

Создано: 24.11.2025 в 19:35

Обновлено: 08.12.2025 в 19:39

Челябинская область, Челябинск,  
Стартовая улица, 15

**6 720 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Стартовая улица, 15

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

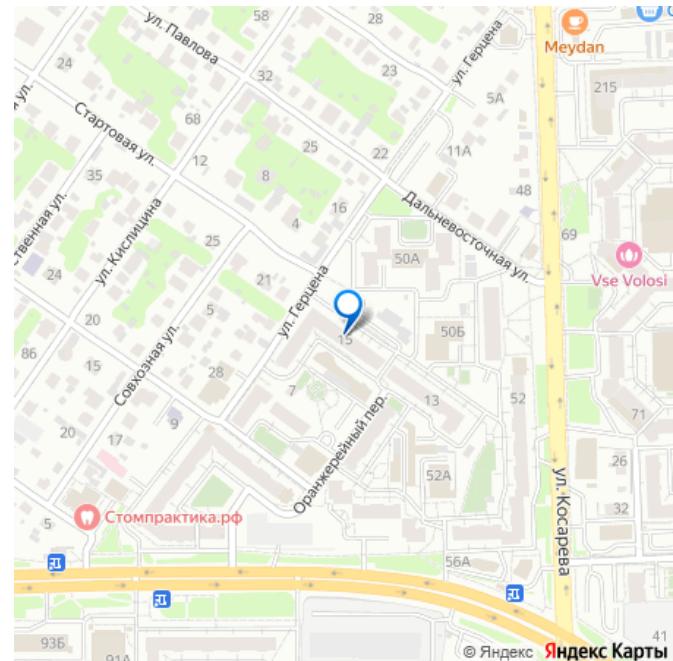
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286847>  
246

**Владимир Самолет Плюс, Самолет  
Плюс**

**79123104483**

для заметок



© Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Отличный вариант просторной светлой двухкомнатной квартиры, с очень удобным расположением в начале Северо-запада.

Хороший вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. о квартире Общая площадь - 59,2кв.м. Балкон 8кв.м. в общую площадь не входит! Две комнаты 18,5м<sup>2</sup> и 16,5м<sup>2</sup> , большая прихожая и кухня 8 м<sup>2</sup>.

Преимуществом квартиры является готовность к проживанию в квартире, не требует дополнительных затрат. Сделан ремонт с заменой электроразводки.

Межкомнатные двери от Краснодеревщика, установлены две входные двери, что обеспечивает дополнительную звукоизоляцию. Окна выходят на разные стороны, что обеспечивает хорошее проветривание квартиры. Санузел раздельный, в кафеле. Лоджия застеклена.

Тихий уютный двор с двумя детскими площадками. Приятным бонусом в квартире остается вся мебель в комнатах. о доме Квартира «97 серии» расположена на комфортном 8 этаже 10 этажного дома 2002 года постройки.. Дом стоит на третьей линии

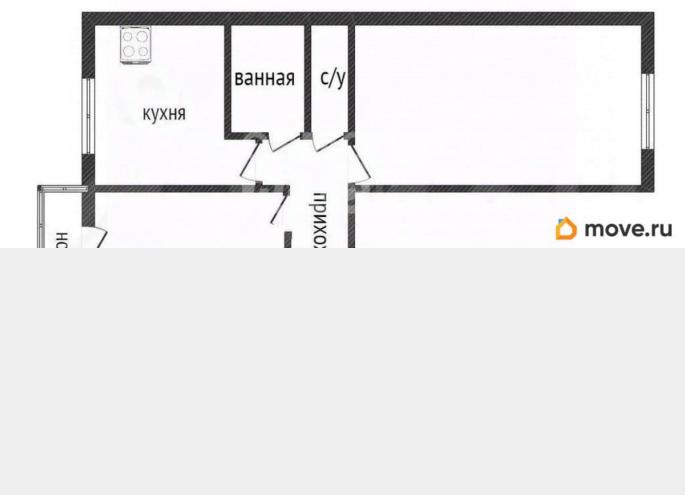
от дороги, благодаря чему не слышно автомобильного шума, нет пыли и грязи.

Материал постройки - перекрытия из сборных и монолитных сплошных плит, наружные стены панельные. Большим преимуществом является расположение дома и хорошая транспортная доступность. Чистый подъезд, хорошие соседи. Адекватная Управляющая ООО УК «Территория» Шикарная инфраструктура города, при этом тихий и уютный двор. инфраструктура Рядом с домом коттеджный частный сектор, благодаря чему прилегающая территория не перегружена транспортом. Остановки общественного транспорта в 5х минутах ходьбы (как на улицу бр. Кашириных так и в сторону пр. Победы), уехать можно в любой район города. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания: продуктовые магазины, аптеки парикмахерские, пункты доставок, спортивные и фитнес залы. Платные парковки. Детская и взрослая поликлиника в одной остановке общественного транспорта.

В окрестностях дома несколько детских садов, школа 104, 124, православная гимназия. До центра города и главной улицы «Кировка» 5 минут на автомобиле! Во дворе количество парковочных мест. о сделке Рассмотрим любую форму расчета. Квартира без долгов и обременений, в собственности более 5 лет. Один взрослый собственник.

