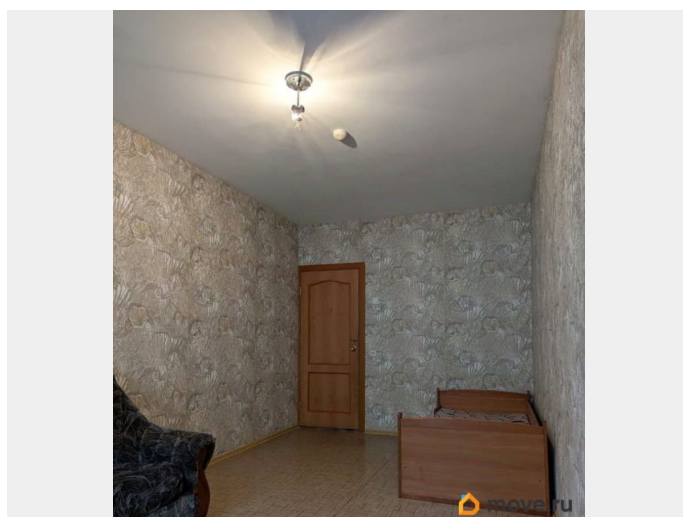
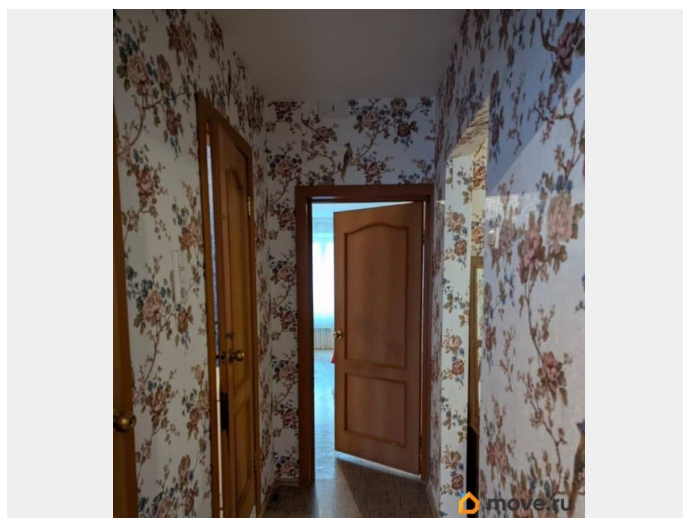
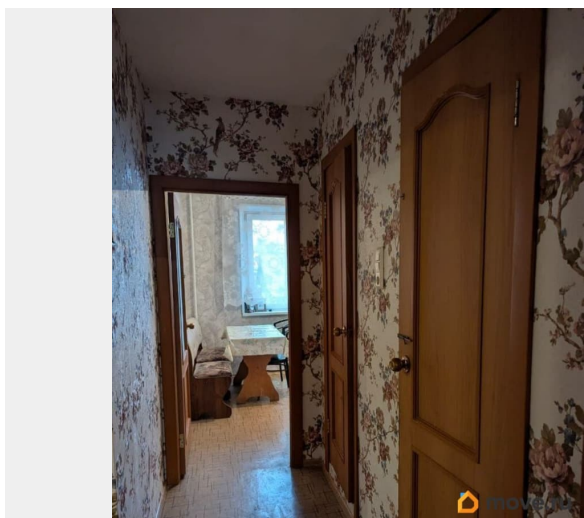
да

