

Создано: 15.11.2024 в 12:45

Обновлено: 10.12.2025 в 09:51

Челябинская область, Челябинск, улица
Дегтярева, 15

2 900 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Дегтярева, 15

Округ

[Челябинск](#), [Металлургический район](#)

Улица

[улица Дегтярева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

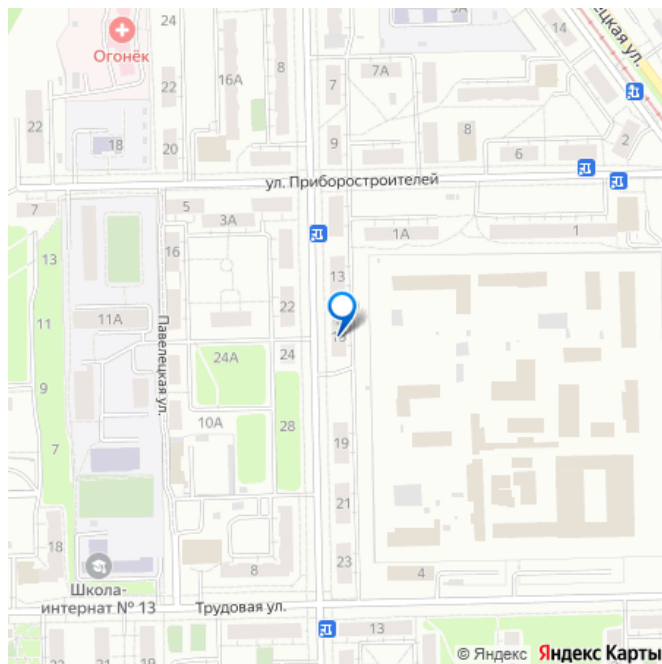
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286402602>

Андрей Кондрашин, Самолет Плюс
79823010114

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 81501279 (Due to technical issues, the search service is temporarily unavailable.)

****Продается просторная 55.5 м² квартира под ремонт с выгодой!**** Низкая цена за м² + ипотека от 14,75%. --- Основные параметры: Площадь: 55.5 м² (2 отдельные комнаты «бабочка», кухня 9 м², совмещенный санузел 6 м²). Высота потолков: 2.9 м.

Дополнительно: балкон, кладовая 3 м²

(можно переделать в гардероб). Состояние:

требуется ремонт (стены частично подготовлены, новая газовая колонка, санузел уже обновлен). Этаж: 2-й (чистый подъезд, закрытый двор с парковкой). ---

Плюсы дома: Кирпичный дом 1957 г. с обновлениями: новая кровля, заменены трубы и насосы. Тихий двор: детская площадка, свободная парковка. Инфраструктура у порога: магазины (Магнит, Пятёрочка), школы, сады, поликлиника. Отличная транспортная доступность: остановки в 2 минутах ходьбы. --- Почему стоит купить сейчас? - Цена ниже рынка: собственник начал подготовку к ремонту — после Нового года стоимость вырастет! - Свобода

планировки: реализуйте любой дизайн (стяжка пола, перепланировка кладовой и т.д.). - Быстрая сделка: квартира в собственности более 5 лет, документы готовы. --- Звоните! Помогу оформить ипотеку на выгодных условиях, обеспечу юридическую безопасность сделки. Не упустите шанс создать уют с нуля по выгодной цене! --- P.S. Мебель вывезем по вашему желанию. Время просмотра согласуем под ваш график!