Готовы быстро выйти на сделку. Организуем показ квартиры по предварительной договорённости! На все вопросы отвечу по телефону, звоните! Поможем в одобрении ипотеки. Страхование квартиры в подарок.

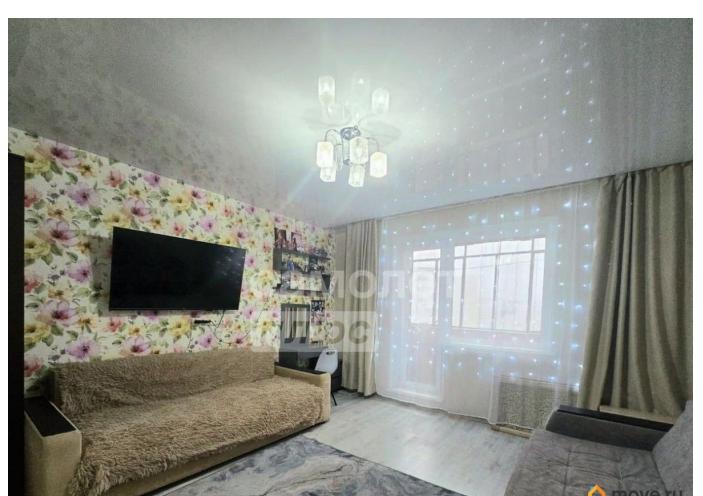
Арт. 126495844



move.ru

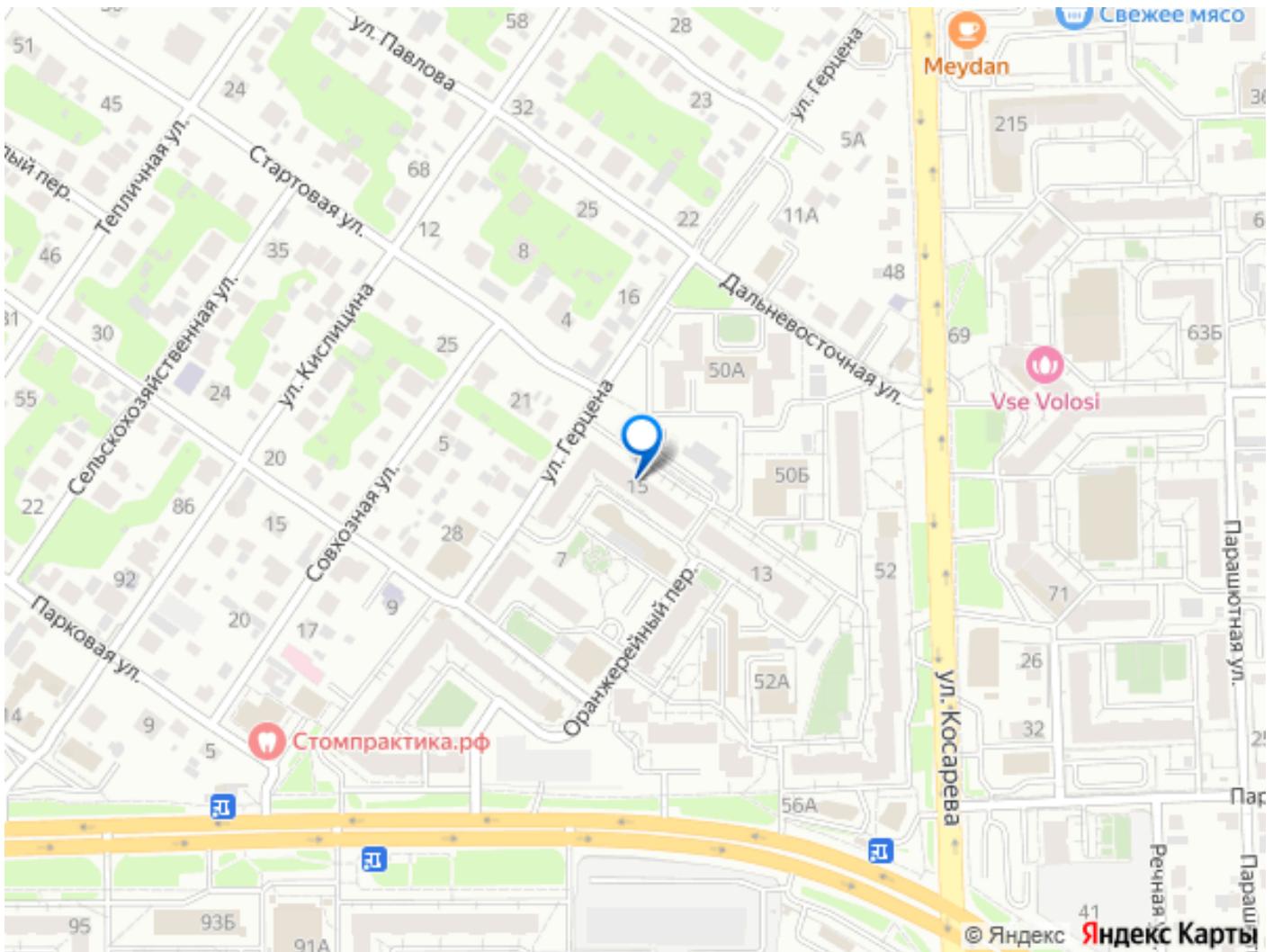


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России