возможна ипотека, лифт, парковка

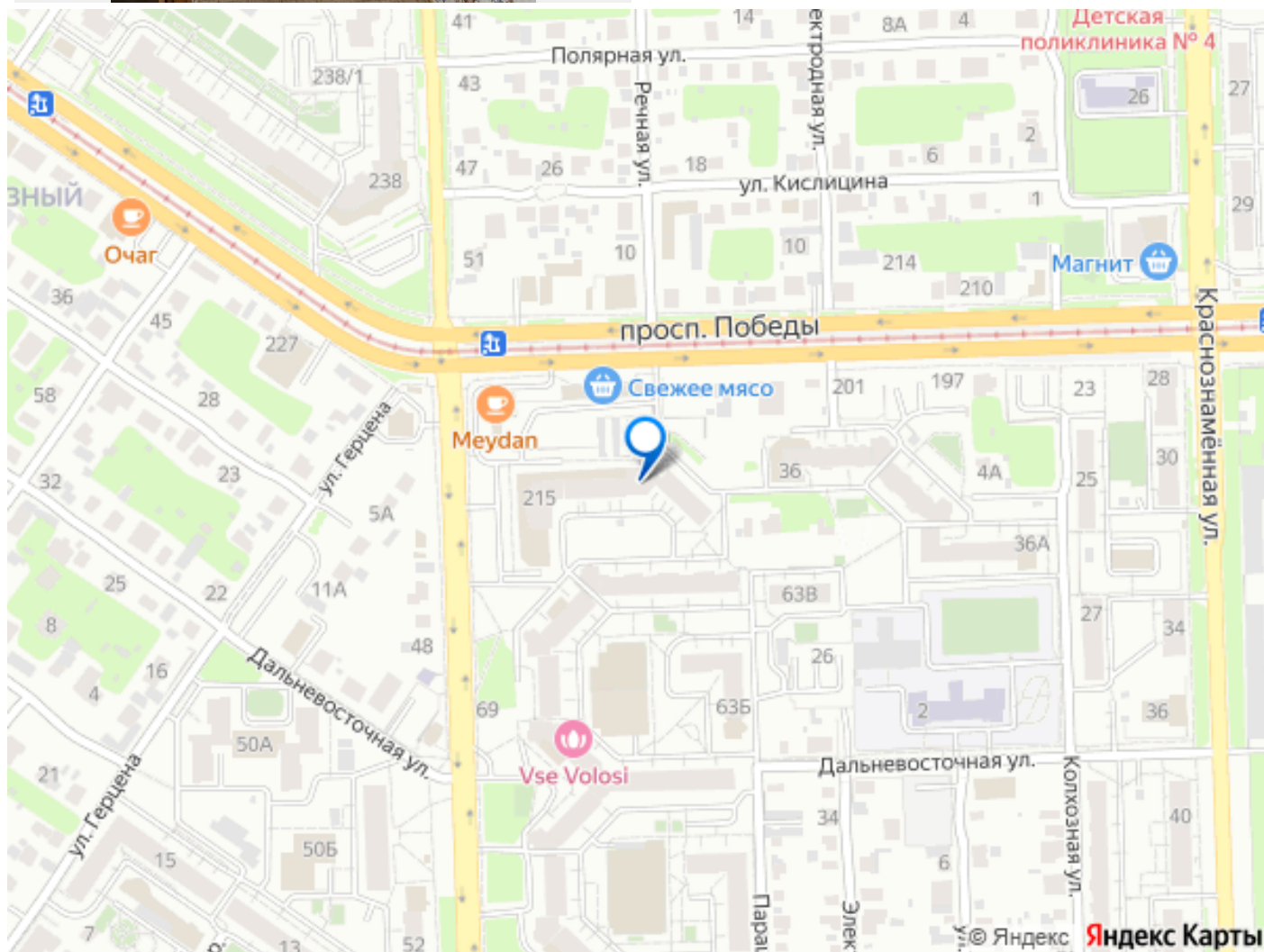
## Описание

Продается очень тёплая и уютная 2-комнатная квартира в отличном районе. Район мечты в 10 мин от центра! Главные преимущества: 1. Идеальная локация: Центр рядом: Всего 10 минут на автомобиле до Проспекта Ленина. Транспорт: Рядом две остановки на Пр. Победы и ул. Братьев Кашириных. 2. Всё для жизни в шаговой доступности: Образование: Школа 104 и детский сад 353 рядом. Магазины: Пятёрочка, Магнит, Монетка, круглосуточный гипермаркет Лента. Развитая инфраструктура: Аптеки, детская поликлиника 4, взрослая поликлиника 5, салоны красоты, пиццерия, суши, кофейня. 3. Комфортная и продуманная квартира: Общая площадь: 56,2 кв.м. Просторные отдельные комнаты: 18 кв.м. и 16,5 кв.м. (на разные стороны, что гарантирует отличную звукоизоляцию и много света). Уютная кухня: 9 кв.м. 4. Юридическая чистота и выгодные условия: Один взрослый собственник. Никто не прописан. Отсутствуют обременений, долгов по ЖКХ нет. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, время и спокойствие.

Отличное вложение в качество вашей жизни!







Move.ru - вся недвижимость России